

Создано: 07.11.2025 в 09:50

Обновлено: 24.12.2025 в 17:44

<https://spb.move.ru/objects/9286367178>

Андрей Васильев, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
258к1**

10 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 258к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

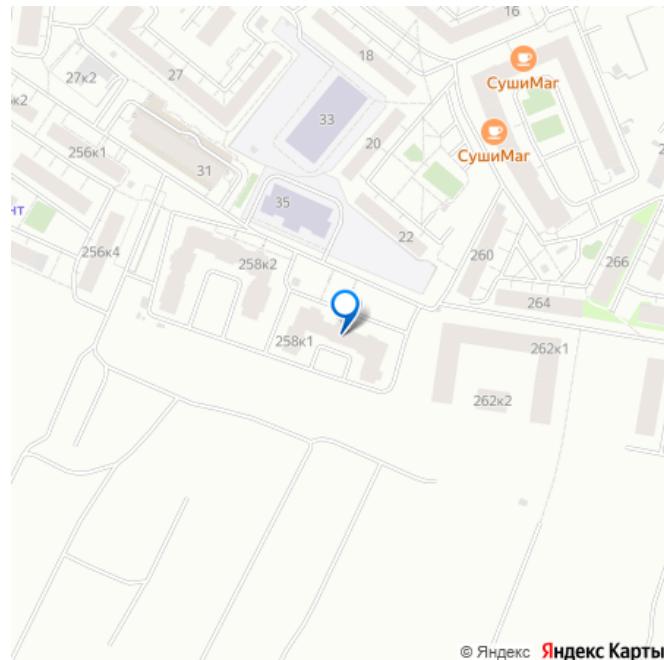
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1899143. Исключительное предложение для бизнес-профессионалов и инвесторов: коммерческая недвижимость в Шушарах. Описание объекта: Представляем вашему вниманию уникальное коммерческое помещение свободного назначения в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет выгодное вложение или площадку для своего бизнеса. Адрес: Россия, Санкт-Петербург, Пушкинский район, посёлок Шушары, Московское шоссе, 258к1. Основные характеристики: Год постройки: 2021. Тип коммерческого объекта: свободного



назначения. Вход в помещение: отдельный.

Доступ в помещение: свободный.

Оборудование: охрана, интернет. Материал постройки: монолитный. Отопление: центральное. Этажность: 12 этажей. Этаж: 1.

Общая площадь: 70,1 кв. м. Высота потолков:

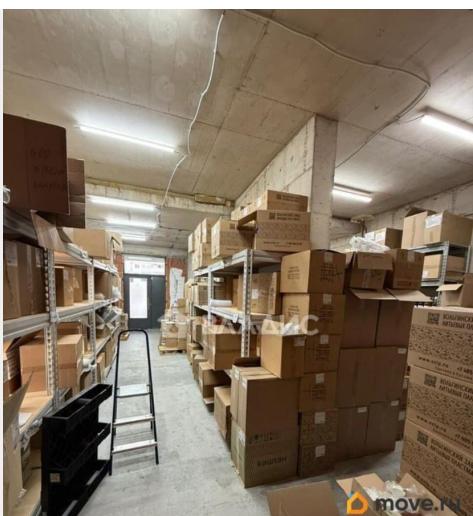
3,55 м. Ремонт: без отделки. Преимущества:

