

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

10 690 000 ₺

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

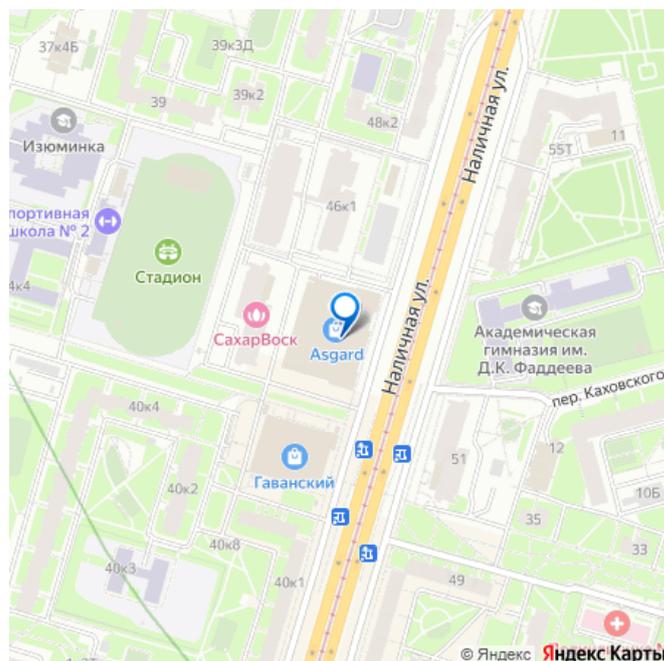
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

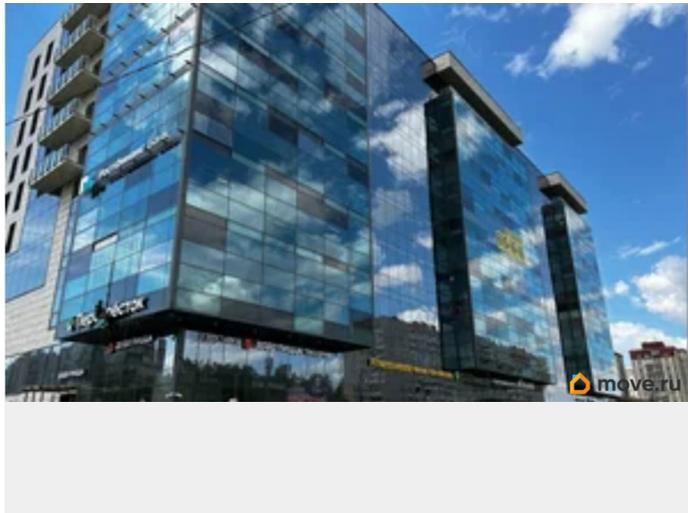
Описание

Свободного назначения в Многофункциональном здании (Торговый комплекс, бизнес центр, спортивный комплекс) В здании находятся магазин перекресток, фитнес хаус с бассейном, алко маркеты, додо пица, шведская прачечная, кафе, салоны красоты, мфц,магазины техники и одежды, прямо напротив метро Приморская. Доступ 24/7коммерция. Для возможной перспективы расширения можно приобрести смежное помещение пл 58 кв.м.По ЕГРН Терраса входит в закрытый контур помещения(при желании можно

