

Создано: 07.11.2025 в 10:54

Обновлено: 07.02.2026 в 11:11

<https://spb.move.ru/objects/9288802916>

Андрей Васильев, Владис Аврора

79111792654**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
258к1****10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 258к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70.1 м²**Детали объекта**

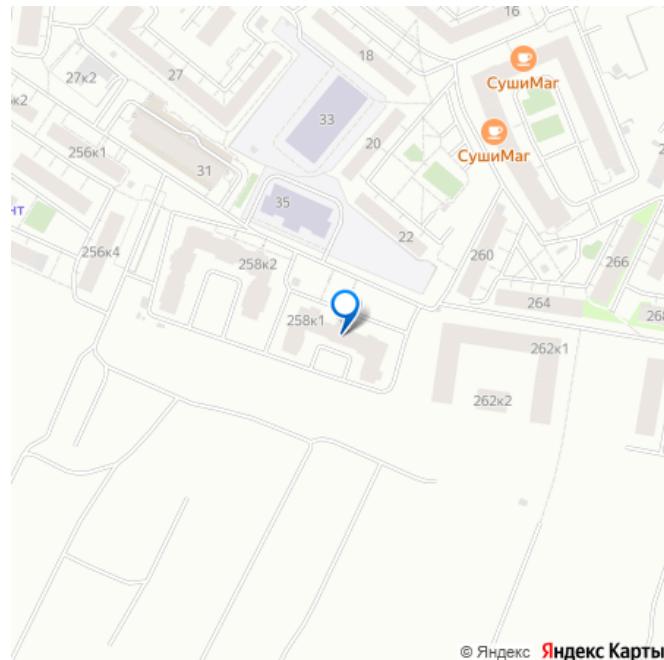
Тип сделки

Продам

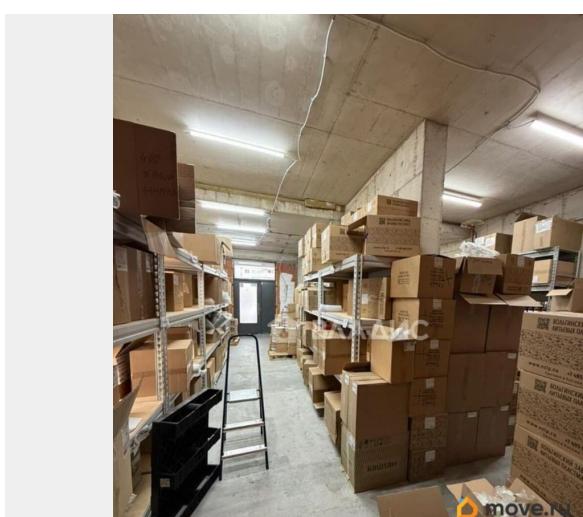
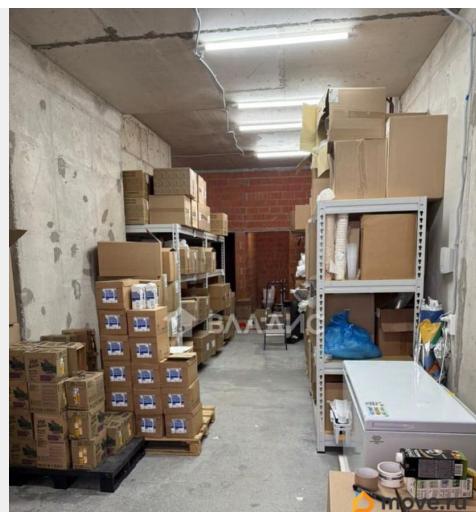
Раздел

