

🕒 Создано: 27.06.2025 в 14:59

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 13:57

**Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар,
23к2**

13 350 000 ₹

Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, 23к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

71 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

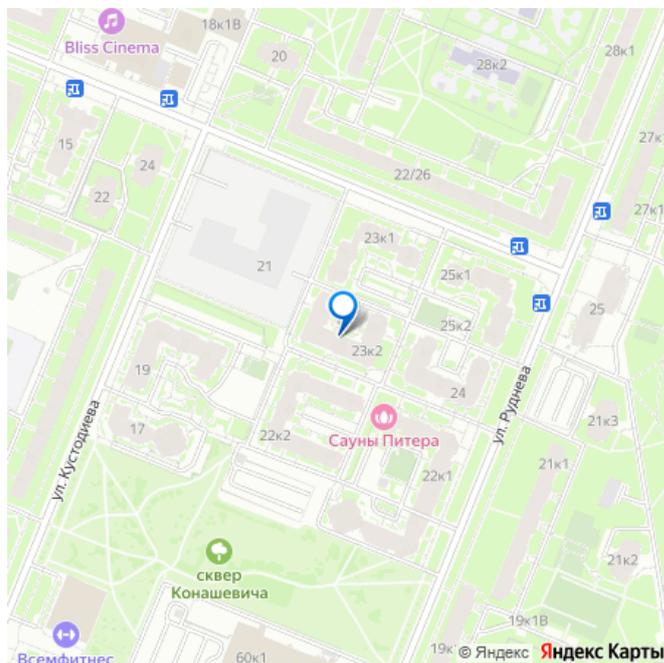
В продаже коммерческое помещение свободного назначения прямо на углу дома! Характеристики помещения: - Общая площадь 71 м². Помещение разделено на 3 функциональные комнаты. Первая комната - 19 м², вторая - 16,8 м², в третьей комнате 15,5 м² установлена перегородка, с выделением кухонной зоны. - Отдельный вход с улицы. - Выполнен ремонт под салон красоты. - В наличии арендатор с действующим договором аренды более 9 лет. - Удобная парковка возле дома. - Рядом

<https://spb.move.ru/objects/9281906216>

Глеб Евгеньевич Волков, Этажи Санкт-Петербург

79812800709

для заметок



строительство нового медицинского центра.

Инфраструктура: - До метро проспект

Просвещения 20 минут пешком . - Удобный

выезд на КАД 10 минут на авто. - В 3 минутах

ходьбы фитнес-клуб с бассейном и

продуктовый магазин Перекресток. Один

собственник, документы готовы к сделке.

Записывайтесь на просмотр!!! Код

пользователя: 148758 Номер в базе: 4275424

