

Создано: 11.02.2026 в 19:01

Обновлено: 11.02.2026 в 17:59

<https://spb.move.ru/objects/9289733627>

Агент

79818762505**Санкт-Петербург, Герасимовская улица,
5к2****17 802 400 ₽**

Санкт-Петербург, Герасимовская улица, 5к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Герасимовская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63.58 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

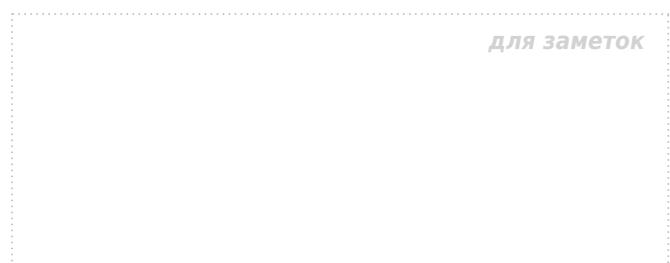
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

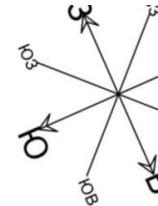
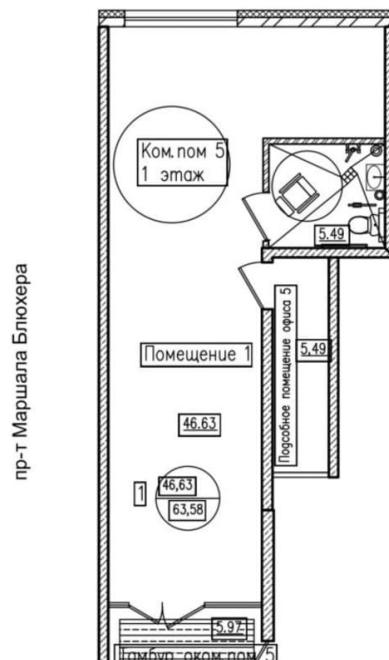
Коммерческое помещение от застройщика!

Продается коммерческое помещение в новом жилом комплексе — отличная инвестиция и готовая площадка для бизнеса. Помещения можно посмотреть уже сейчас и выбрать оптимальный вариант. Площадь: 63,58 м².Цена: 280 000 ?/м². Стоимость помещения: 17 802 400 ?. Также доступны другие площади: 81,6 • 207,4 • 233,26 • 274,27 • 274,73 м². Срок сдачи дома — 30.06.2026 г.

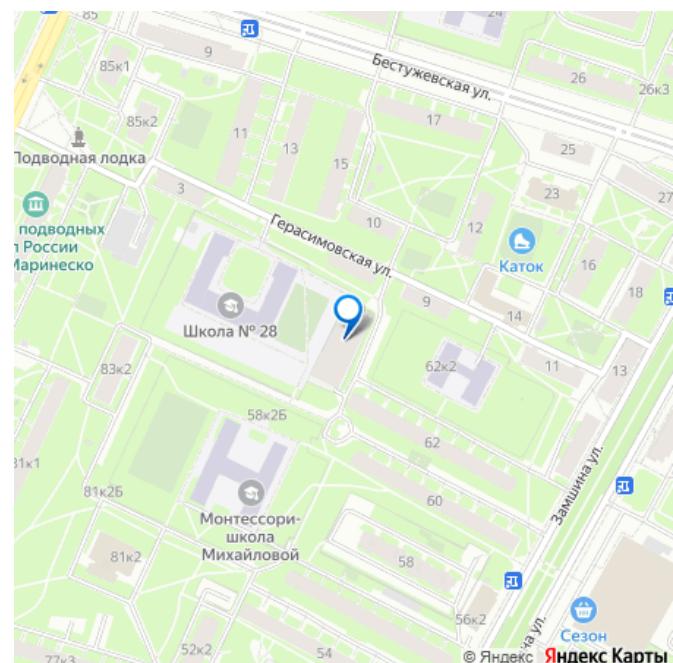
Характеристики:— Свободная планировка— Без отделки (под ваш проект)— Подведены



