

Создано: 22.10.2025 в 21:28

Обновлено: 03.12.2025 в 21:06

<https://spb.move.ru/objects/9286000217>

Glorax, Glorax

79118392322

Санкт-Петербург, улица Челюскина, 10

16 109 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Челюскина, 10

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60.85 м²



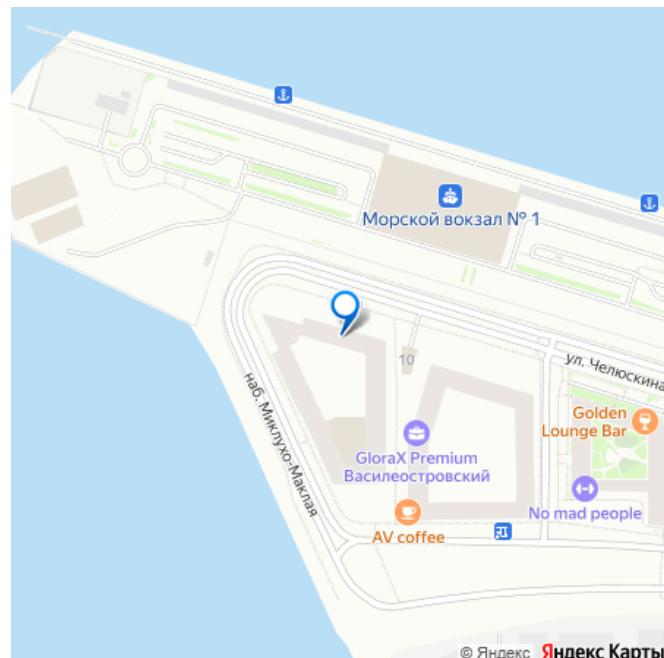
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

