

🕒 Создано: 15.04.2024 в 08:39

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 00:19

Агент

79113112300

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
258к1**

10 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 258к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

70.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

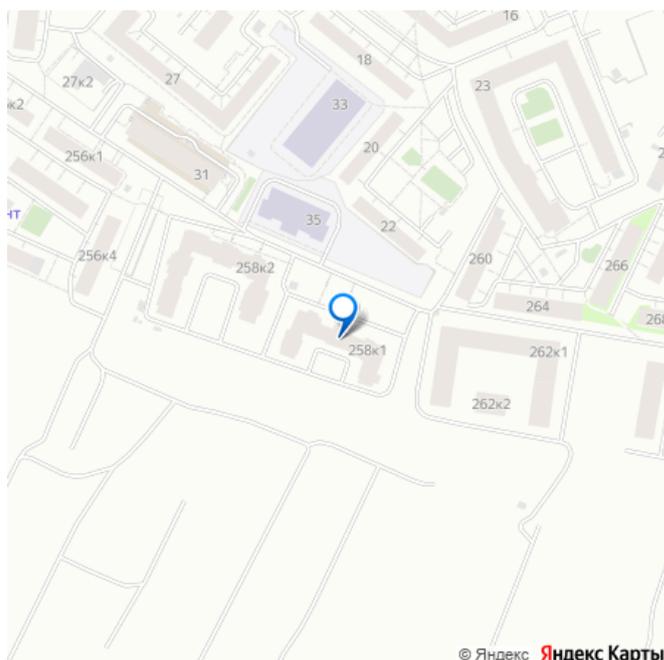
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

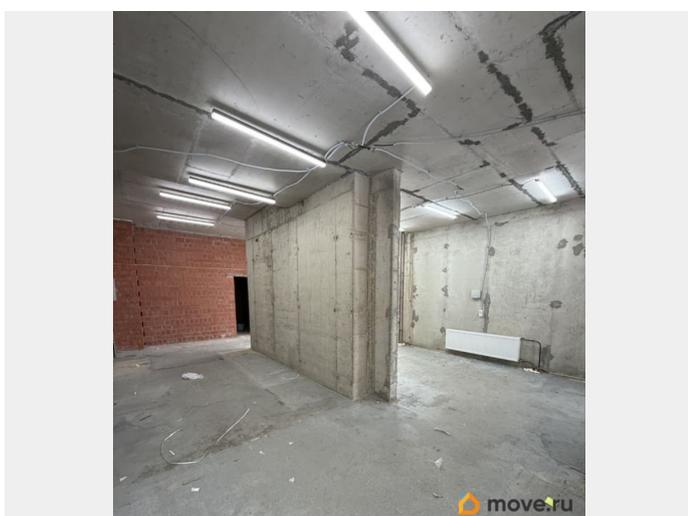
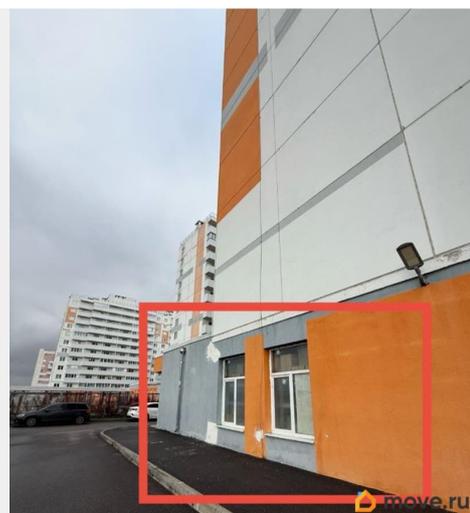
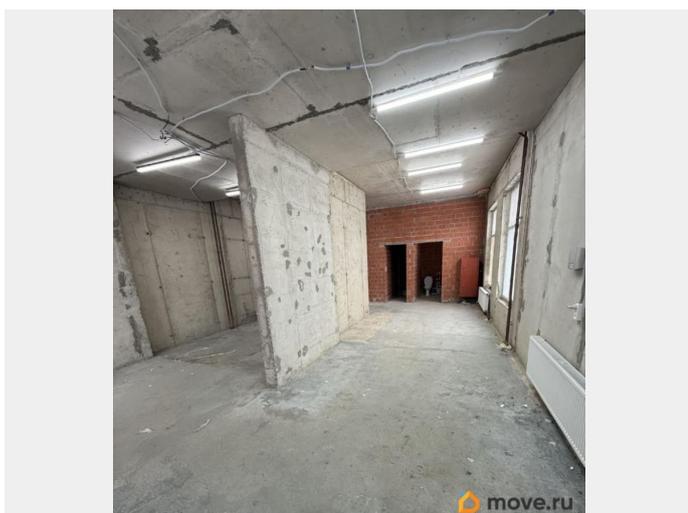
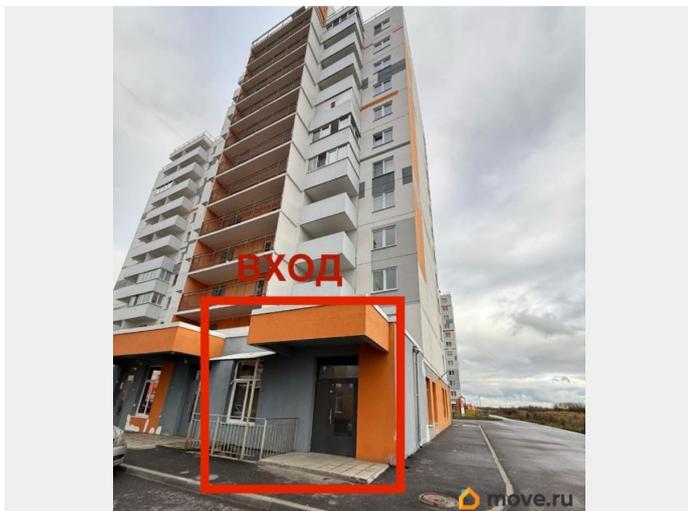
Описание

