

**Санкт-Петербург, Санкт-Петербургское шоссе, 108к2**

**15 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Санкт-Петербургское шоссе, 108к2

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения Посторное, светлое 3-х комнатное помещение в кирпичном 4-х этажном доме жилого комплекса 2010 года постройки в отличном состоянии . Площадь помещения 60 м<sup>2</sup> Окна - в каждой комнате, цокольный этаж, но отдельный вход, как в парадную Две смежных комнаты 14,4 и 20 м<sup>2</sup>, соответственно , одна - изолированная - 15.3м<sup>2</sup> Прихожая - 4,4м<sup>2</sup> С/у - 5,6м<sup>2</sup> с ванной, раковиной и дополнительным техническим крапом . Высота потолка - 2,77м Информация о доме есть в открытых источниках.

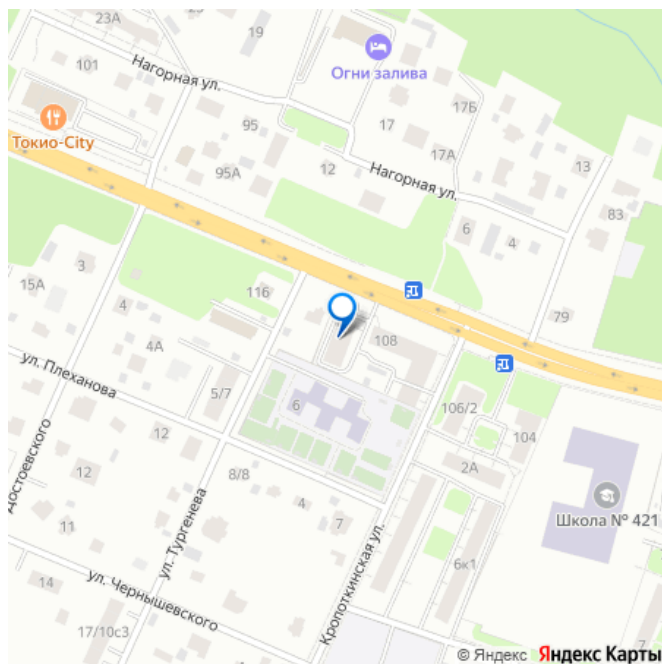
Квартиры в комплексе - от 60 до 68м<sup>2</sup>. ЖК с

<https://spb.move.ru/objects/9293582281>

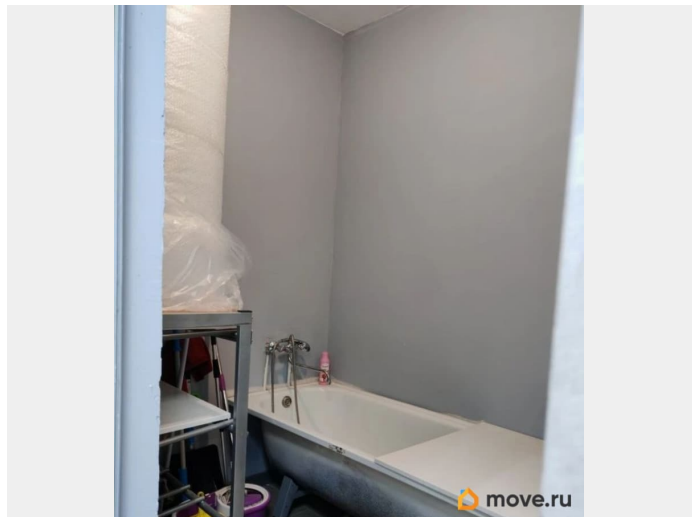
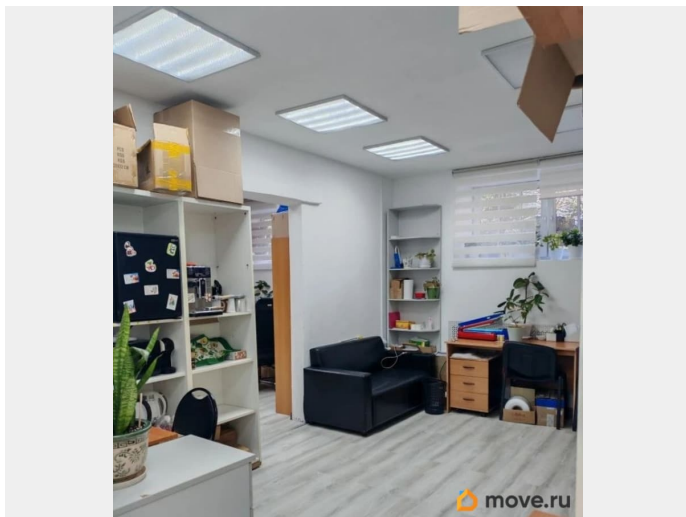
**Надежда Цедик, Надежда Цедик**

