

Создано: 08.02.2026 в 02:12

Обновлено: 09.02.2026 в 21:13

Санкт-Петербург, улица Парфеновская,  
14к1

**23 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 67,4 кв.м. на втором этаже много квартирного жилого комплекса «ARTквартал. Аквилон» на Парфеновской улице Адмиралтейского района Санкт-Петербурга. Парадный вход с улицы. Второй этаж. Помещение светлое, окна выходят во двор на юг. Выделенная мощность 25 кВт. Помещение без ремонта. Высота потолков - 3 м. Коммунальные платежи 9000/6000 руб. (зима/лето). Удобная транспортная доступность: в 300 метрах Московский проспект, до ЗСД - 10 минут езды на автомобиле, до станции метро

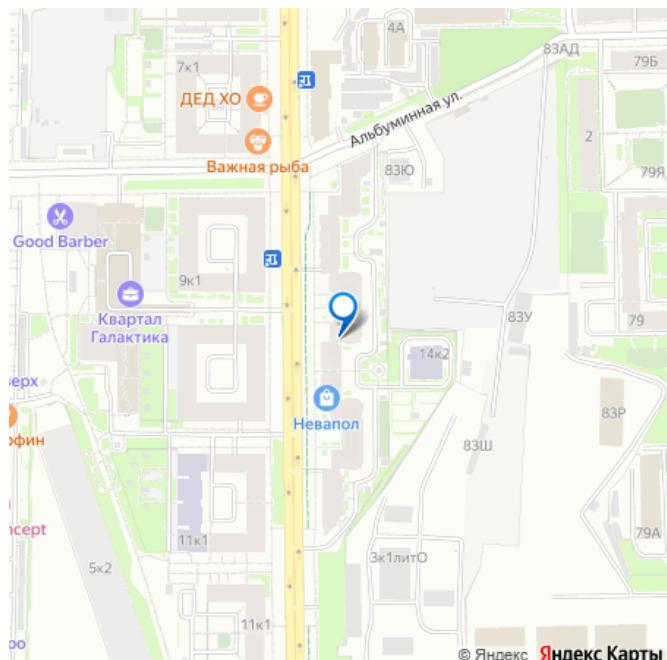
<https://spb.move.ru/objects/9289360020>

Престиж, Престиж

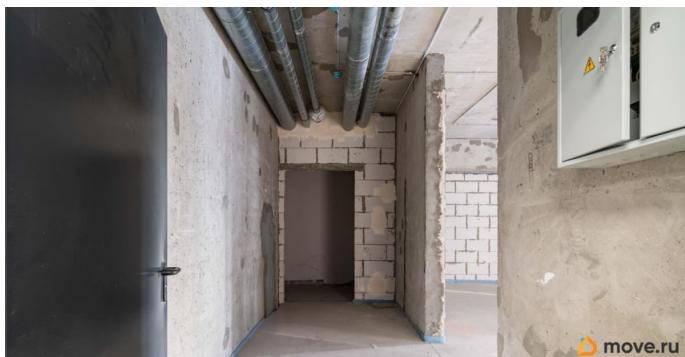
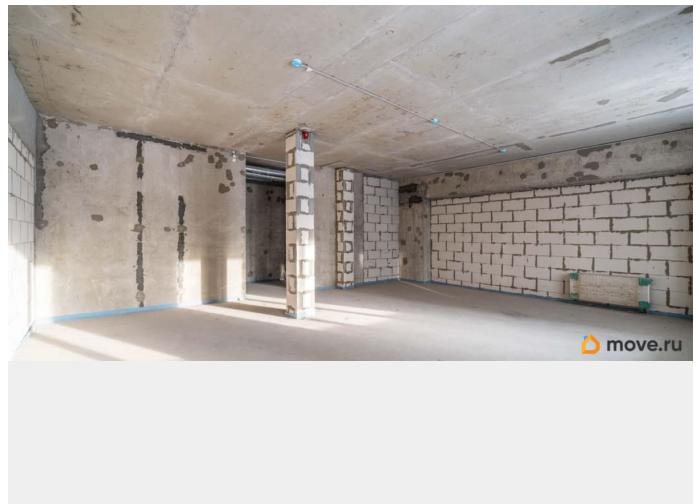
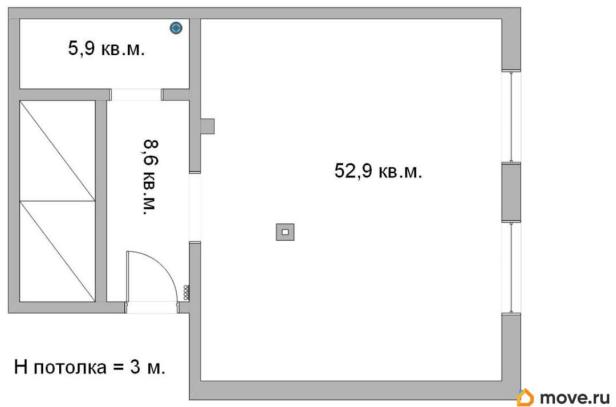
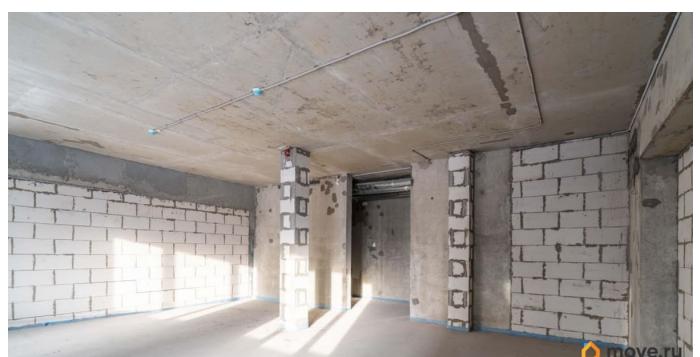
**79817280501, 7911230**