Кондратьевский пр-т



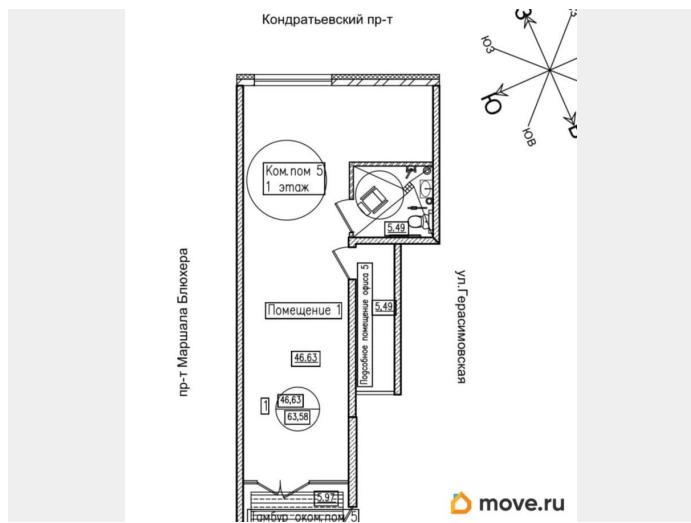
улица Герасимовская

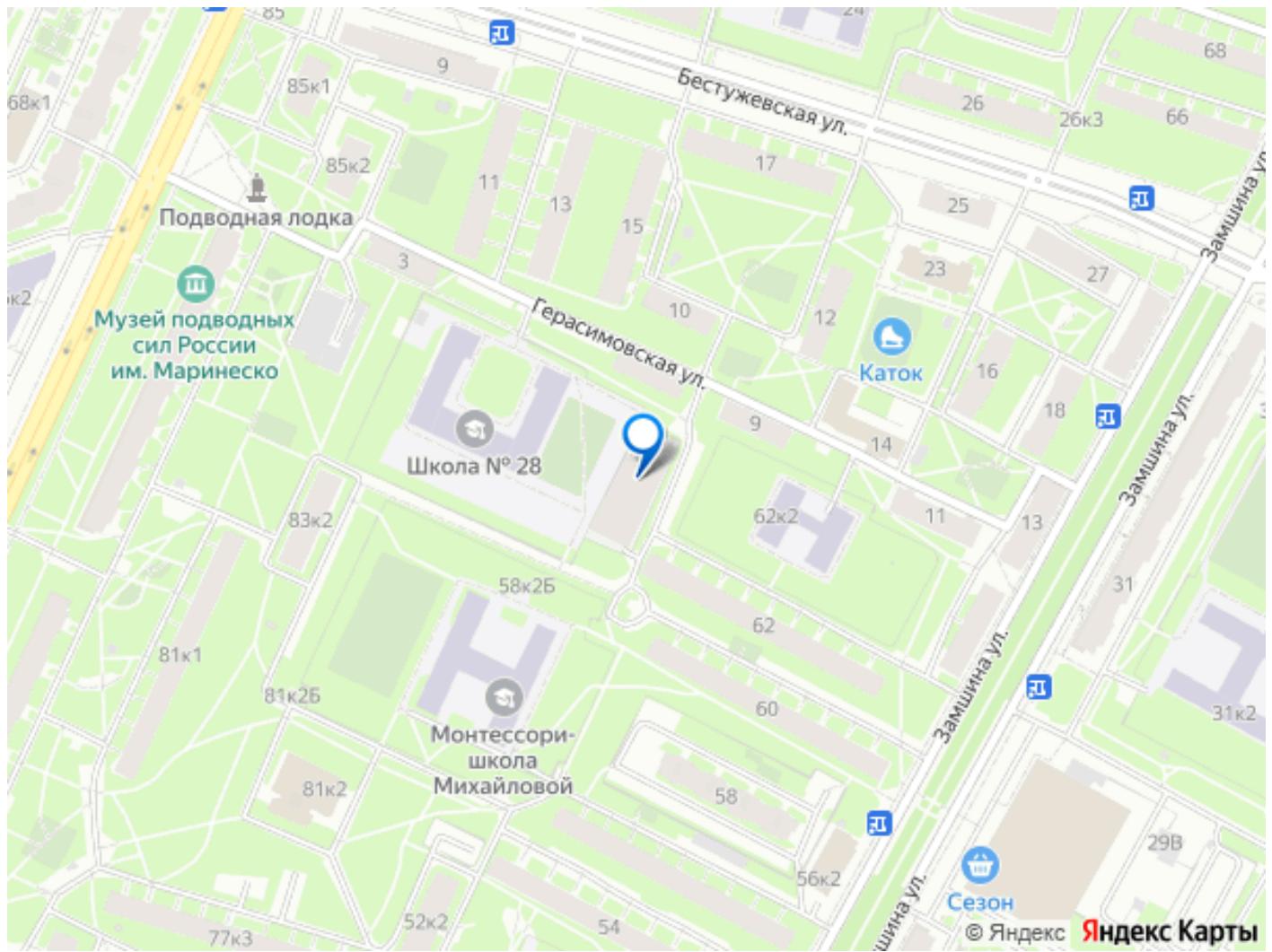
 move.ru

Яндекс Карты

коммуникации: вода, отопление, канализация— Большие окна, много естественного света— Отдельный вход, доступ 24/7 Помещения расположены в плотной жилой застройке — высокий трафик и постоянный поток клиентов. Отлично подойдет под магазин, офис, салон красоты, кафе, медицинский центр, аптеку, студию, шоурум, спортзал и другие форматы бизнеса.

Готовое решение для запуска или инвестиций — звоните, расскажу детали и организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты