

Создано: 21.12.2024 в 23:16

Обновлено: 11.02.2026 в 18:59

<https://spb.move.ru/objects/9268769270>

Виктория Закарян, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 33

**20 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 33

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>



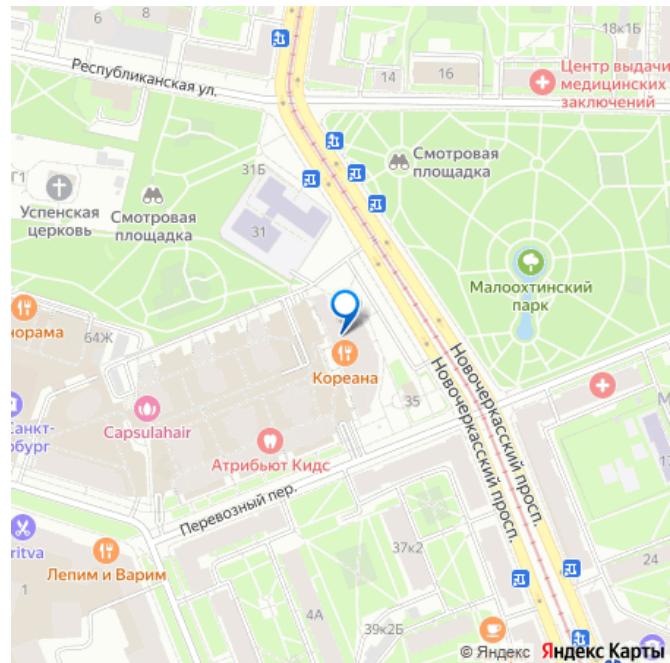
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

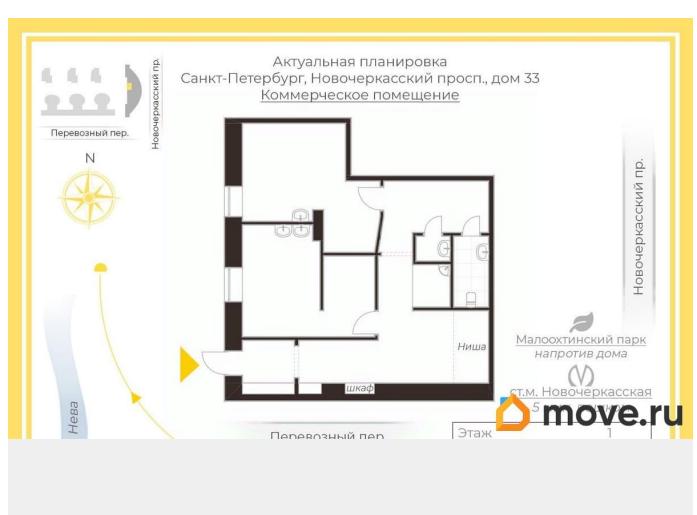
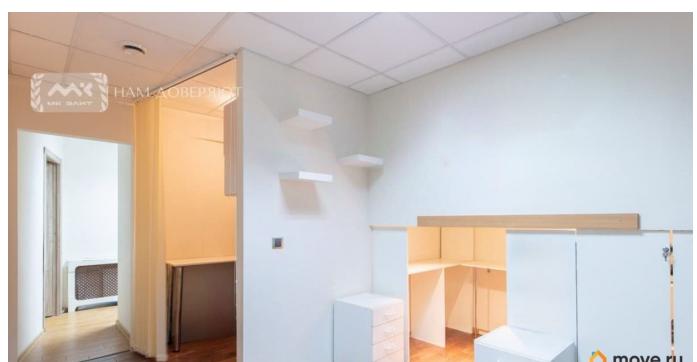
[Коммерческая недвижимость](#)