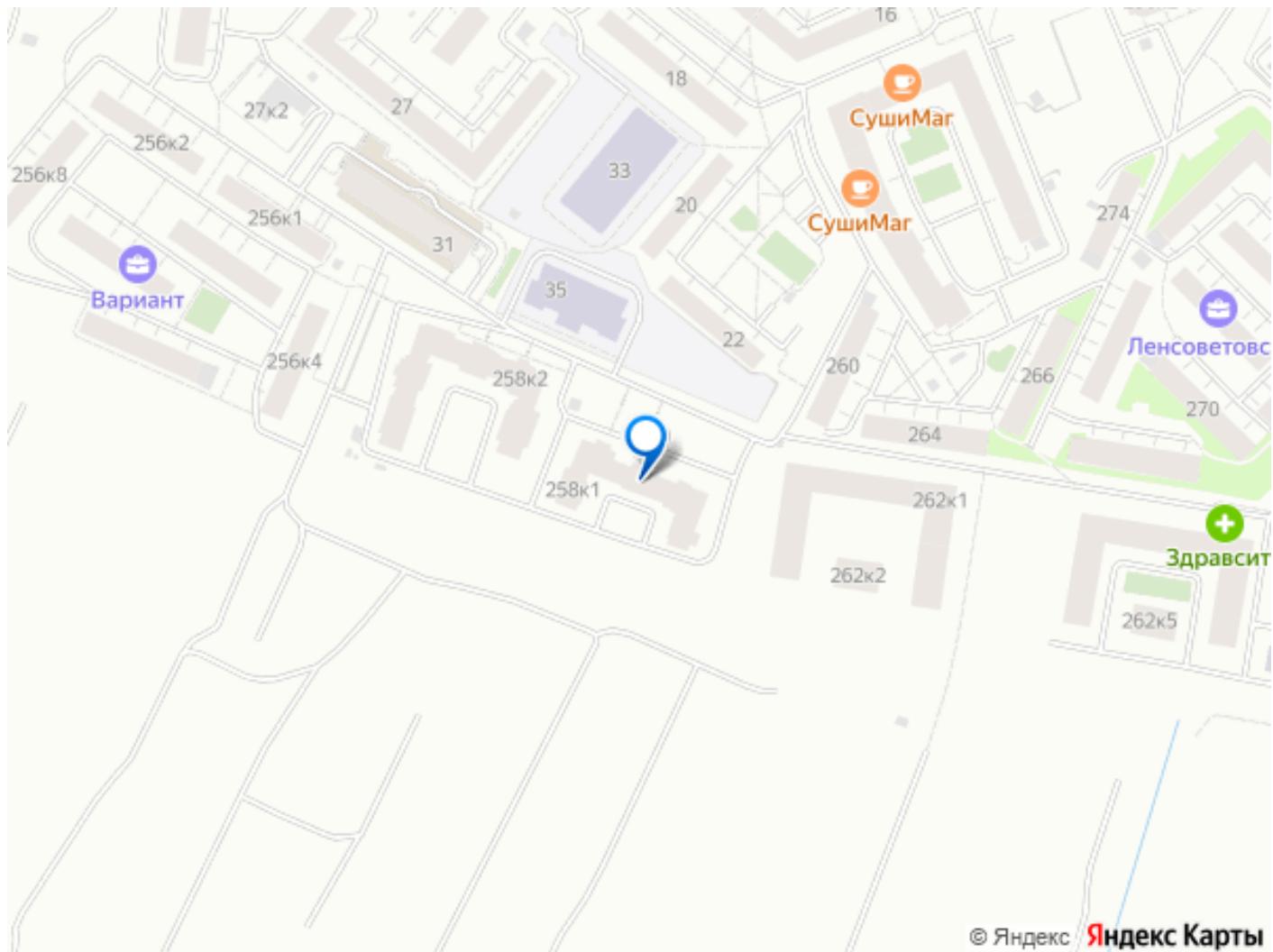
Выгодная цена: предложение по привлекательной стоимости, что делает его идеальным выбором для инвесторов и предпринимателей, ищущих выгодные условия для развития своего бизнеса.

Удобное расположение: близость к Московскому шоссе обеспечивает лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек.

Просторная площадь: общая площадь помещения составляет 70,1 кв. м, что предоставляет широкие возможности для различных видов деятельности. Свободный доступ и отдельный вход: свободный доступ в помещение и отдельный вход создают удобства для клиентов и сотрудников.

Заключение: Это предложение идеально подходит для бизнес-профессионалов и инвесторов, которые ищут выгодное вложение или место для своего бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем этого уникального объекта! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России