

Создано: 13.11.2025 в 14:05

Обновлено: 24.12.2025 в 19:01

<https://spb.move.ru/objects/9286522381>

Собственник

**79816930762**

**Санкт-Петербург, Краснопутиловская  
улица, 21**

**4 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 21

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

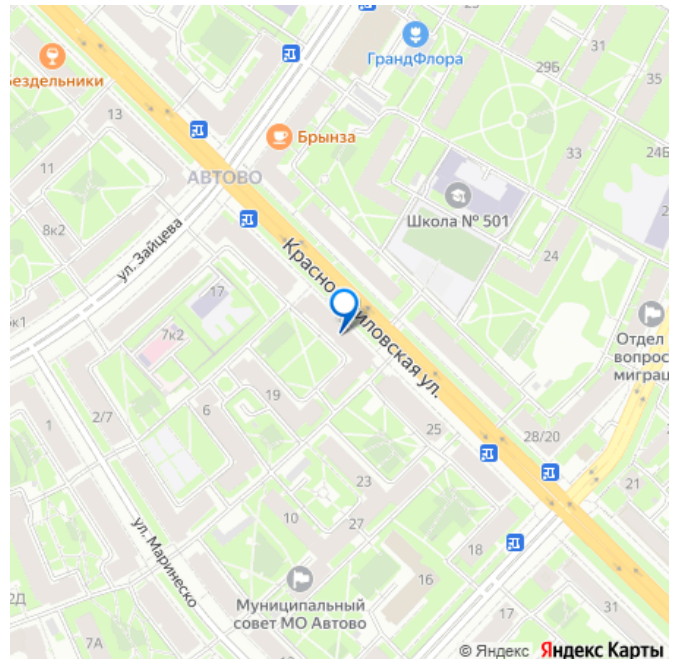
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

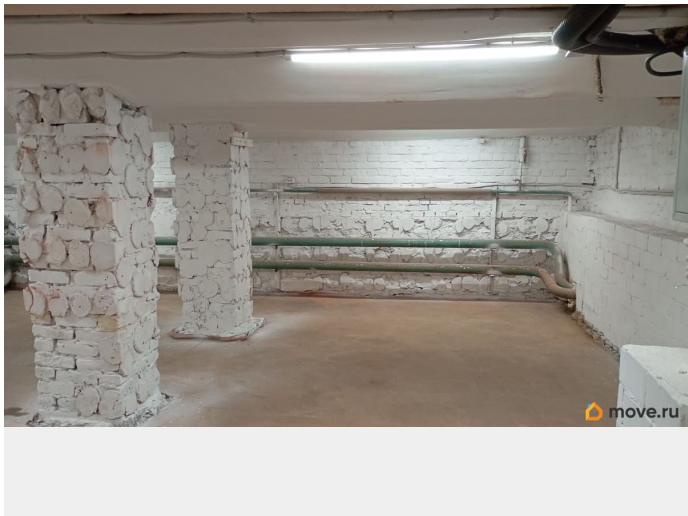
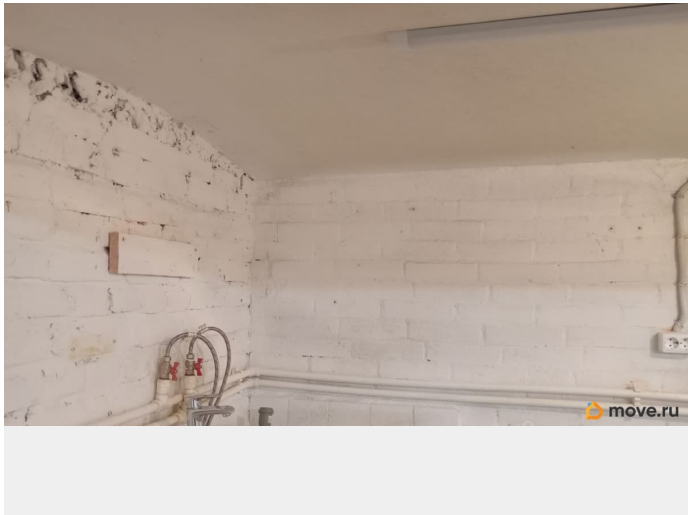
Здравствуйтесь, продам помещение свободного назначения( собственность ), с отдельным входом и двумя окнами ! Сводчатые потолки , высота 2.1 , в помещении минимум коммуникаций , и те которые есть практически все новые и их не сложно перенести при желании , подключено электричество 10 киловатт( прямой договор ), можно увеличить до 30 сети позволяют !, вода холодная горячая ( городская ) канализация , над помещением располагается нежилой фонд ! Возможность

