

Создано: 08.05.2025 в 11:03

Обновлено: 03.02.2026 в 11:55

<https://spb.move.ru/objects/9279029824>

Агент

**79117980728****Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7****23 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

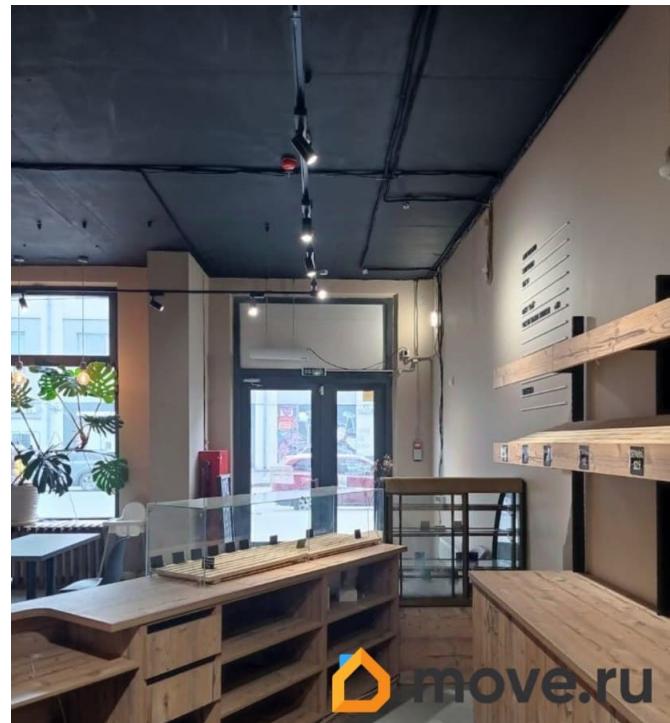
Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

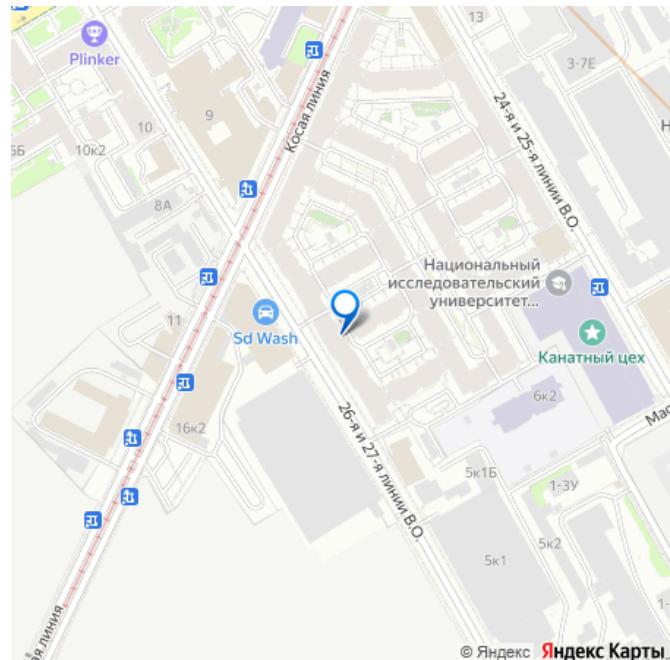
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается помещение свободного назначения - 64,5 кв.м. в ЖК «Палацио» бизнес-класса. Помещение расположено на 26-27 Линии В.О. в 5 минутах ходьбы от станции метро «Горный институт», в зоне активного автомобильного и пешеходного трафика. Ликвидная площадь обеспечит высокую рентабельность вложений.

Правильная форма и отсутствие несущих конструкций позволяют максимально выгодно использовать всю площадь помещения.