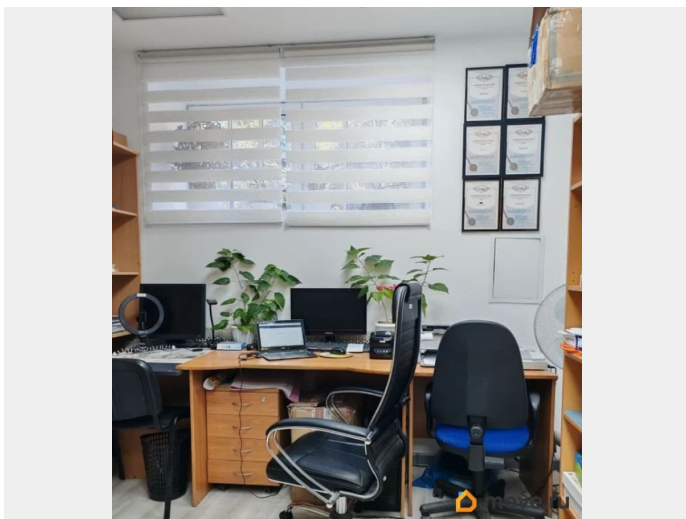
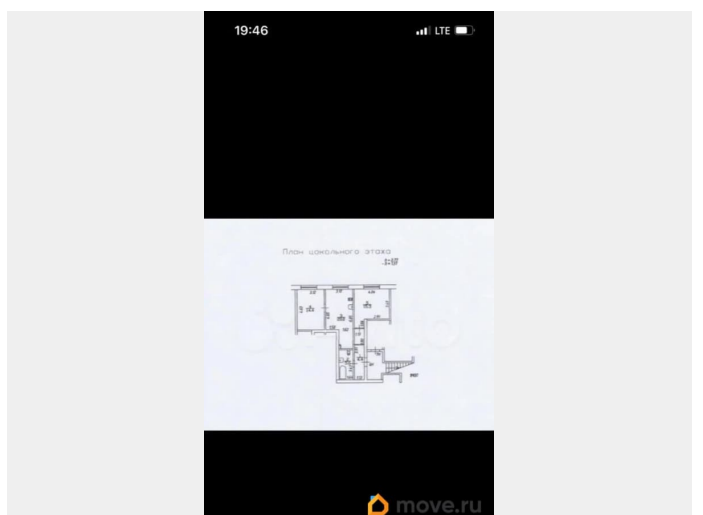
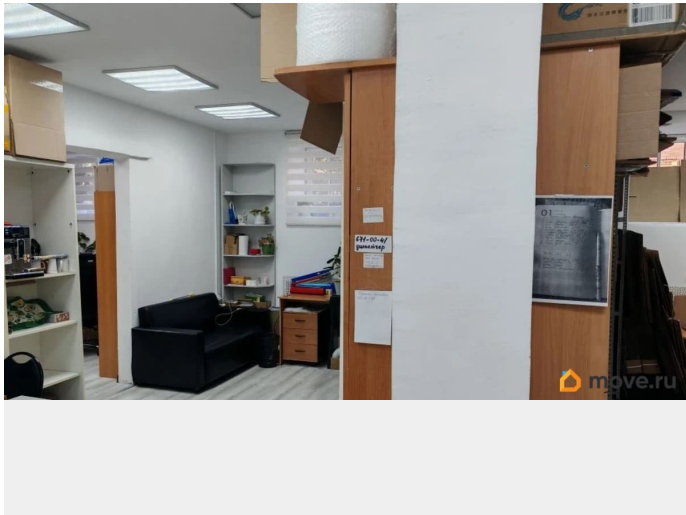
