

Создано: 20.09.2025 в 18:38

Обновлено: 04.12.2025 в 19:15

Санкт-Петербург, улица Руднева, 14к1

**22 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

70.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

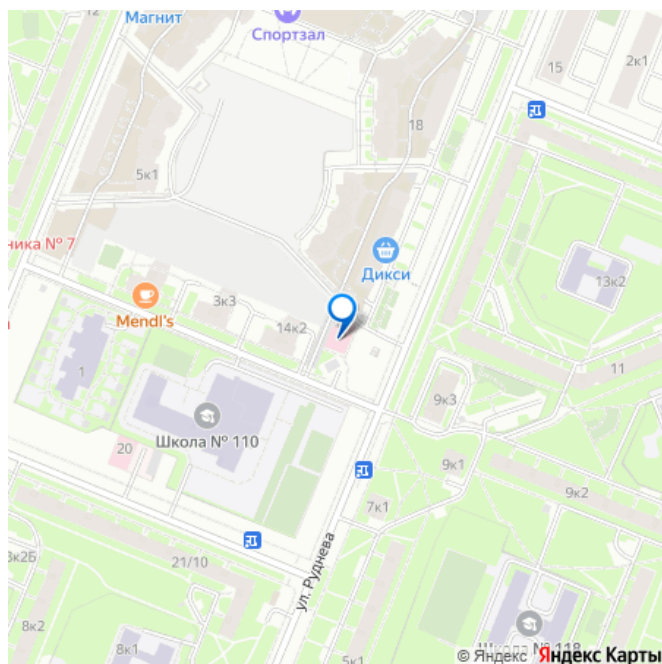
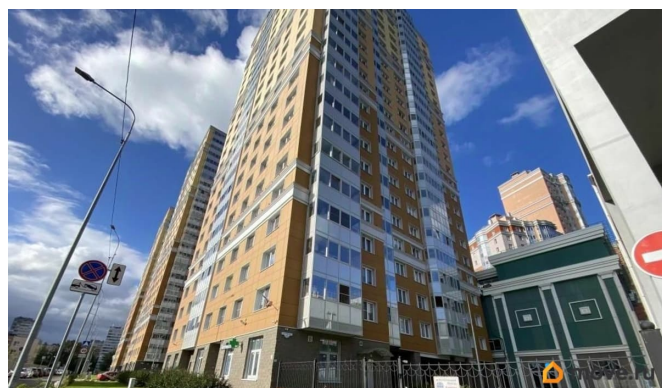
Арт. 87605000. Продается коммерческое помещение 70,3м2 в ЖК на 16000 жителей Лондон Парк. Характеристики объекта:  
Адрес: ул. Руднева д.14. к 2 Площадь 70,3м2  
Расположение объекта - угловое напротив проезда между ЖК и школой 1 вход с улицы, три окна; 15кВт; Высота потолка 3,6м В январе 2023 года заключен договор аренды с аптекой. Окупаемость согласно условиям договора 11,6 лет. Дополнительная информация предоставляется по телефону.

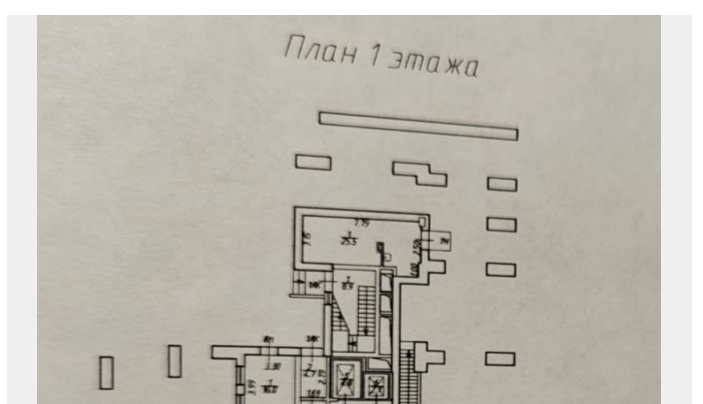
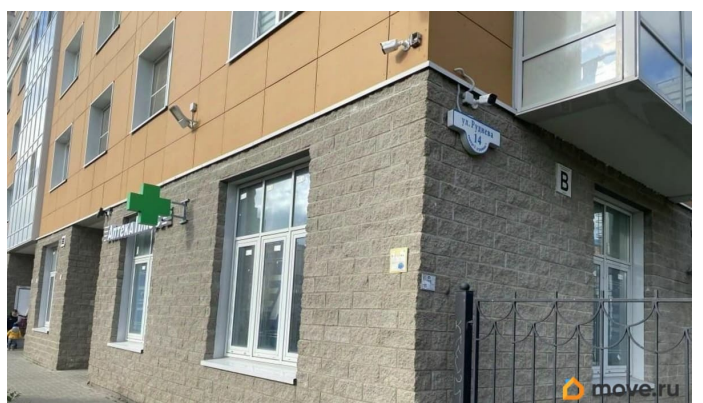
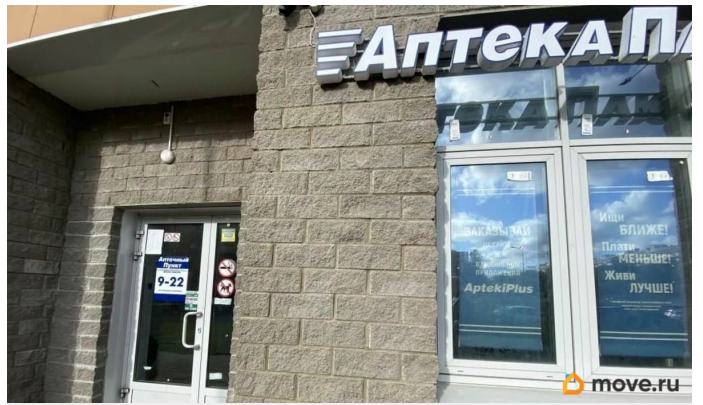
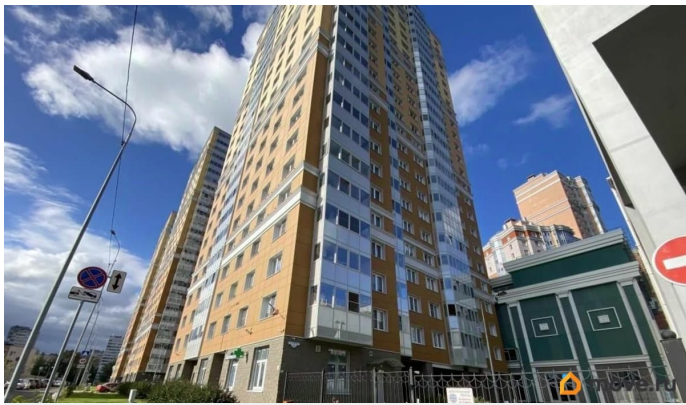
<https://spb.move.ru/objects/9286328461>