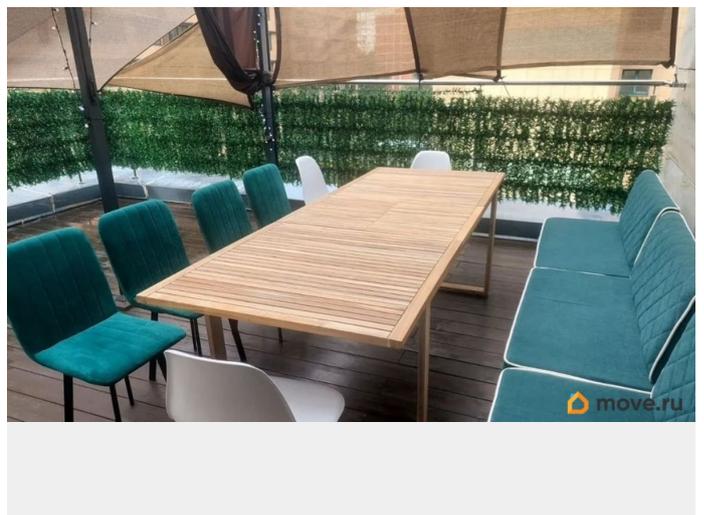
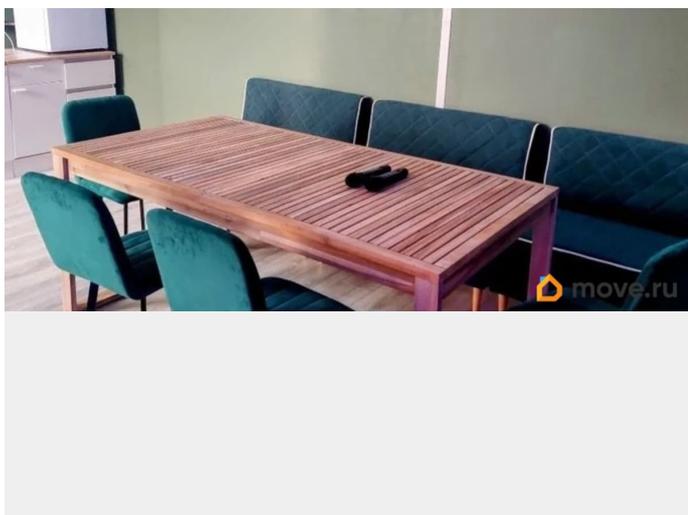
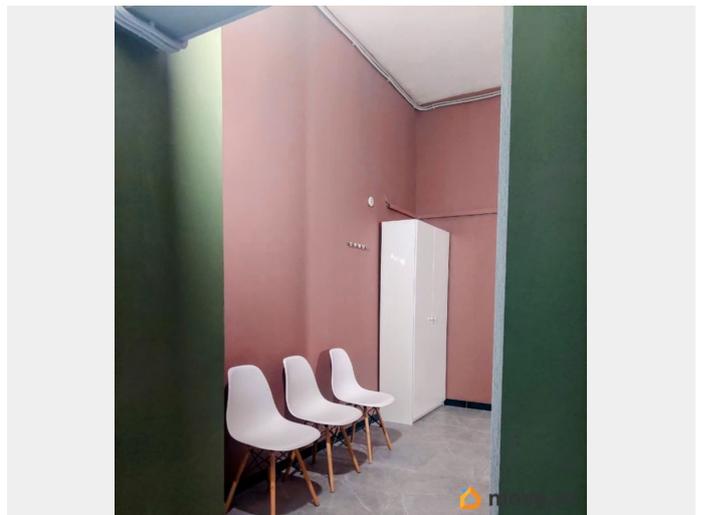
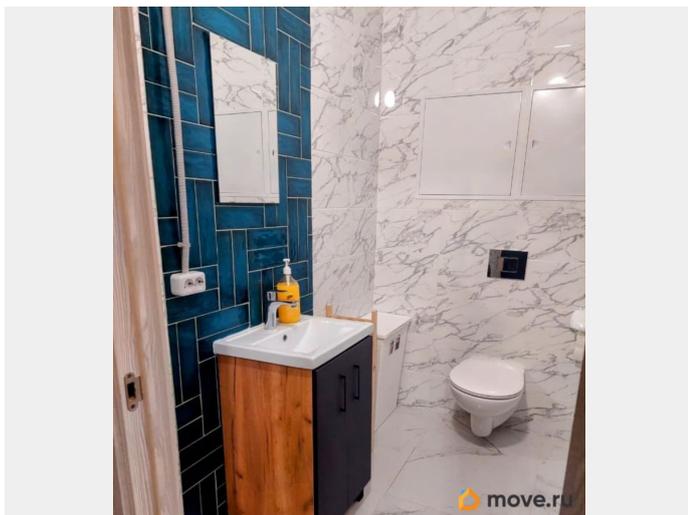
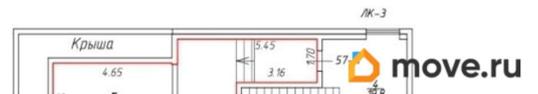
для заметок