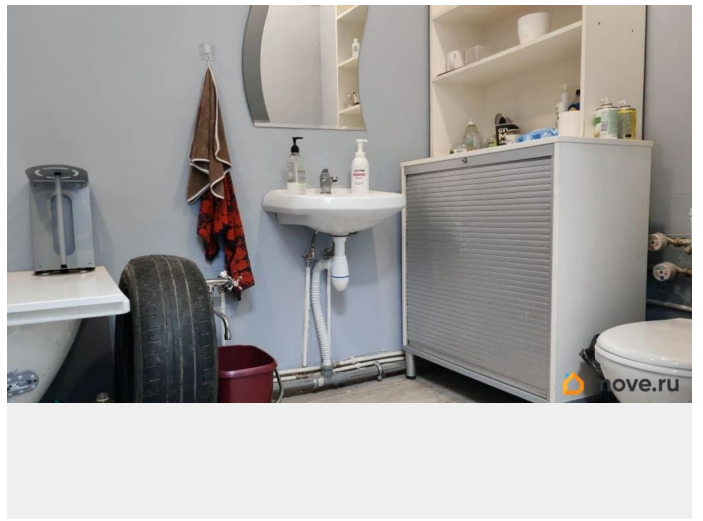
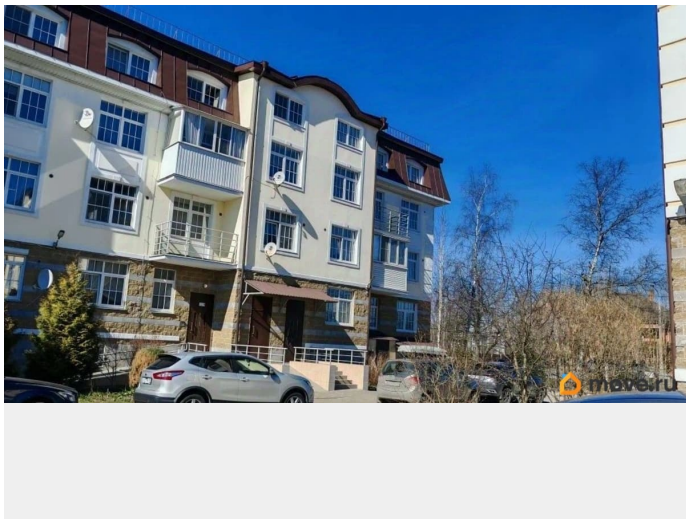
**79817199762**