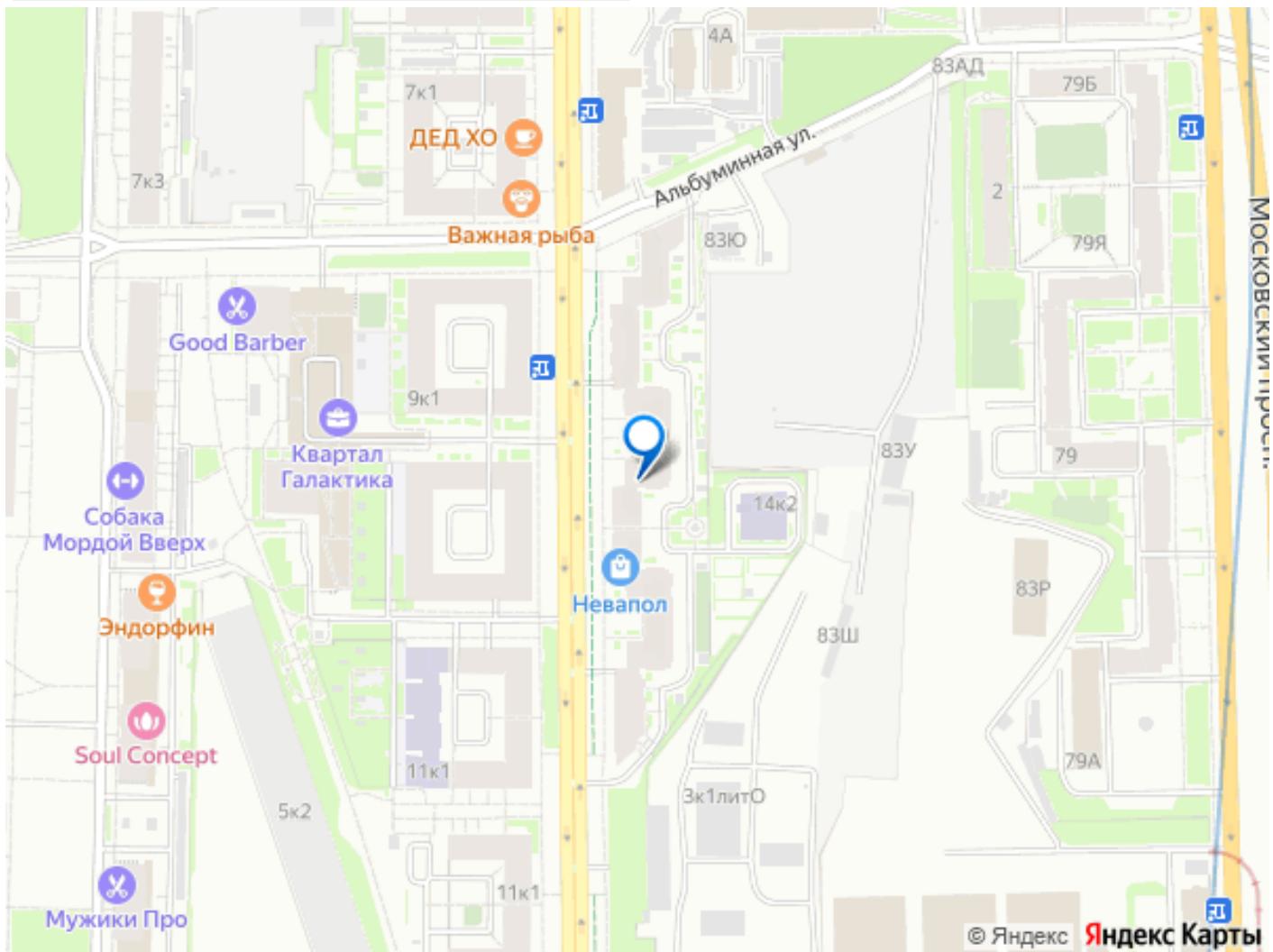
**7280**

для заметок



Фрунзенская - 10 минут пешком. Продажа от физического лица. Дизайн-проект стоматологической клиники в подарок!





Move.ru - вся недвижимость России