

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
258к1**

7 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 258к1

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

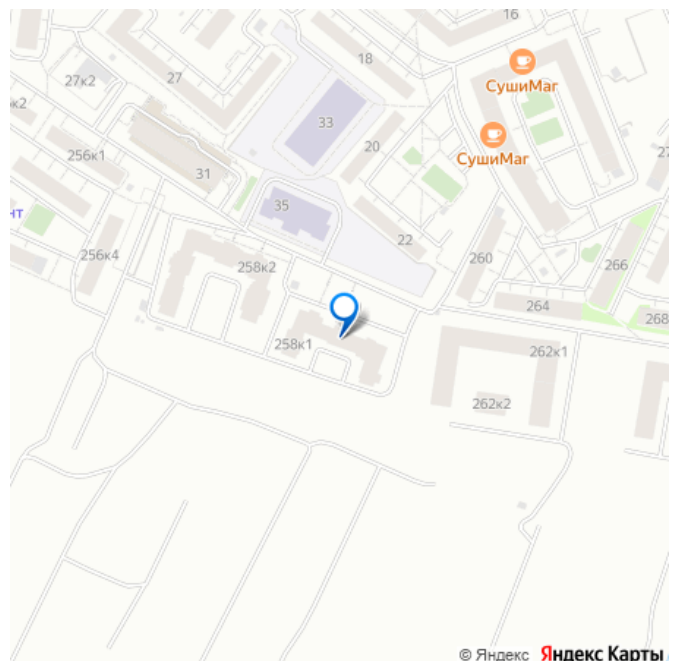
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

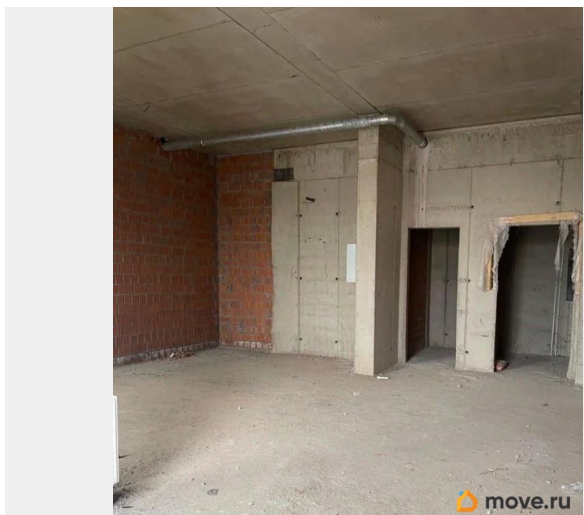
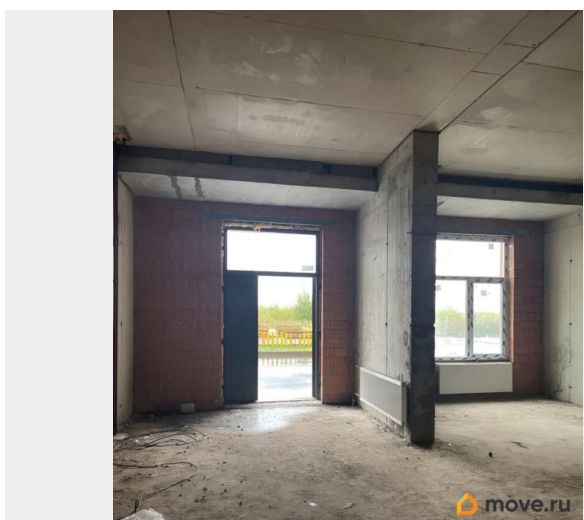
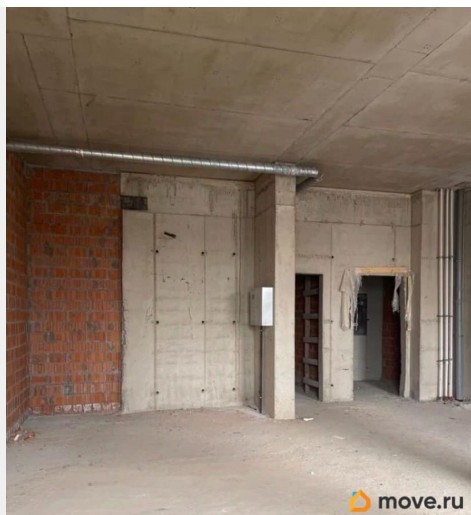
Описание