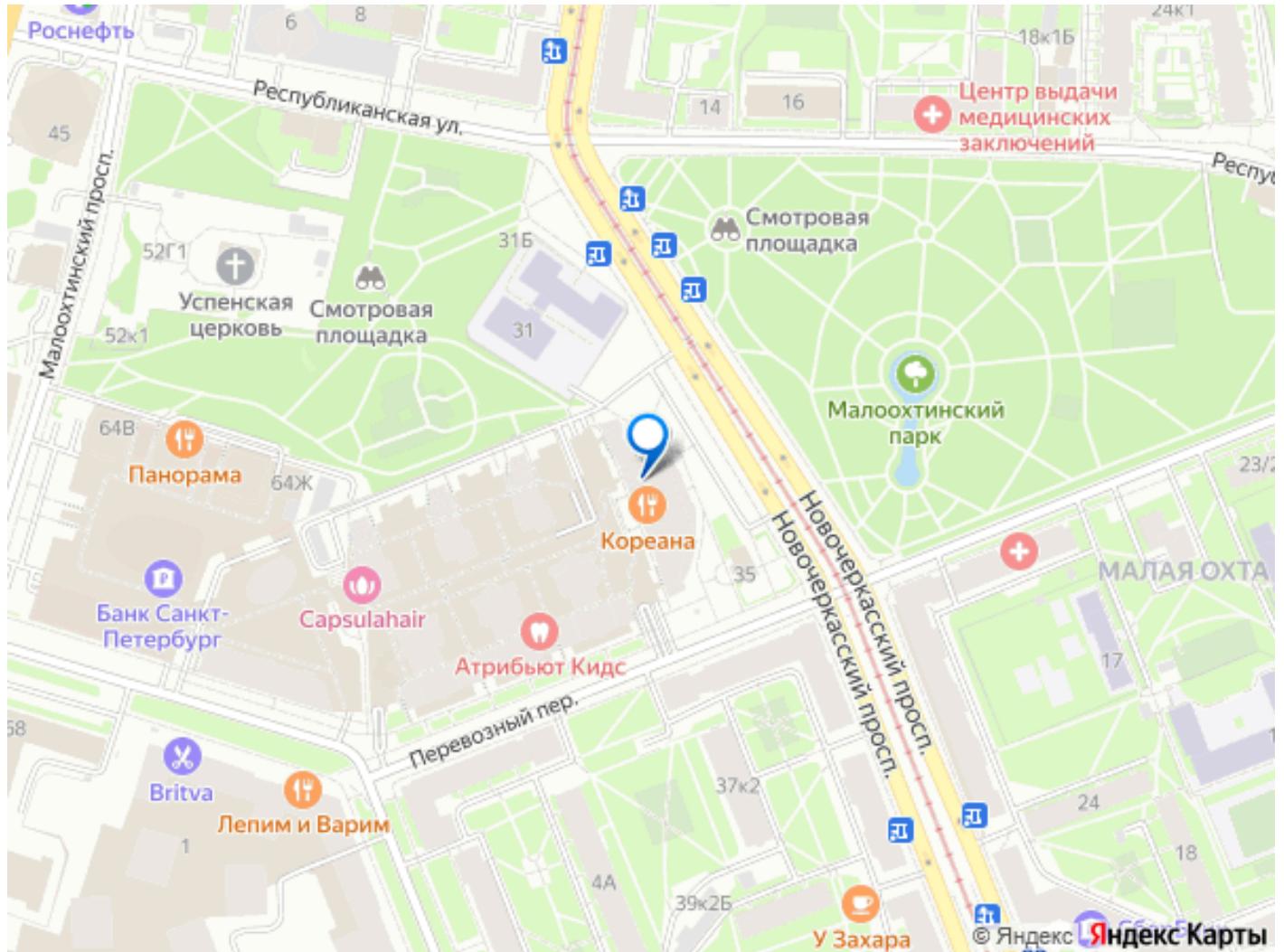
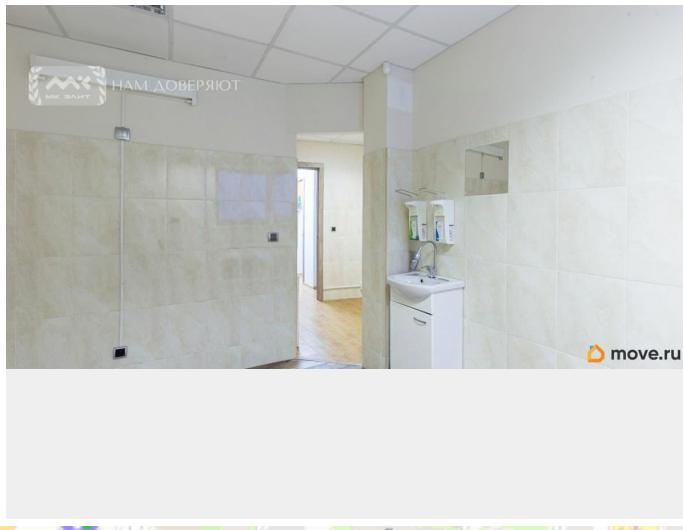


### Описание

Арт. 88284513 В продажу предлагается коммерческое помещение 67,9м<sup>2</sup> на первом этаже нового ЖК бизнес-класса «Новый город» 2007 года постройки. До метро Новочеркасская 5 минут пешком. Рядом большой бизнес центр. В помещении установлена приточно-вытяжная вентиляция. Электричество 15кВт с возможностью увеличения. Высокий цокольный этаж, вход со двора. Двор под охраной консьержа. Подходит под офис, медицинскую клинику, магазин. Сейчас помещение свободно, но возможно заселение арендаторов. Планировку немного изменили

дополнительными перегородками под предыдущих арендаторов, возможно вернуть все обратно при необходимости. Звоните, согласуем удобное время для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России