

🕒 Создано: 10.11.2025 в 10:49

Обновлено: 12.12.2025 в 13:54

**Ленинградская область, Кировский район, Отрадное, улица Ленина, 5**

**17 706 000 ₽**

Ленинградская область, Кировский район, Отрадное, улица Ленина, 5

Улица

[улица Ленина](#)

Шоссе

[Петрозаводское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

681 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

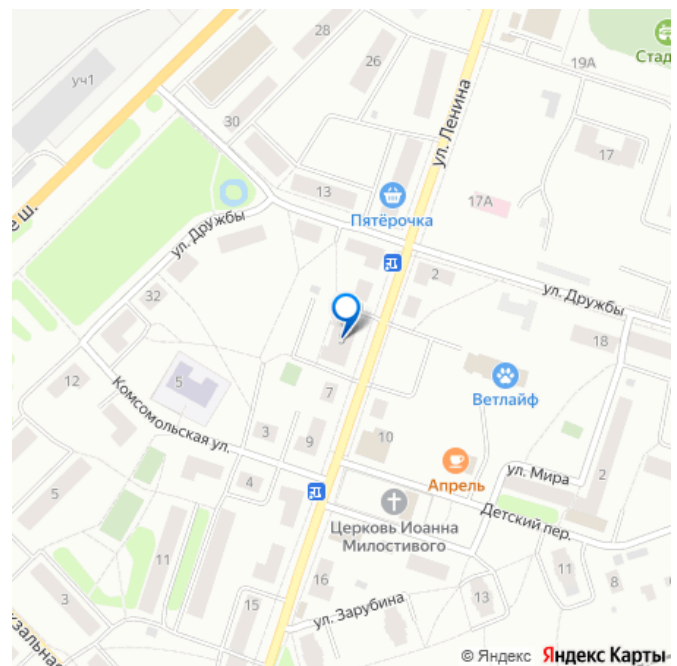
Продаются коммерческие помещения, как ВМЕСТЕ одним лотом, 681 кв.м. так и по отдельности, 184.2 кв.м, 166 кв.м., 167.7 кв.м., либо 163.1 кв.м, по СУПЕР ЦЕНЕ, (стоимость квадратного метра, ниже чем стоимость затрат, на строительство данных помещений) расположенные в цокольном этаже, с окнами, нового жилого дома. Наши помещения, и входы в них выходят, на одну из главных улиц г. Отрадное, улицу Ленина, которая ведёт к жд станции Ивановская. В

<https://spb.move.ru/objects/9286442046>

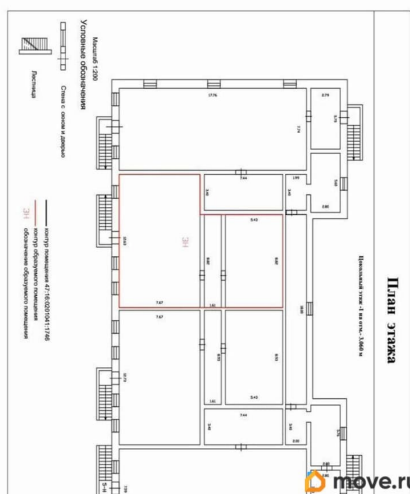
**Сергей Кромочкин, ИП Кромочкин С. Ю.**

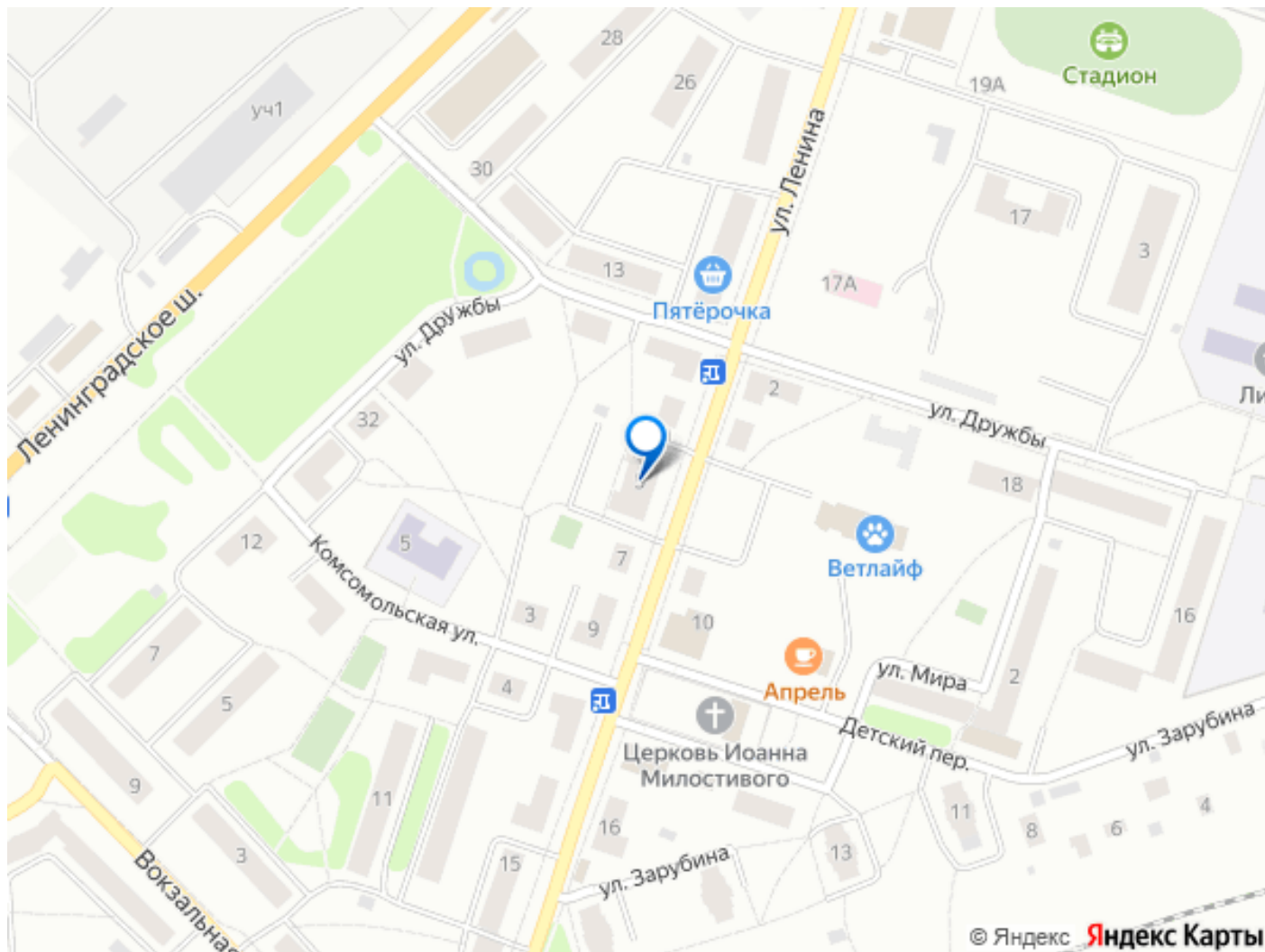
**79117106214**

для заметок



данной коммерческой недвижимости,  
возможна организация, практически любого  
вида деятельности. В части помещений,  
произведено оштукатуривание стен. Высота  
потолков, в помещениях 3 метра На четыре  
помещения, организованы два  
вентиляционных канала, отдельно от общей  
вентиляции многоквартирного дома. На  
каждое из 4-х помещений, выделено 15 кВт  
электричества





Move.ru - вся недвижимость России