

Светлана Кондукова, Реал

79119682989

Санкт-Петербург, Шлиссельбургское шоссе, 169

45 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Шлиссельбургское шоссе, 169

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

684.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

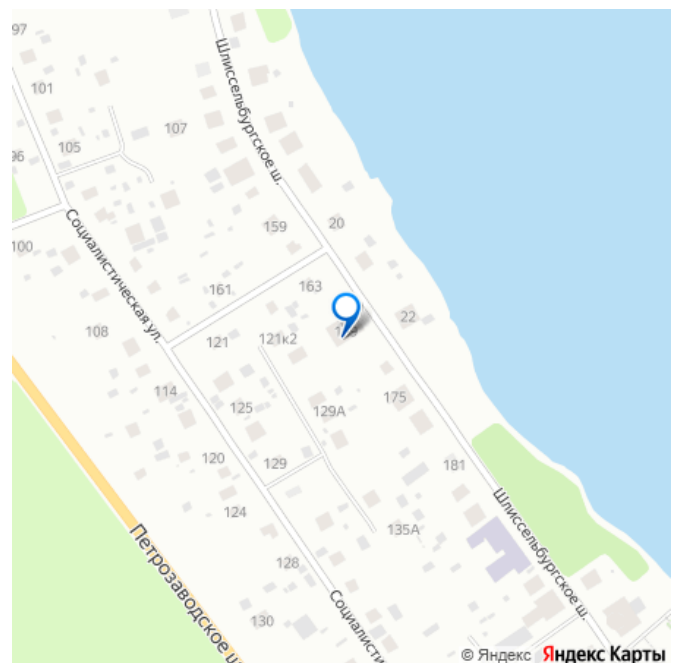
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

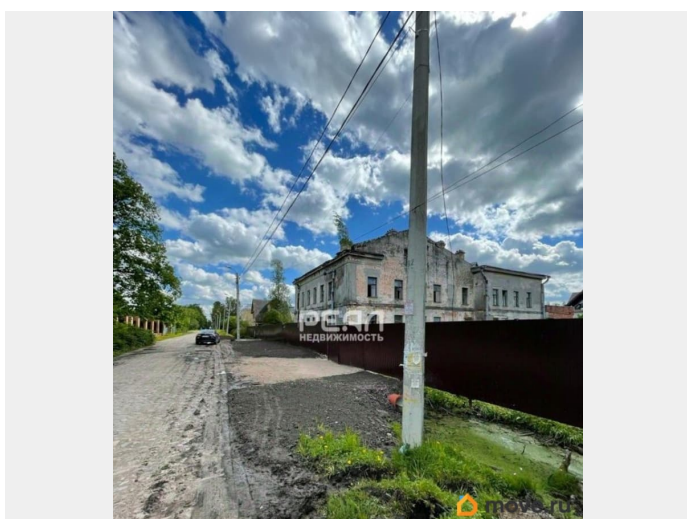
*Продается отдельно стоящее здание на берегу Невы, памятник архитектуры, известный как Дом Захаровых год постройки 1917, стиль Классицизм (выявленный объект культурного наследия). *Дом 2-х этажный с подвалом и чердаком площадь 684,4 кв.м, в собственности участок 2535 кв.м.

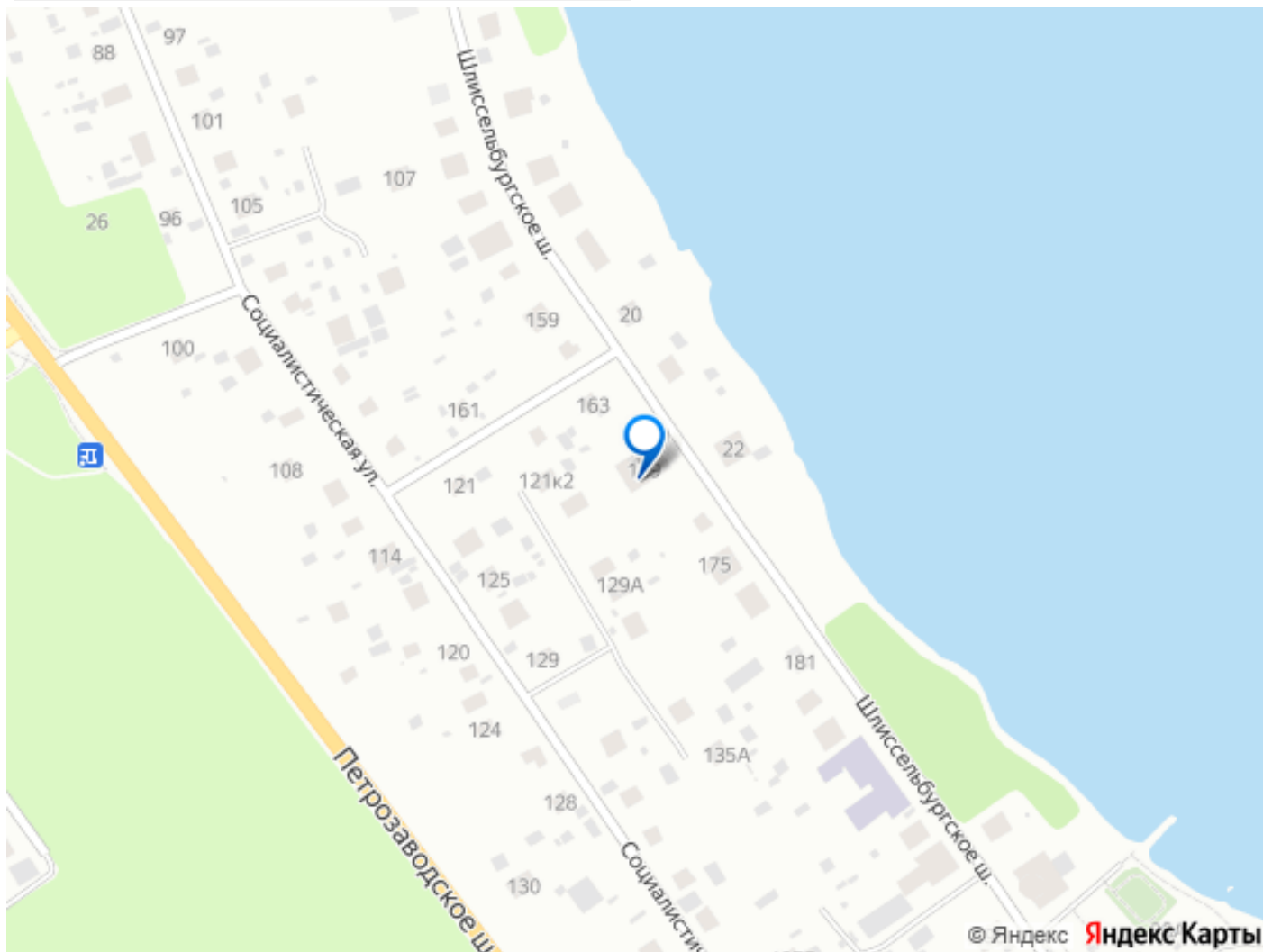
*Назначение земли - под индивидуальную жилищную застройку (земли населенных пунктов). *Есть электричество, газ, холодная вода. *Возможность использования под жилой дом, гостиницу, офисное здание. *Подключ электроэнергия 50кВт. Есть договор с Водоканалом на Водоснабжение. *В 100

для заметок



метров от дома большая общественная
детская площадка, Александро-Невская
церковь, музей диорама Невская битва. До
Невы 50 метров. Вид на Неву. Собственник -
юридическое лицо. Арт. 126806024





Move.ru - вся недвижимость России