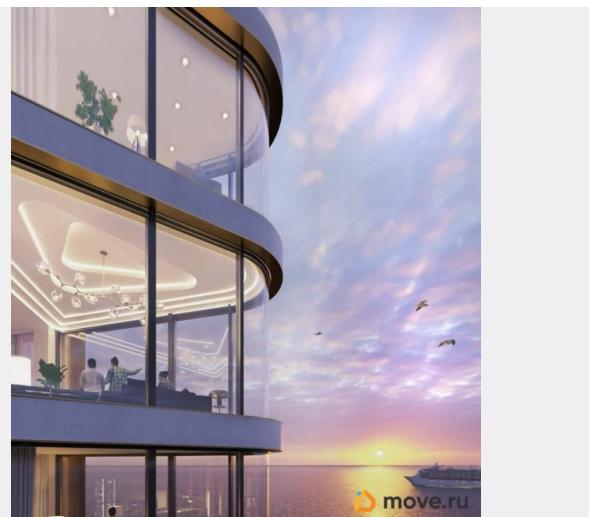


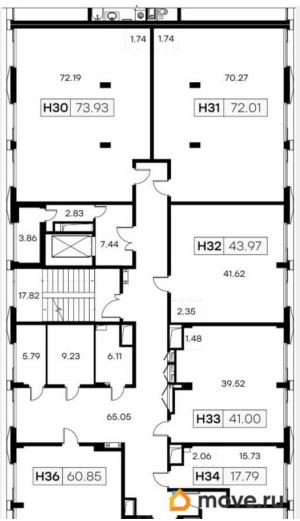
Описание

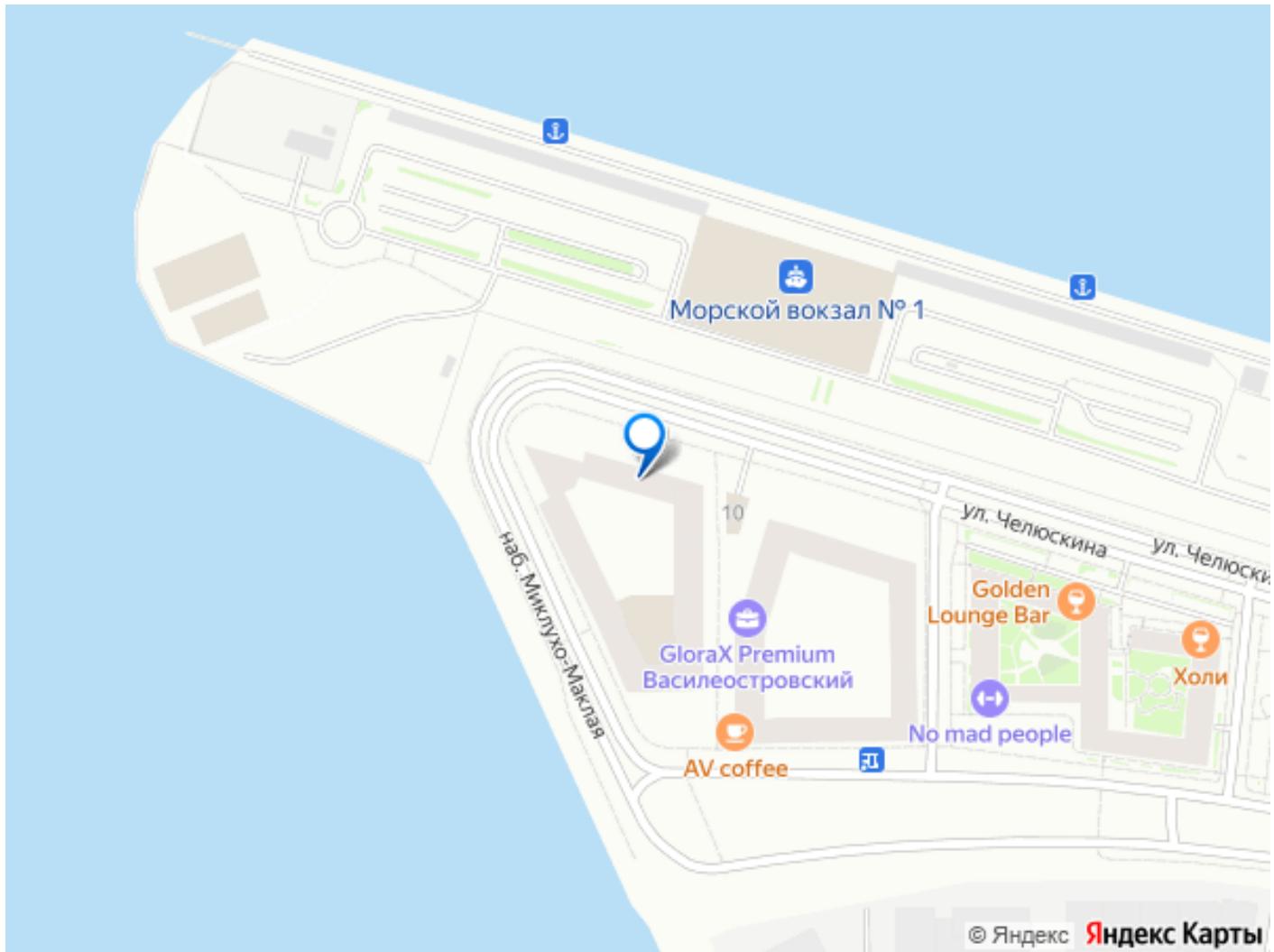
Продается офисное помещение - 60,85 кв.м. в премиальном проекте Glorax Premium Василеостровский. Помещение расположено на 1 линии улицы с динамично растущим автомобильным и пешеходным трафиком. Хорошо просматривается с прилегающей территорией. Ликвидная площадь обеспечит высокую рентабельность вложений. Большая витрина и входная группа высотой более 3 метров наполняют помещение естественным светом и предоставляют широкие возможности для оформления рекламных поверхностей. Правильная форма и отсутствие несущих конструкций позволят максимально выгодно использовать всю площадь помещения.

Проект находится в шаговой доступности от проектируемой станции метро «Морской фасад» и набережной Финского залива, в зоне активного автомобильного и пешеходного трафика. Удобная транспортная доступность: 5 минут пешком до проектируемой станции метро «Морской фасад», 10 минут на машине до ЗСД, 20 минут до «Невского проспекта».

Преимущества локации: + Расположено на 1 линии + Внутренний трафик 7 000 жителей + 50 000 жителей нового квартала на намывных территориях Преимущества помещения: + Свободная планировка + Высокие потолки более 4 метров + Витринные окна на 1 и 2 этаже + Место под рекламную вывеску + Отделка в состоянии shell and core + Холодное и горячее водоснабжение + Вентиляция Звоните! Для вас доступна консультация в офисе продаж, консультация ипотечного менеджера.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России