

Санкт-Петербург, улица Константина

Тимошина, 5

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Константина Тимошина, 5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

66 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

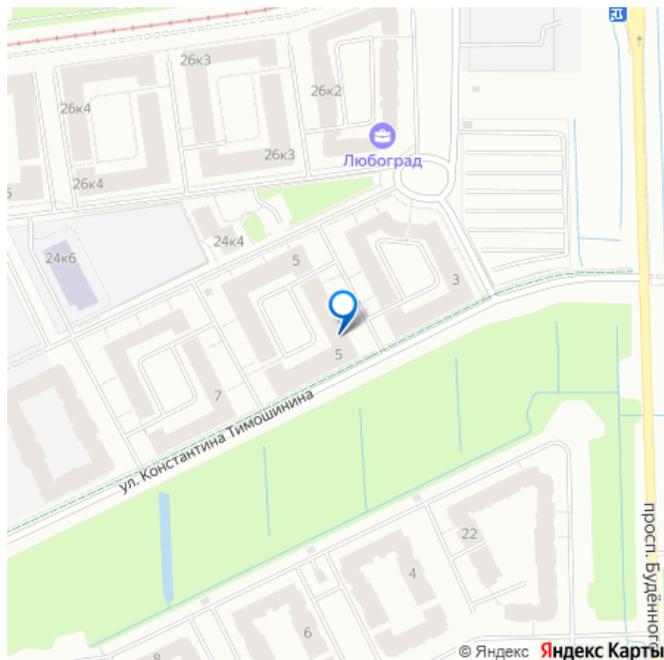
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся нежилое коммерческое помещение свободного назначения в современном малоэтажном жилом комплексе Любоград. Застройщик KVS (группа компаний KBC). Новый монолитный дом 2025 года постройки. До станций метро Проспект Ветеранов, Юго-Западная и Ленинский проспект 15-20 минут на транспорте. Первый этаж. Общая площадь 66 м². Без отделки. Напольное покрытие - бетонная стяжка по уровню. Витринные панорамные окна. Раздельный санузел. Отдельный вход в помещение с улицы Константина Тимошина. Окна выходят во двор и на

для заметок



улицу. Высота потолков 3.2 метра. Мощность электричества 10 кВт с возможностью увеличения. Отопление, водоснабжение, и электричество отдельное от жилой части с установкой индивидуальных узлов учета. Вентиляция также отдельная от жилой части дома. Прямая продажа, один взрослый собственник (лично будет на сделке), помещение без юридических обременений и перепланировок. Ключи у агента, просмотры по предварительному согласованию.

