

🕒 Создано: 01.04.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 21:59

Собственник

79816930762

**Санкт-Петербург, Краснопутиловская
улица, 21**

4 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 21

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

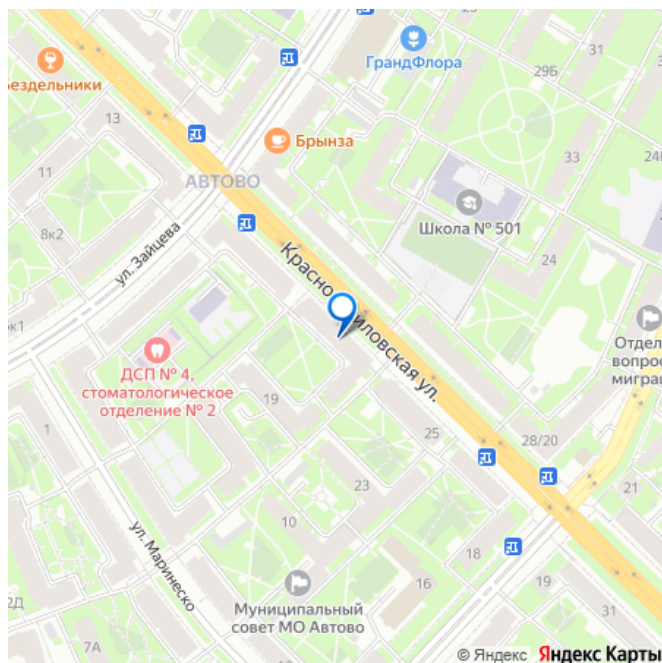
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Здравствуйтесь, продам помещение свободного назначения(собственность), с отдельным входом и двумя окнами ! Сводчатые потолки , высота 2.2 , в помещении минимум коммуникаций , и те которые есть практически все новые и их не сложно перенести при желании , подключено электричество 10 киловатт(прямой договор), можно увеличить до 30 сети позволяют !, вода холодная горячая (городская) канализация , над помещением располагается нежилой фонд ! Возможность

для заметок



заниматься любым видом деятельности , парикмахерская , салон красоты , тату салон , школа игры на гитаре , студия рисования и лепки , массажный салон , маникюр , швейная мастерская , и это малый список , которым вы сможете заниматься в своём собственном помещении . Можно сдавать в аренду под любой вид деятельности за 90000, либо сделать для себя уютный собственный проект! . Коммунальные услуги за помещение 1700 рублей в месяц , от метро Автово 800 м , пешком 7 минут , я собственник , продаю сам ! Прямая продажа , в связи с расширением бизнеса , либо обмен на квартиру в приморском районе с доплатой в обе стороны ! Либо на участок ,(дом) . (Всеволожский район) СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ! СОБСТВЕННОСТЬ , Отличное предложение в удобной локации для любого вида бизнеса !