**Светлана Маркелова, Недвижимость  
для Жизни и Бизнеса**

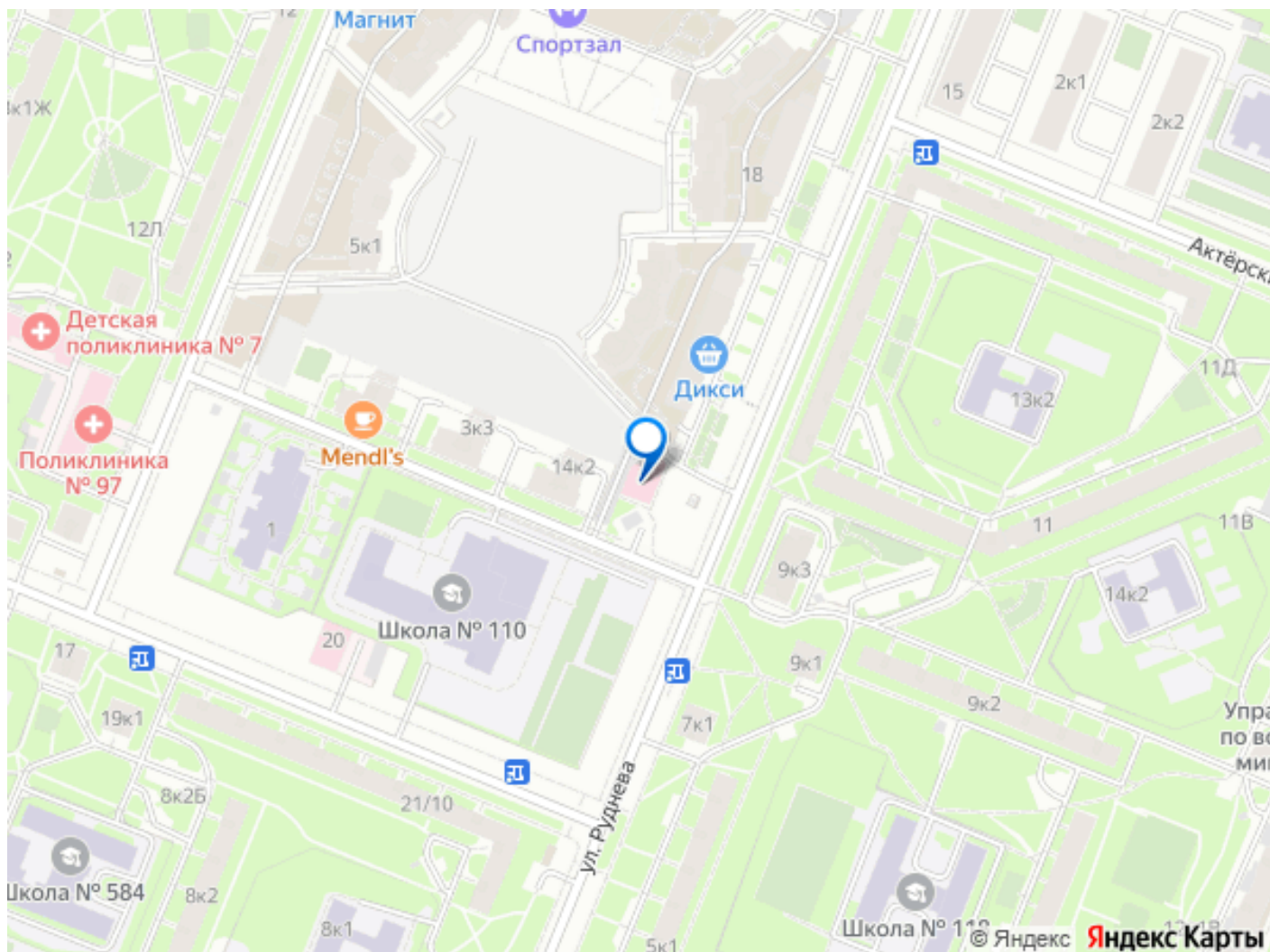
**79119609737**

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России