

Создано: 11.02.2026 в 19:01

Обновлено: 11.02.2026 в 17:59

<https://spb.move.ru/objects/9289733627>

Агент

79818762505

**Санкт-Петербург, Герасимовская улица,
5к2**

17 802 400 ₽

Санкт-Петербург, Герасимовская улица, 5к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Герасимовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

63.58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

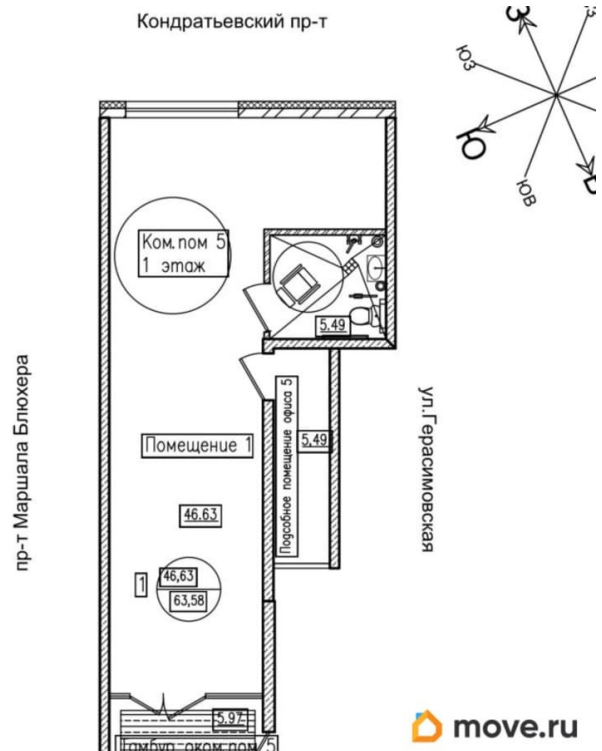
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

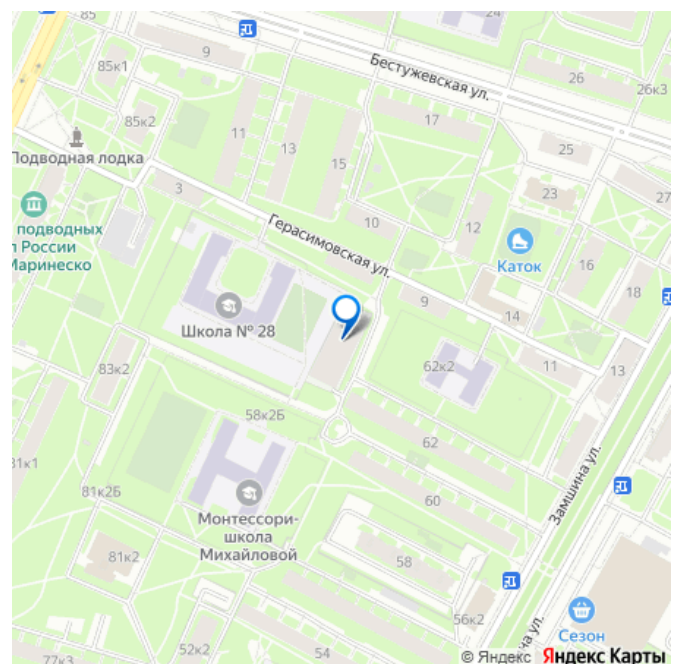
Описание

Коммерческое помещение от застройщика!
Продается коммерческое помещение в новом
жилом комплексе — отличная инвестиция и
готовая площадка для бизнеса. Помещения
можно посмотреть уже сейчас и выбрать
оптимальный вариант. Площадь: 63,58 м?
Цена: 280 000 ?/м? Стоимость помещения: 17
802 400 ? Также доступны другие
площади: 81,6 • 207,4 • 233,26 • 274,27 •
274,73 м? Срок сдачи дома — 30.06.2026 г.
Характеристики:— Свободная планировка—
Без отделки (под ваш проект)— Подведены