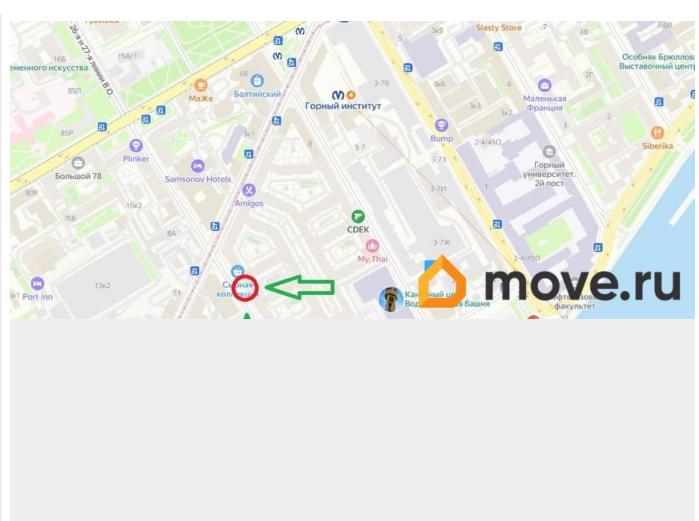
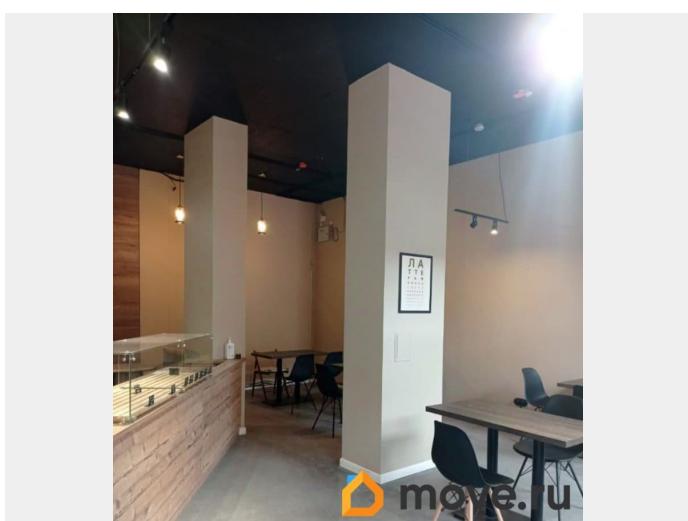
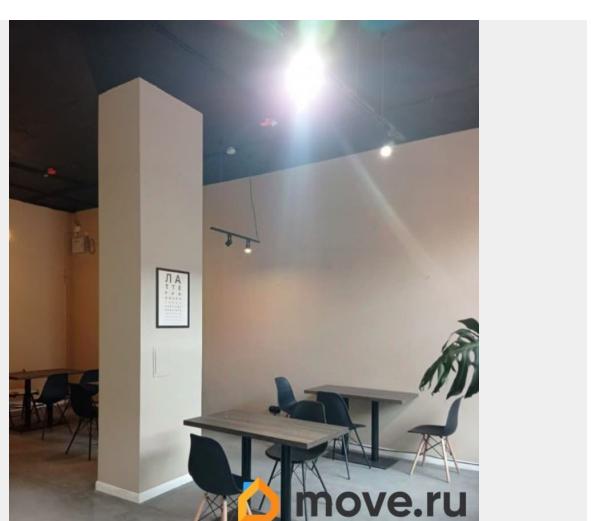
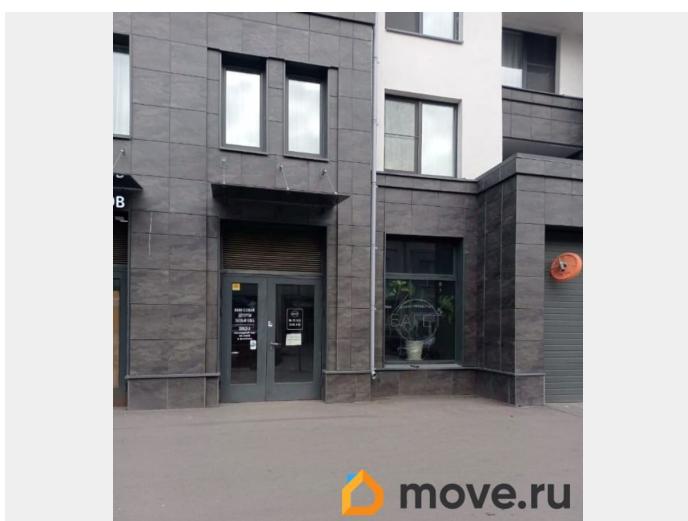
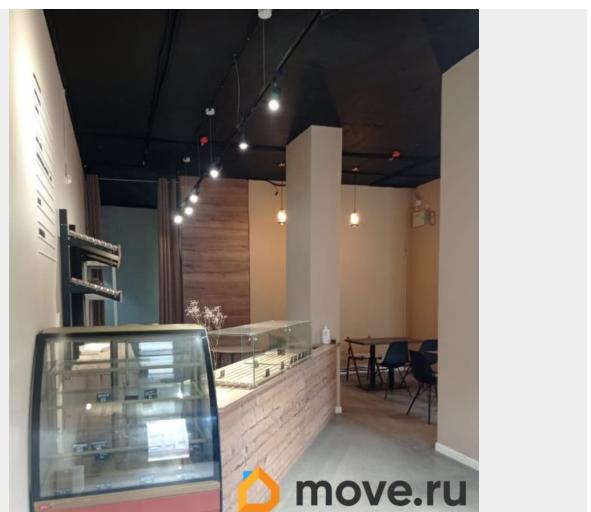
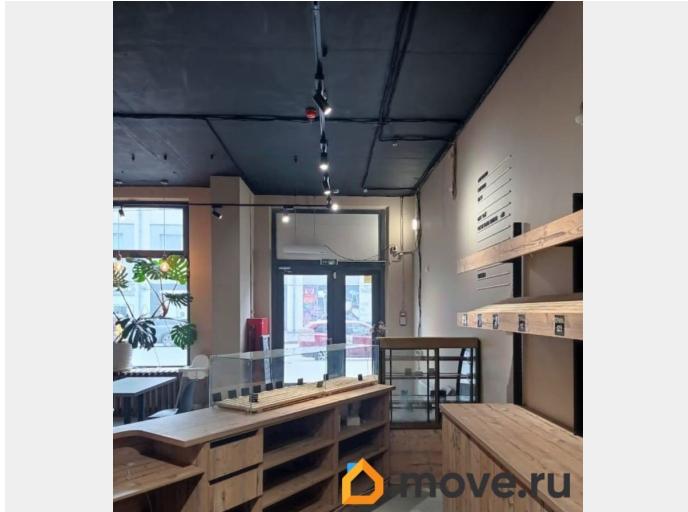
Адрес: 26-я линия Васильевского острова., 7

