

Создано: 08.12.2025 в 21:11

Обновлено: 01.02.2026 в 19:58

Санкт-Петербург, Боровая улица, 19А**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 19А

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Боровая](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

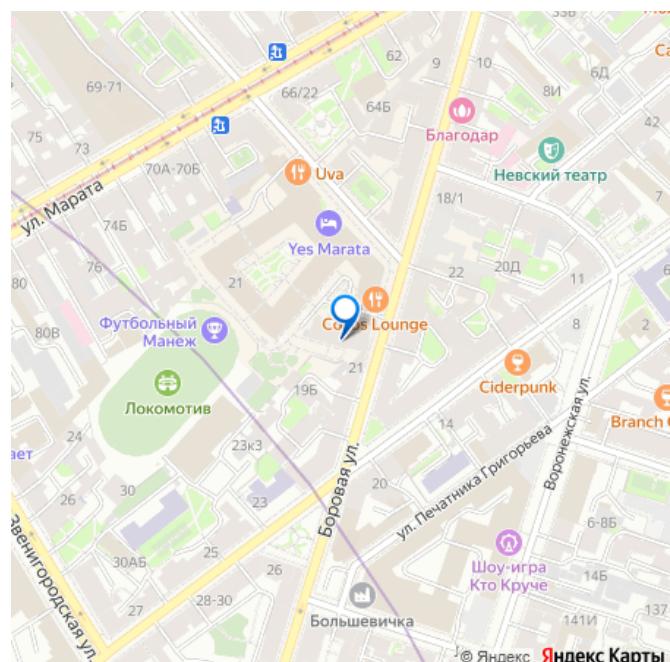
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается уникальное коммерческое помещение в жилом комплексе Yes Residence в составе одного из самых известных комплексов бизнес класса YES Marata 2020 года постройки, в котором постоянно живут и работают более 2 000 человек. В центральной части расположено просторное лобби с ресепшен, креативными пространствами, переговорными, фуд кортом и зонами отдыха. На последнем этаже апартаментов расположена арт галерея с террасой. Помещение идеально подойдет под офис, магазин, дизайн студию и тп. О

<https://spb.move.ru/objects/9287247001>**Бюро Недвижимости Ларисы****Переверзевой, Бюро Недвижимости
Ларисы Переверзевой****79811316178**

для заметок



ПОМЕЩЕНИИ: -Общая площадь 72.4 м², состоящая из первого уровня: 47.4м² + второй уровень: 25м² ; -Общая высота потолка 5.15 метров (2.6м первый уровень, 2.35 м - второй уровень); -Второй уровень в помещении официально согласован; - Отдельный вход с витринными окнами; - Приточно- вытяжная вентиляция с калорифером; -Есть все коммуникации для оборудования санузла; -Электричество 12 кВт; -Грамотная управляющая компания, которая быстро решает все текущие задачи; - Помещение без отделки -Высокая ликвидность -Без обременений. Буду рада ответить на интересующие вопросы и организовать для вас просмотр. Арт.

127364968