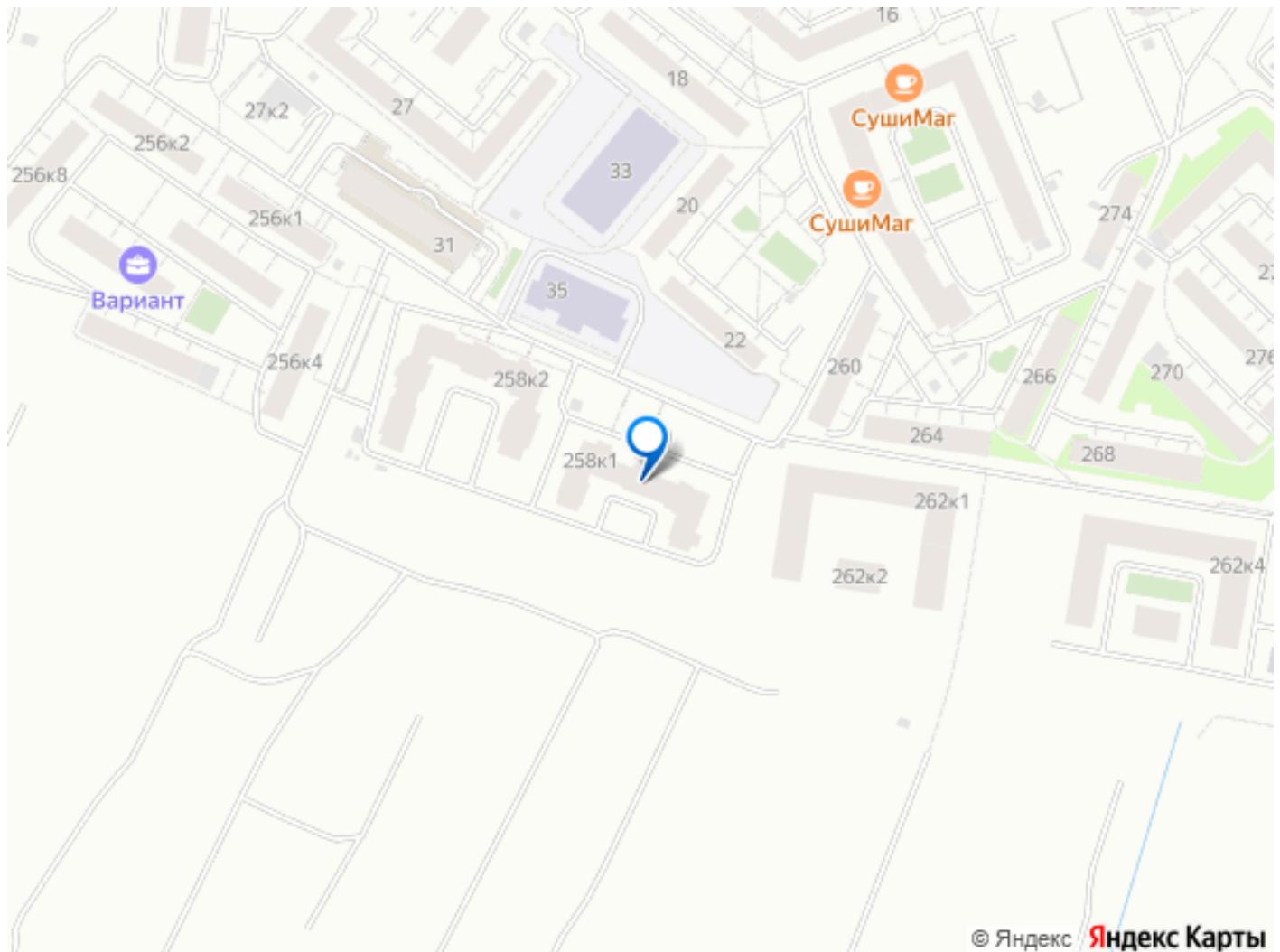
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 1899143. Исключительное предложение для бизнес-профессионалов и инвесторов: коммерческая недвижимость в Шушарах. Описание объекта: Представляем вашему вниманию уникальное коммерческое помещение свободного назначения в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет выгодное вложение или площадку для своего бизнеса. Адрес: Россия, Санкт-Петербург, Пушкинский район, посёлок Шушары, Московское шоссе, 258к1. Основные характеристики: Год постройки: 2021. Тип коммерческого объекта: свободного



назначения. Вход в помещение: отдельный.
Доступ в помещение: свободный.
Оборудование: охрана, интернет. Материал
постройки: монолитный. Отопление:
центральное. Этажность: 12 этажей. Этаж: 1.
Общая площадь: 70,1 кв. м. Высота потолков:
3,55 м. Ремонт: без отделки. Преимущества:
Выгодная цена: предложение по
привлекательной стоимости, что делает его
идеальным выбором для инвесторов и
предпринимателей, ищущих выгодные
условия для развития своего бизнеса.
Удобное расположение: близость к
Московскому шоссе обеспечивает лёгкий
доступ к основным транспортным
магистралям и позволяет быстро добраться
до центра города и других ключевых точек.
Просторная площадь: общая площадь
помещения составляет 70,1 кв. м, что
предоставляет широкие возможности для
различных видов деятельности. Свободный
доступ и отдельный вход: свободный доступ
в помещение и отдельный вход создают
удобства для клиентов и сотрудников.
Заключение: Это предложение идеально
подходит для бизнес-профессионалов и
инвесторов, которые ищут выгодное
вложение или место для своего бизнеса. Не
упустите шанс стать владельцем этого
уникального объекта! Позвоните нам прямо
сейчас, чтобы узнать больше и записаться на
просмотр. Мы гарантируем безопасную
сделку и юридическую поддержку нашим
Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России