

Создано: 05.12.2025 в 21:06

Обновлено: 05.02.2026 в 12:12

<https://spb.move.ru/objects/9287223206>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418****Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
106/1****22 941 180 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 106/1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

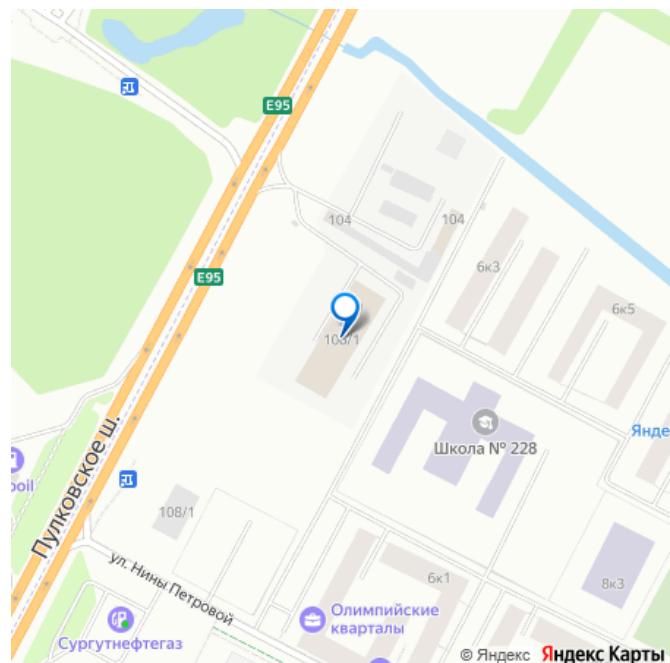
Общая площадь

70 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

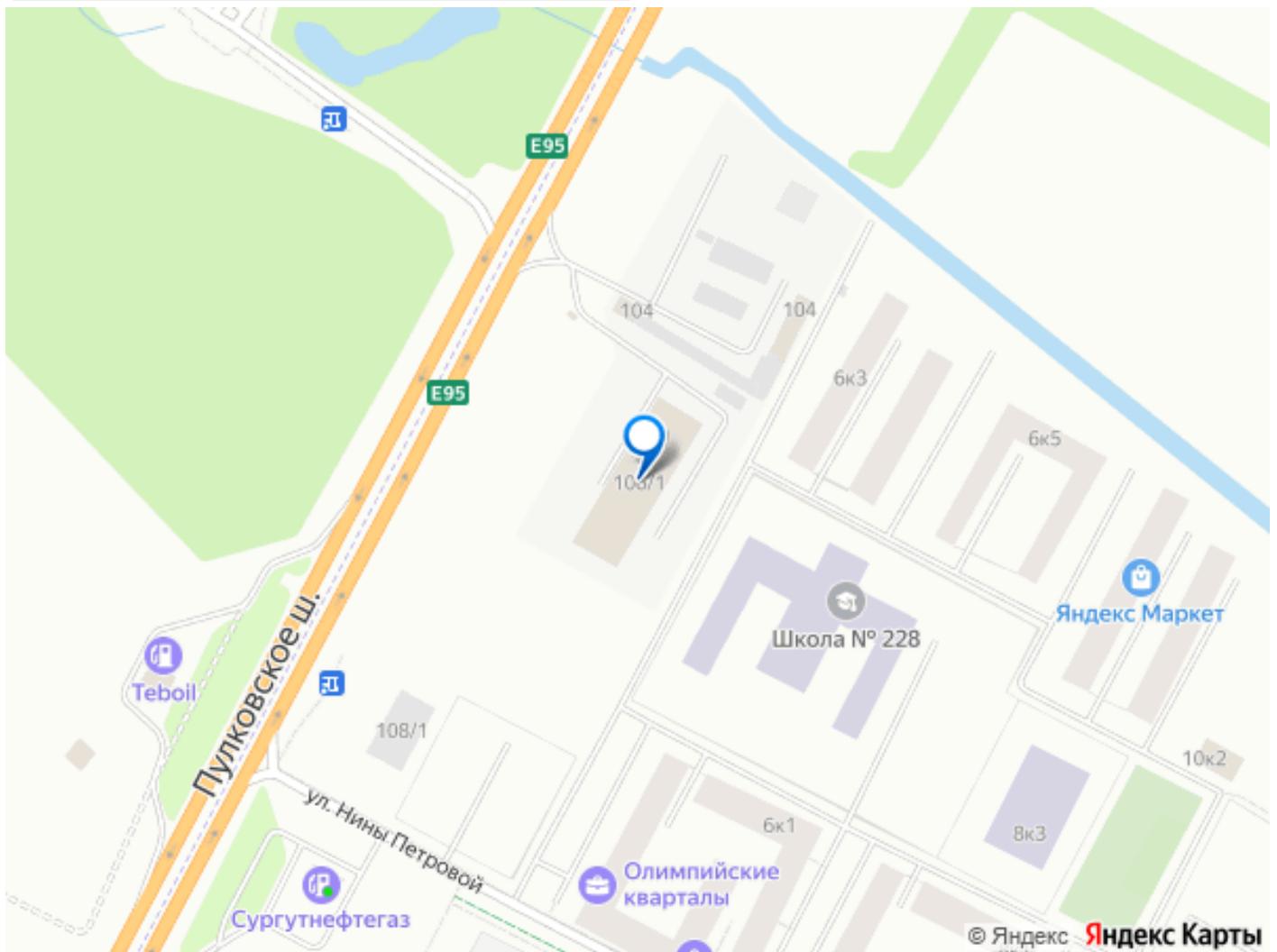
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Пулково Лейк - проект малоэтажной застройки на берегу озера на границе Московского и Пушкинского районов. Дома высотой всего 4 этажа. Отличная транспортная и пешеходная доступность. Выезды на Пулковское и Петербургское шоссе, рядом выезды на КАД, ЗСД, в Пушкин и Гатчину. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение оснащено

всеми необходимыми коммуникациями и системами. Отдельный вход с улицы. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Тип налогообложения: УСН. Лот 77776-68





Move.ru - вся недвижимость России