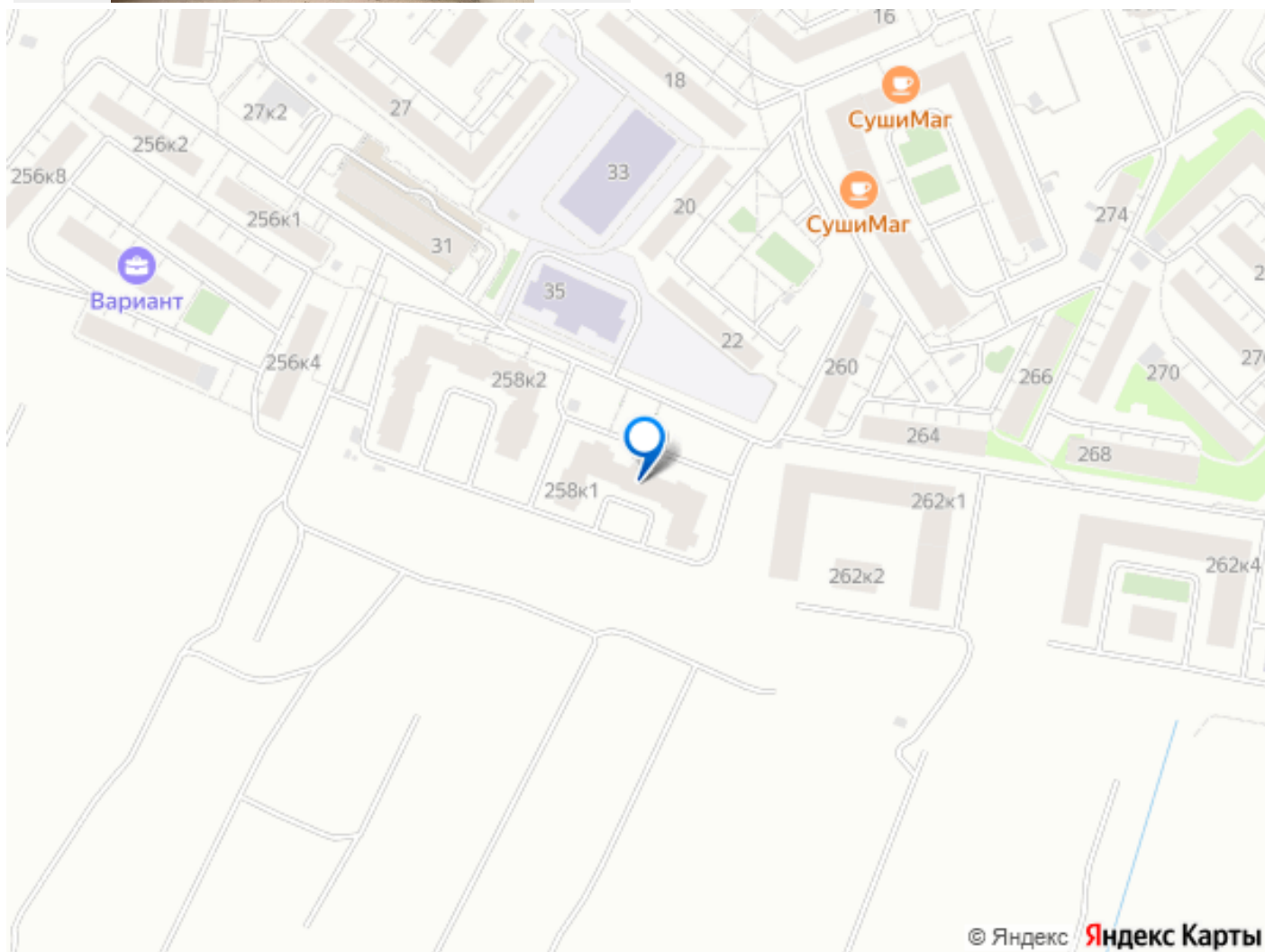
Предлагается к вашему вниманию просторное, многофункциональное помещение в ЖК Ленсоветовский, введено в эксплуатацию в 3 квартале 2021 года. Дом заселен 100 %. Техническое описание: - площадь 60.3 кв.м. - этаж 1 - витринные окна выходят во двор - высота потолков 3,5 метра - электрическая мощность 30 кВт - все городские коммуникации (электричество, отопление, хвс) - отдельная вентиляция помещения - отдельный вход. Преимущества помещения: - Свободная, удобная планировка. - Развитая инфраструктура - Густонаселенный район -

для заметок



Возможно размещение вывески В корпусе
расположены супермаркет Магнит Моя цена,
Алкомаркет Красное&Белое, Аптека
«Здравсити», пункты выдачи Ozon и
Wildberries. Рядом расположен жилой
квартал, в котором более 10 высотных домов
без коммерческих помещений . До станции
метро «Купчино» 20 мин. на транспорте.





Move.ru - вся недвижимость России