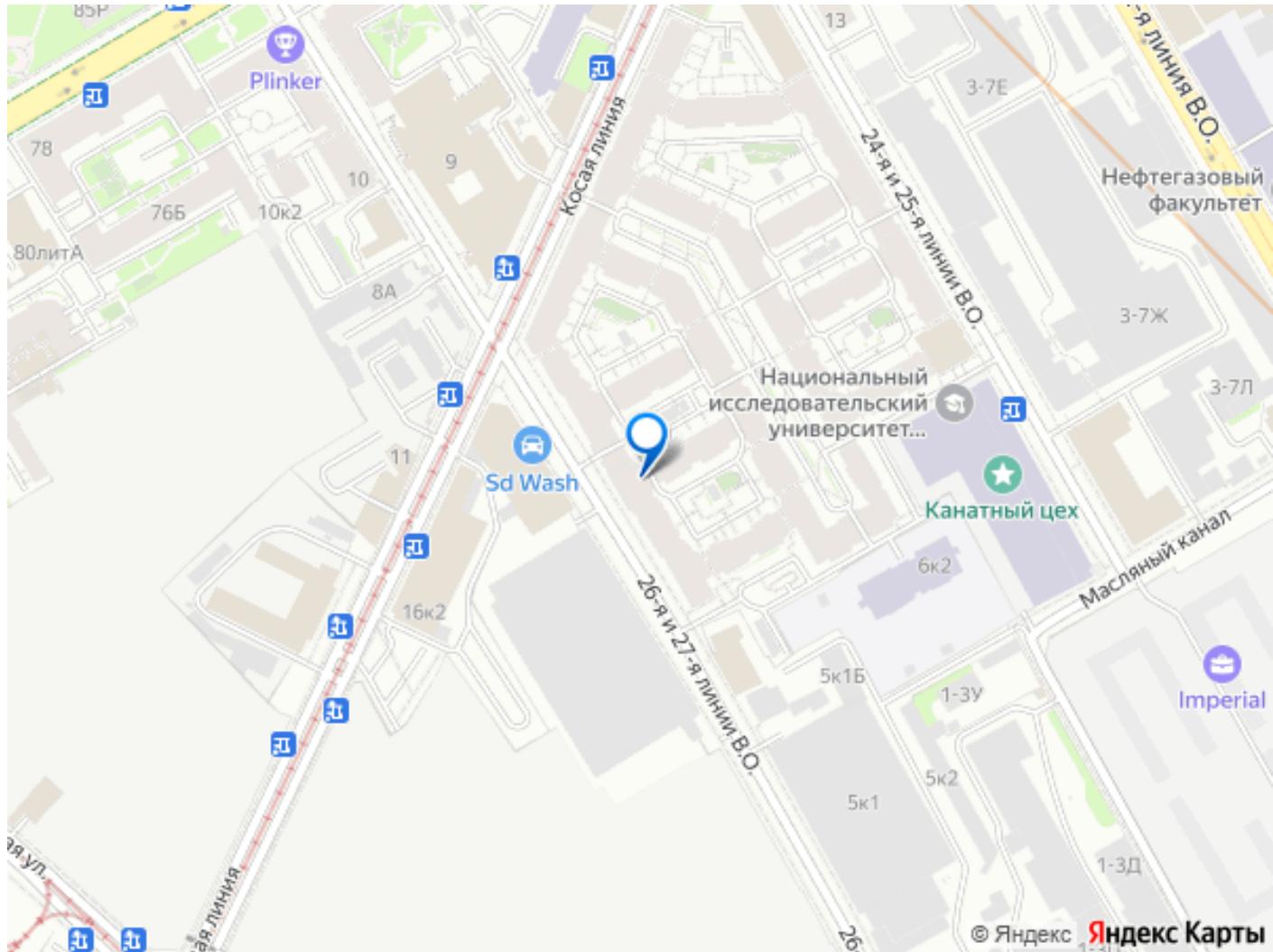
Общая площадь: 64.5 кв.м. Мощность: 15.0 кВт. Высота потолков: 3.4 м. Этаж: 1 Вход: с



© Яндекс Карты

улицы - 26 линия Назначение: свободное  
Возм.назначение (Офис, Производство,  
Склад, Общепит, Торговая площадь, Бытовые  
услуги, Банк), Юр.статус владельца -  
Собственность; Коммуникации - (Есть -  
водоснабжение, электроснабжение,  
теплоснабжение, канализация, система  
кондиционирования)





Move.ru - вся недвижимость России