

Создано: 12.02.2026 в 10:36

Обновлено: 12.02.2026 в 13:07

<https://spb.move.ru/objects/9289733757>

Елизавета Ладога, Частный маклер

**79817809151****Санкт-Петербург, улица Ольги Форш,  
13К1****1 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ольги Форш, 13К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ольги Форш](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

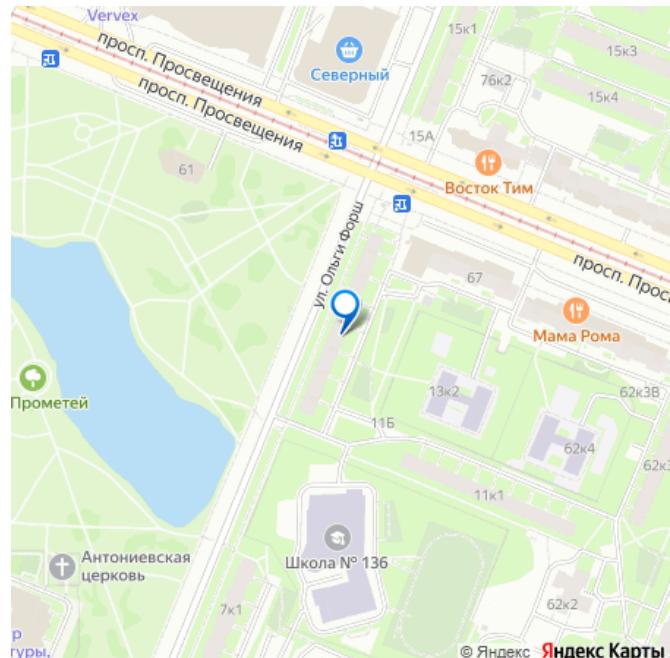
Общая площадь

61 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

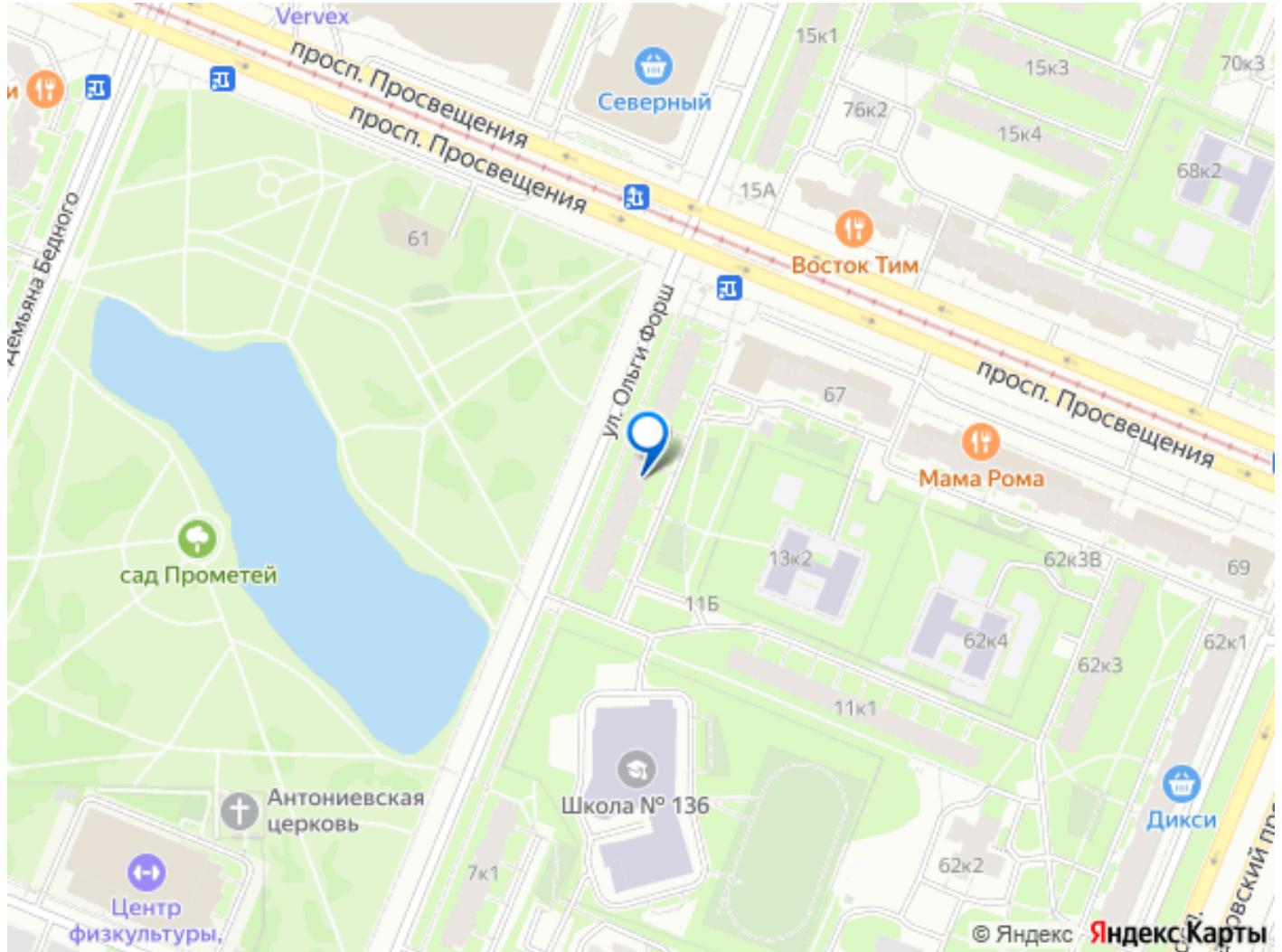
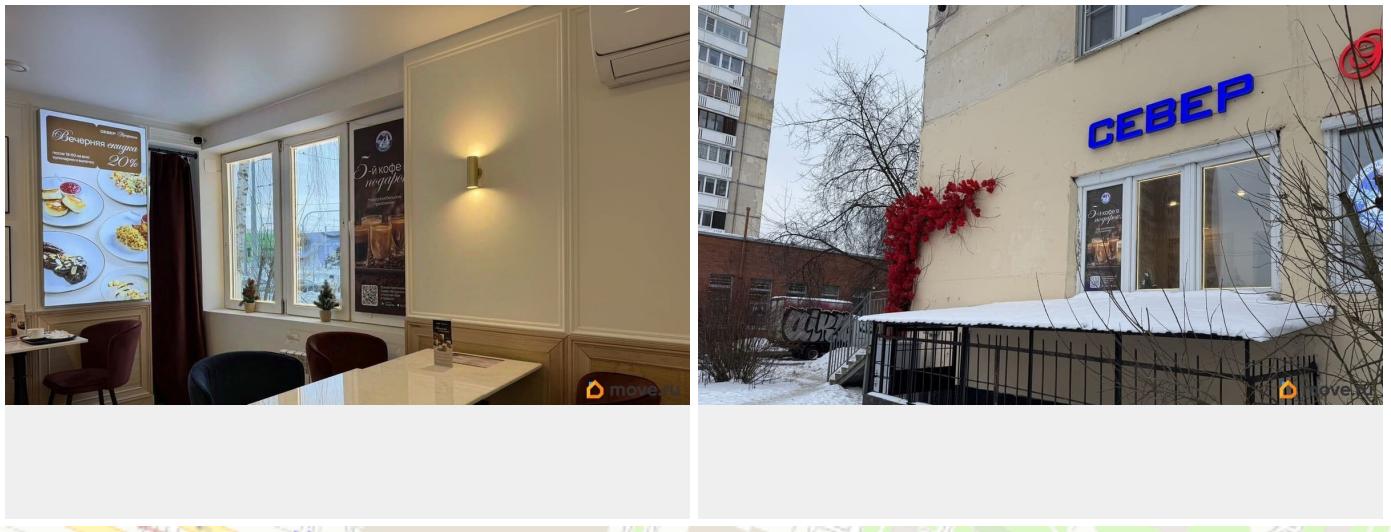
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Готовый бизнес с душой! Продается популярное кафе с налаженной работой. Уникальная возможность стать владельцем прибыльного и атмосферного заведения с нулевого дня. Кафе полностью оборудовано, имеет стабильный поток гостей и отлаженные бизнес-процессы. Что вы получаете: Готовое решение: Открытие под ключ. Мебель, оборудование, дизайн — все на месте. Стабильный доход: Налаженные каналы привлечения гостей, лояльная аудитория, положительные отзывы.

Оптимизированные процессы: Готовая концепция, утвержденное меню, налаженные поставки, обученный персонал (возможен переход ключевых сотрудников). Выгодное расположение: Проходимое место с хорошей транспортной доступностью. Полная юридическая и финансовая прозрачность. Идеально для предпринимателя, который хочет сразу войти в операционную работу и получать прибыль, минуя сложный этап запуска.





Move.ru - вся недвижимость России