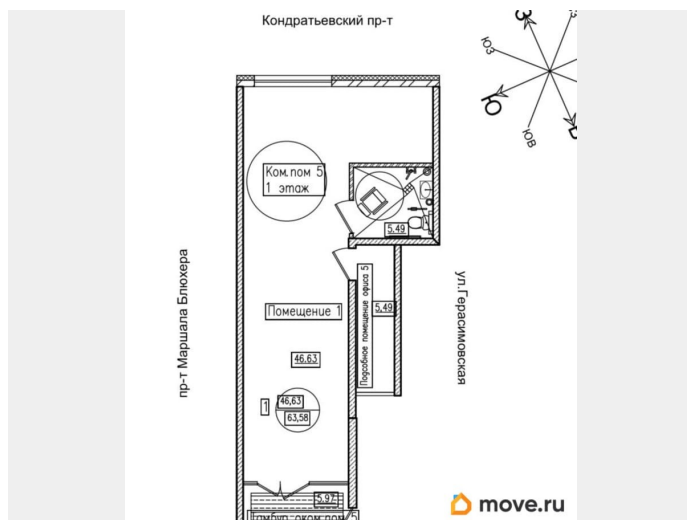
для заметок

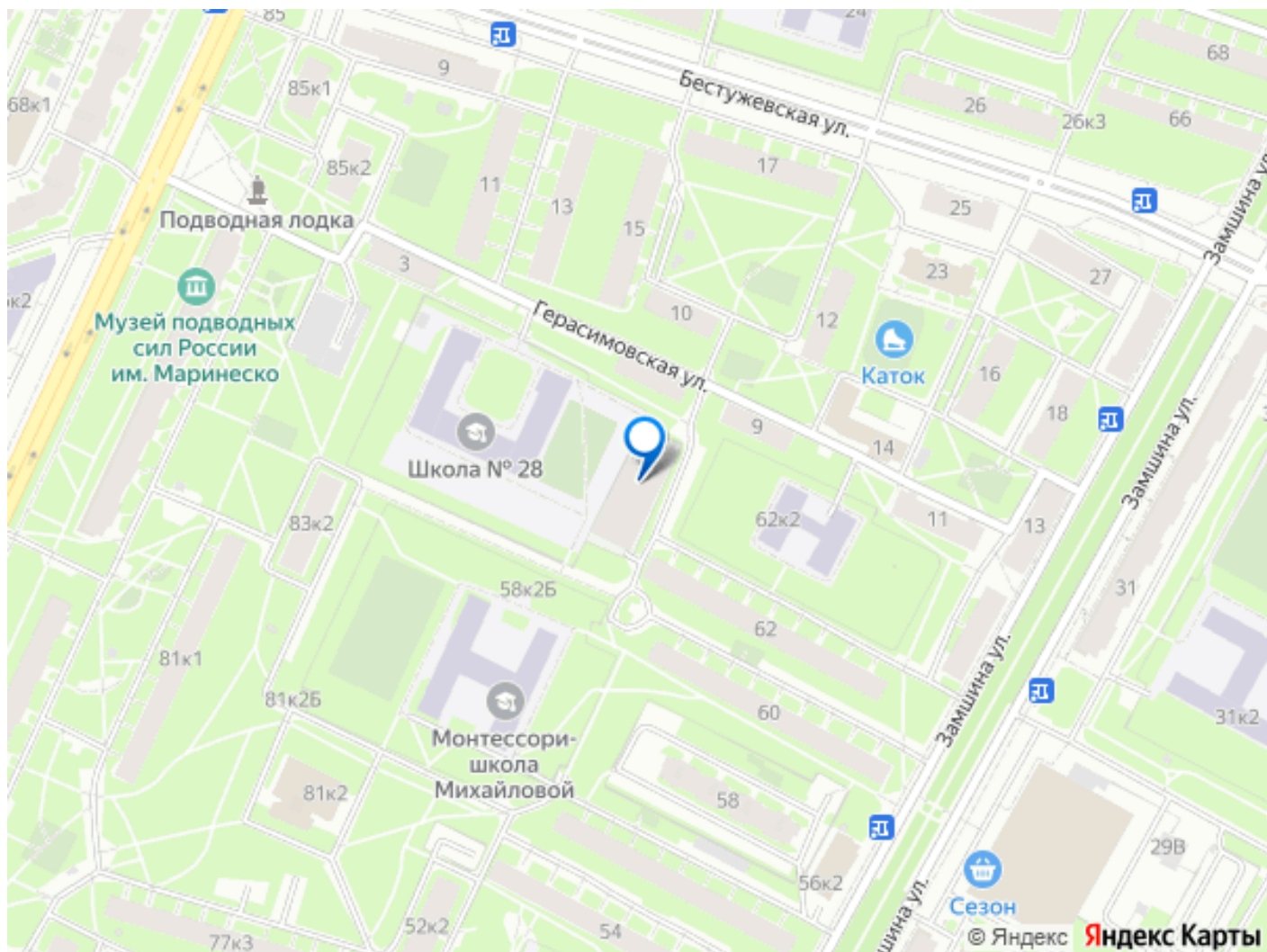


 **move.ru**



коммуникации: вода, отопление, канализация— Большие окна, много естественного света— Отдельный вход, доступ 24/7 Помещения расположены в плотной жилой застройке — высокий трафик и постоянный поток клиентов. Отлично подойдет под магазин, офис, салон красоты, кафе, медицинский центр, аптеку, студию, шоурум, спортзал и другие форматы бизнеса. Готовое решение для запуска или инвестиций — звоните, расскажу детали и организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России