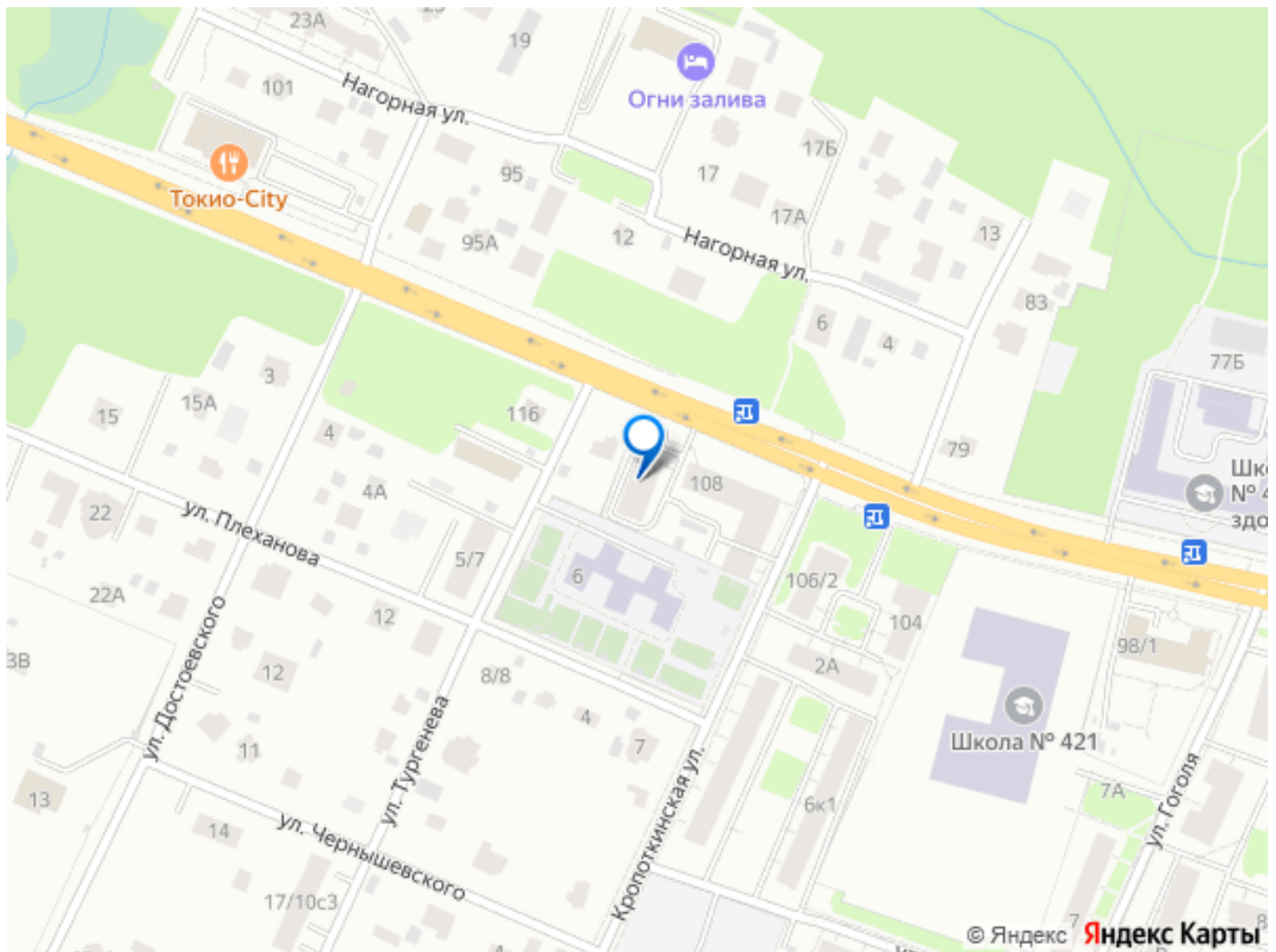
для заметок



одной стороны граничит с современным большим детским садом, с другой - с кирпичным частным особняком (соседи дальше , в сторону Петергофа - немалобюджетный частный сектор), с третьей стороны - ул. Кропоткинская, с четвертой - Санкт-Петербургское шоссе. Заезд, вход - через ворота , с ул. Кропоткинская. Территория комплекса условно закрытая: ворота для машин открываются дистанционно, а прохожие попадают беспрепятственно. некоторые из возможных вариантов использования: офис, кабинет частной практики, массажный кабинет учебный центр, склад ателье студия дизайна мини шоу-рум почти всё, что может быть по предварительной записи Торг возможен Видео : Объявление размещено также на домклик. там есть ссылка на видео, на рутуб. Или пишите, звоните мне - вышлю видео, отвечу на вопросы, договоримся о дате и времени просмотра и сделки.







Move.ru - вся недвижимость России