

Создано: 08.12.2025 в 21:11

Обновлено: 01.02.2026 в 19:58

Санкт-Петербург, Боровая улица, 19А

**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 19А

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается уникальное коммерческое помещение в жилом комплекса Yes Residence в составе одного из самых известных комплексов бизнес класса YES Marata 2020 года постройки, в котором постоянно живут и работают более 2 000 человек. В центральной части расположено просторное лобби с ресепшен, креативными пространствами, переговорными, фуд кортом и зонами отдыха. На последнем этаже апартаментов расположена арт галерея с террасой. Помещение идеально подойдет под офис, магазин, дизайн студию и тп. О

<https://spb.move.ru/objects/9287247001>

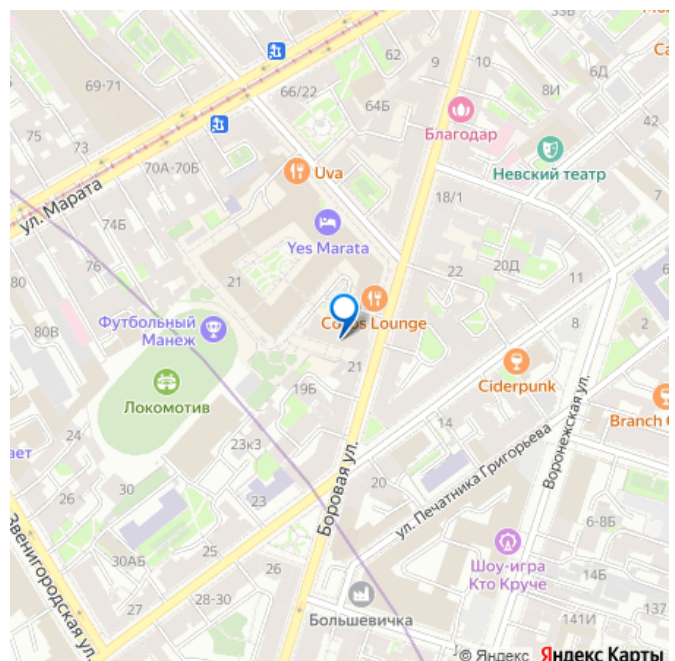
**Бюро Недвижимости Ларисы**

**Переверзевой, Бюро Недвижимости**

**Ларисы Переверзевой**

**79811316178**

для заметок



ПОМЕЩЕНИИ: -Общая площадь 72.4 м2, состоящая из первого уровня: 47.4м2 + второй уровень: 25м2 ; -Общая высота потолка 5.15 метров ( 2.6м первый уровень, 2.35 м - второй уровень); -Второй уровень в помещении официально согласован; - Отдельный вход с витринными окнами; - Приточно- вытяжная вентиляция с калорифером; -Есть все коммуникации для оборудования санузла; -Электричество 12 кВт; -Грамотная управляющая компания, которая быстро решает все текущие задачи; - Помещение без отделки -Высокая ликвидность -Без обременений. Буду рада ответить на интересующие вопросы и организовать для вас просмотр. Арт. 127364968