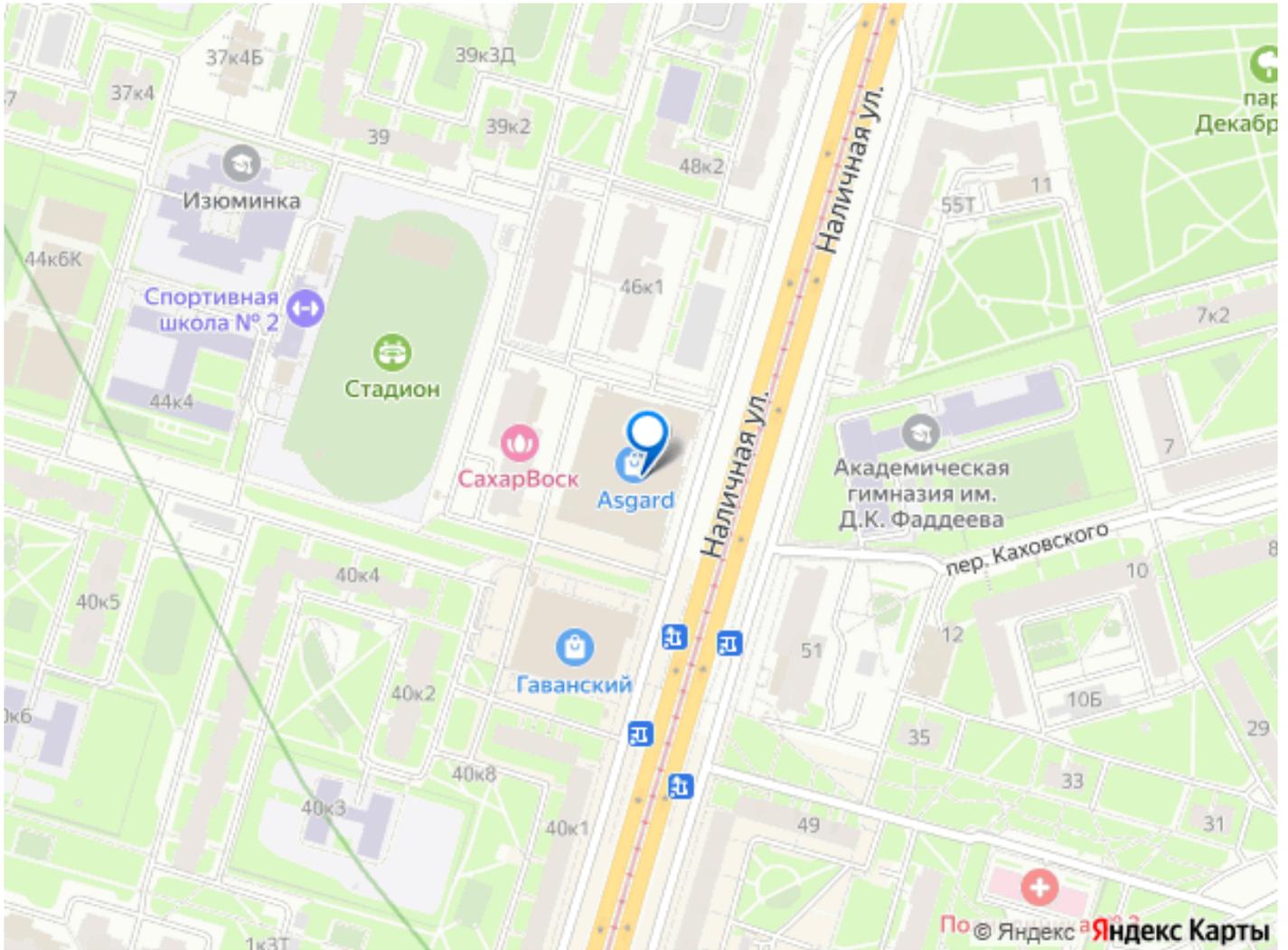
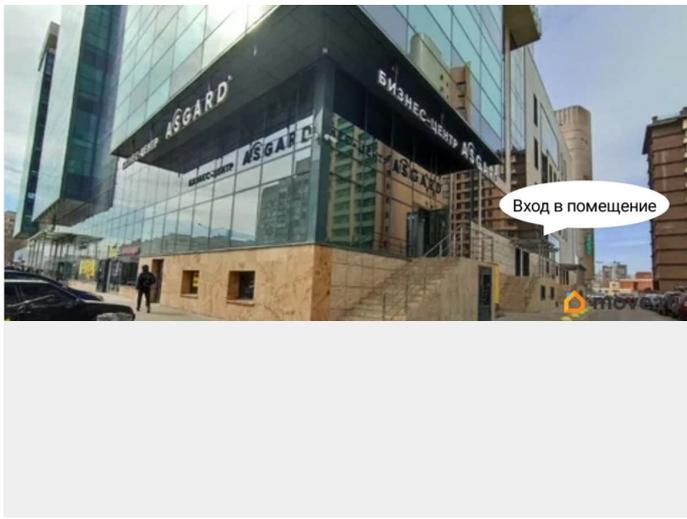


закрывать контур без доп.согласований) . Также любые другие внутренние перепланировки можно осуществлять без доп.согласований. Возможно дополнительное остекление определенной конфигурации(есть согласованный проект от застройщика).



План части 4 этажа





Move.ru - вся недвижимость России