для заметок

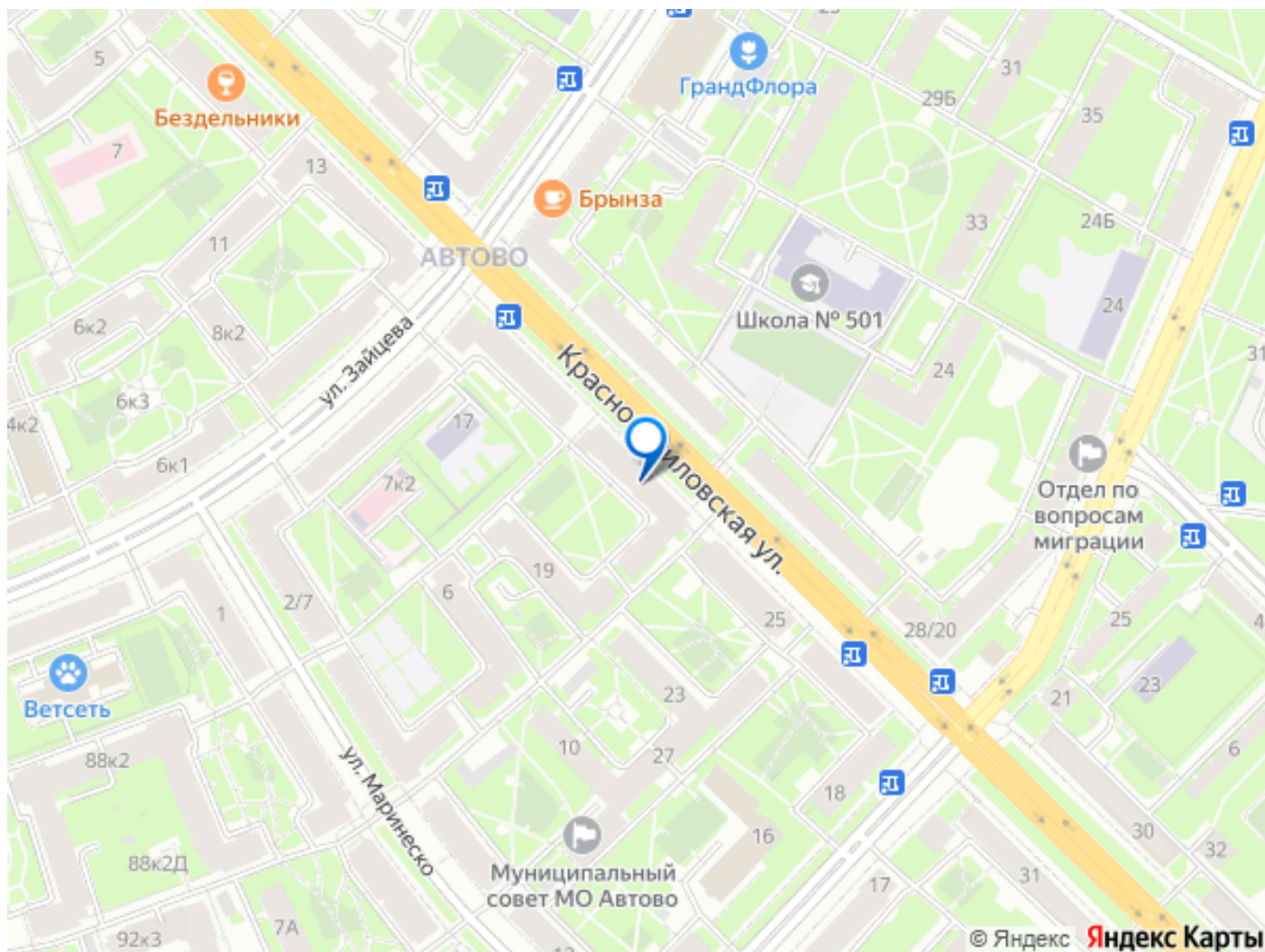


заниматься любым видом деятельности , парикмахерская , салон красоты , тату салон , школа игры на гитаре , студия рисования и лепки , массажный салон , маникюр , швейная мастерская , и это малый список , которым вы сможете заниматься в своём собственном помещении . Можно сдавать в аренду под любой вид деятельности за 90000, либо сделать для себя уютный собственный проект! . Коммунальные услуги за помещение 1700 рублей в месяц , от метро Автово 800 м , пешком 7 минут , я собственник , продаю сам ! Прямая продажа , в связи с расширением бизнеса , либо обмен на квартиру в приморском районе с доплатой в обе стороны ! Либо на участок ,( дом ). ( Всеволожский район ) СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ! СОБСТВЕННОСТЬ , Отличное предложение в удобной локации для любого вида бизнеса ! срочная продажа , таких цен больше не будет !









Move.ru - вся недвижимость России