

🕒 Создано: 21.07.2025 в 21:25

Обновлено: 25.12.2025 в 13:46

<https://spb.move.ru/objects/9283231144>

**Ирина Аничкина, Адвекс**

**79110881676**

**Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 20К1**

**15 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 20К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белы Куна](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

61.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

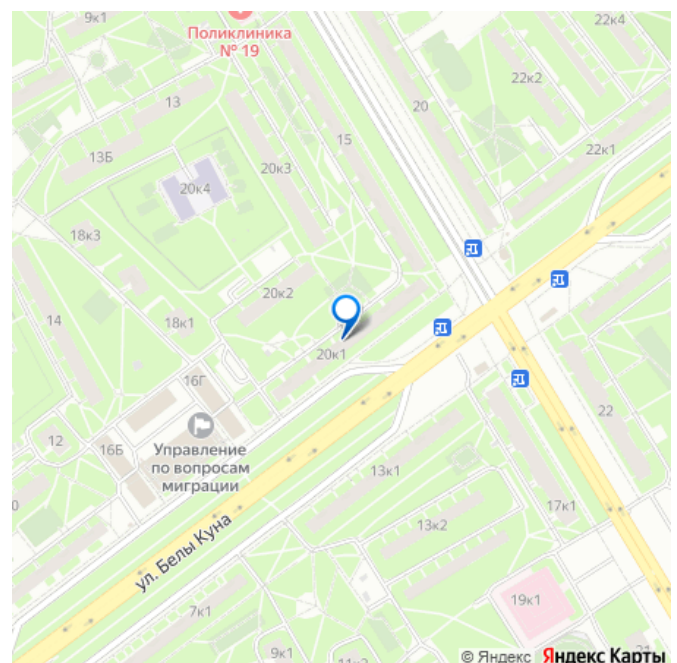
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID: 831993 Продается универсальное коммерческое помещение 61,7м2 рядом с метро «Международная», расположенное на 1-ом этаже, по адресу ул.Белы Куна, д.20, корпус 1, Литера А. Помещение продается в свободной продаже, без обременений и ограничений, в том числе без обременений по ипотеке и без заключенных, действующих договоров аренды. Продается собственником помещения. Есть место для наружной рекламы. Вся площадь помещения торговая. Вход отдельный, фасадный с улицы Белы Куна. Высокая проходимость, плотный

для заметок



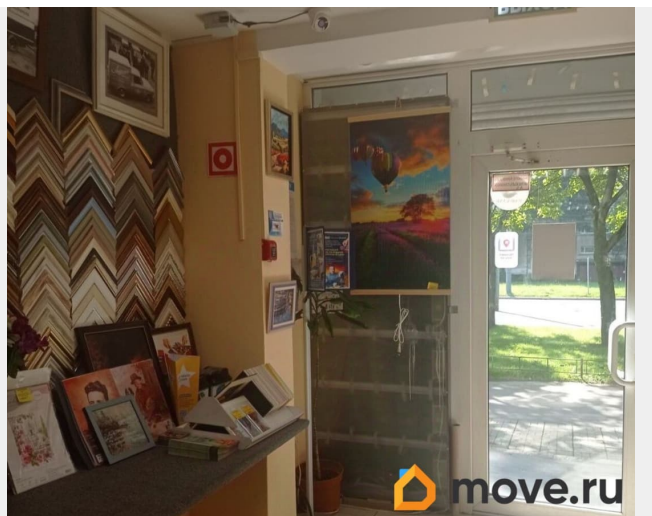
пешеходный и автомобильный трафик.

Постоянный поток клиентов. Весь первый этаж используется под коммерцию.

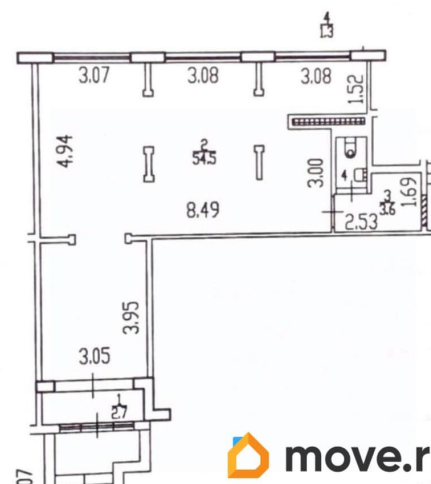
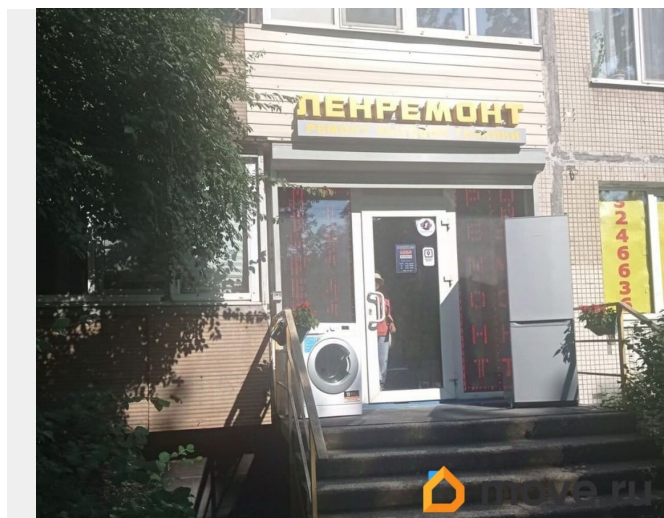
Мощность электроэнергии - 15кВт. Отлично подходит под любое назначение:

Медицинский центр Салон красоты Салон массажа Детский развивающий центр Офис, коворкинг Кафе, бистро, ресторан, бар Кальянная Цветочная студия Зал выставок и фотосессий Бытовые услуги Компьютерный клуб Магазин продуктов Преимуществами данного объекта являются полная готовность объекта для использования, в помещении выполнен современный евроремонт, установлена охранный сигнализация.

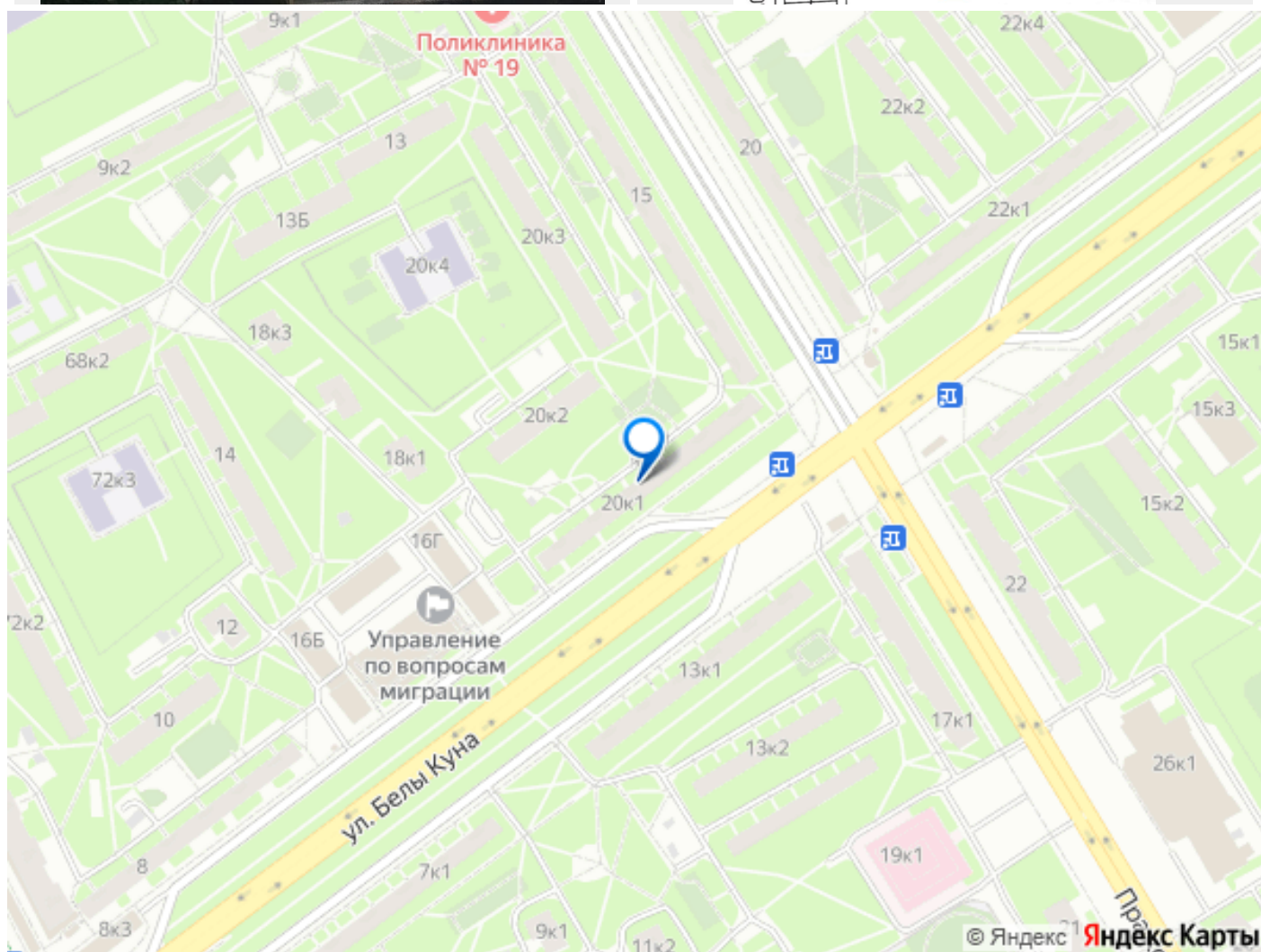
Оперативные показы, документы готовы, быстрое проведение сделки. Будем рады сотрудничеству. Юридическая помощь в проведении сделки.







 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России