

Создано: 14.11.2025 в 11:45

Обновлено: 04.12.2025 в 11:41

## Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 35

# 22 154 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Патриотов, 35

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Патриотов](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

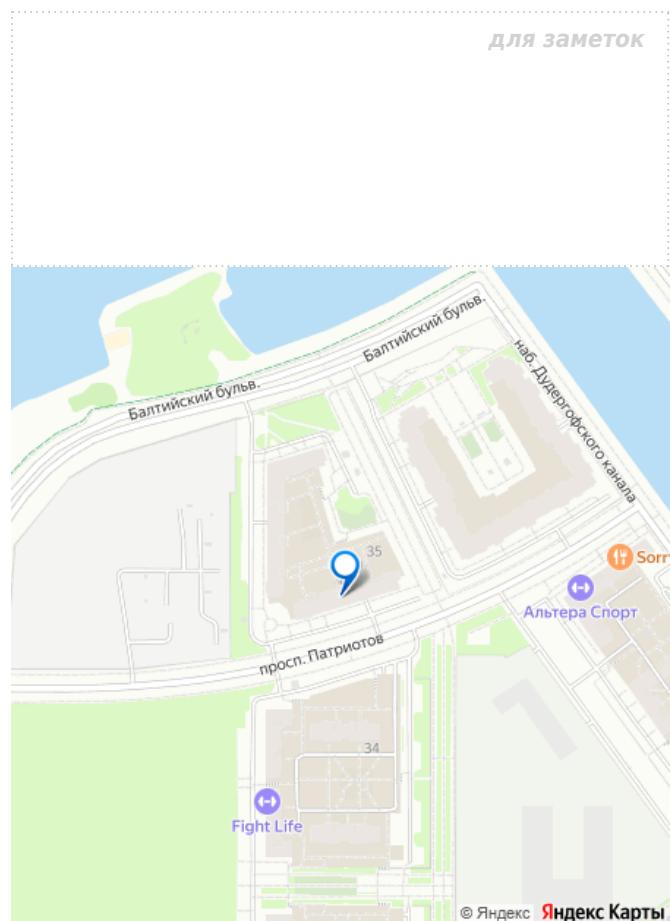
## Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. ЖК Lotos club состоит из восьми секций высотой от 6 до 8 этажей, которые обрамляют двухуровневый двор площадью 7000 м2.

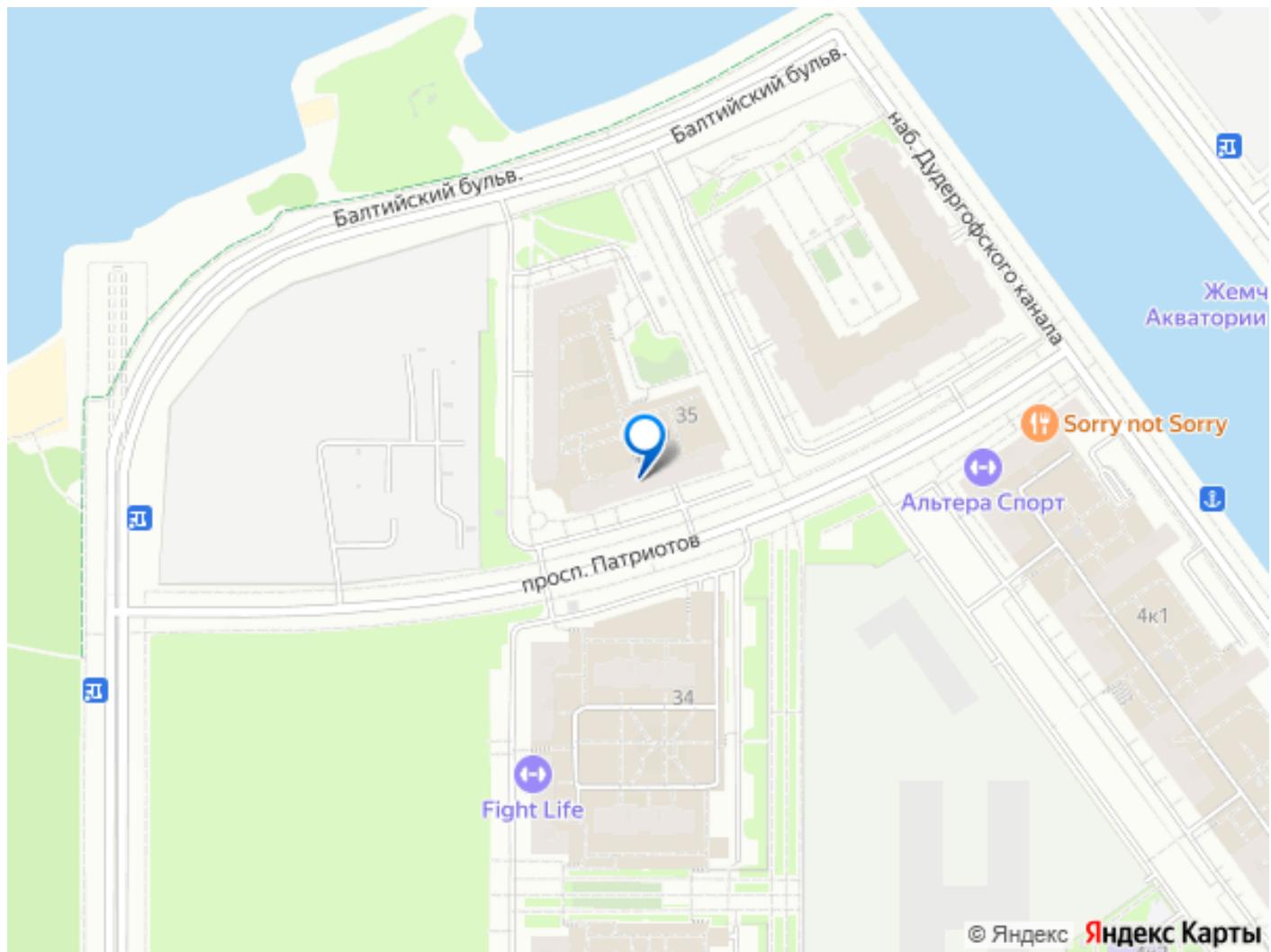
Налоговая: 22. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность:

Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: В помещение витринное остекление,



проведены все коммуникации. Электрическая мощность 11.8 кВт. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 5.64м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 78149-68



Move.ru - вся недвижимость России