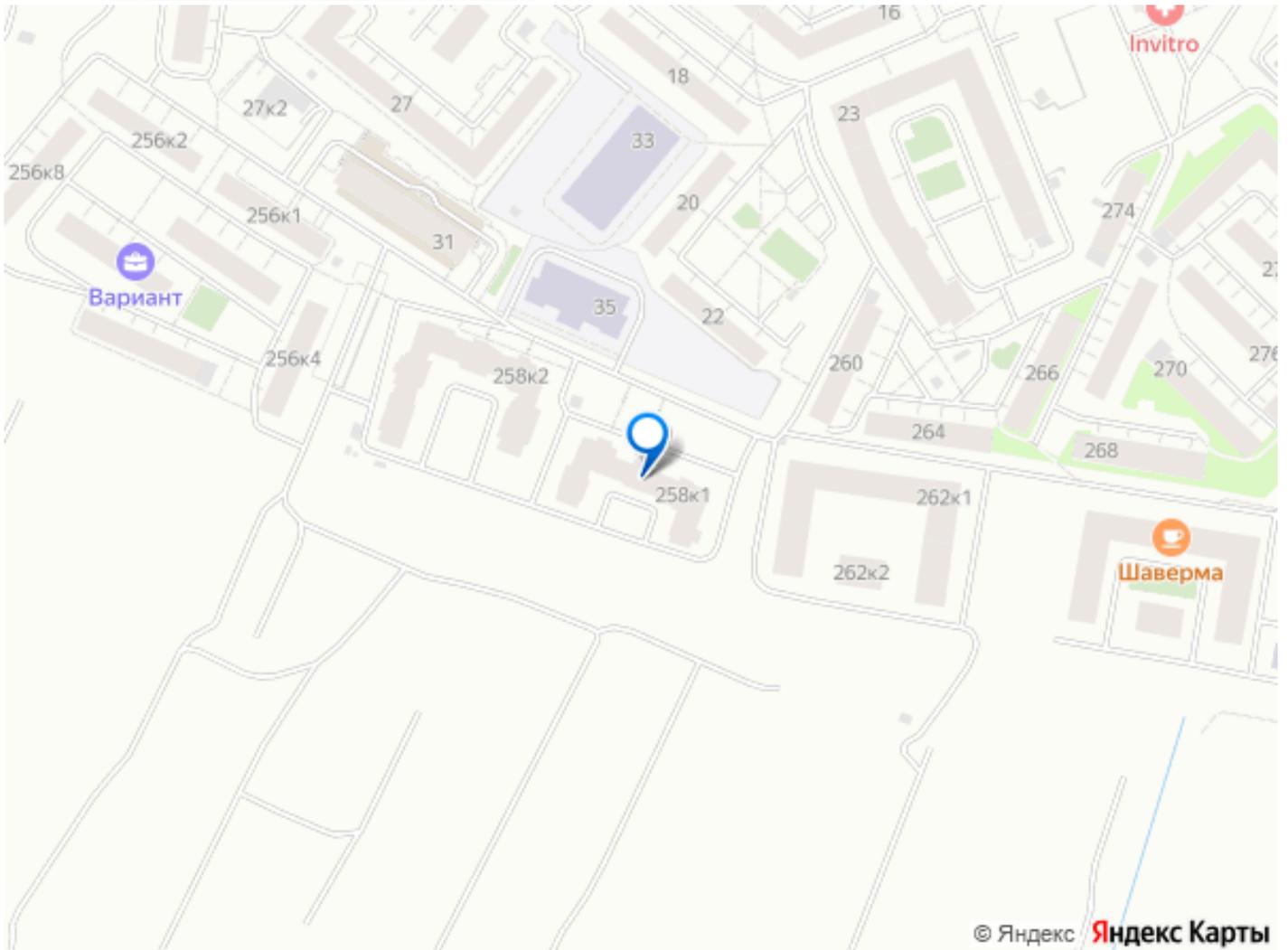
Собственник. Угловое помещение с арендатором! Проведен свет, отопление, сан узел, электричество. Дом сдан в 3 квартале 2021 года, заселен, вокруг новые ЖК, детские сады, школы, библиотека, мфц. • Хороший пешеходный трафик, все квартиры в доме и соседних домах проданы • Угловое помещение, окна на улицу (не во двор) на обе стороны • 1-й этаж, отдельный вход с улицы • Свободная планировка, всего одна узкая колонна в помещении по центру • Потолки высотой 3,55 м • Все коммуникации • Электрическая мощность 15 кВт, с возможностью увеличения • Санузел •

для заметок



Возможность установки системы вентиляции и кондиционирования • Черновая отделка (ровные полы, свет, электричество, санузел)
Помещение в Ленсоветовском Коммерческое помещение Ленсоветовский Коммерческое помещение Шушары Коммерция Шушары
Ленсоветовский Коммерция Шушары





Move.ru - вся недвижимость России