

Леонид Капшай, ВЕСТА

79811856709

**Санкт-Петербург, улица Союза
печатников, 13-15**

10 950 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Союза печатников, 13-15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Союза Печатников](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

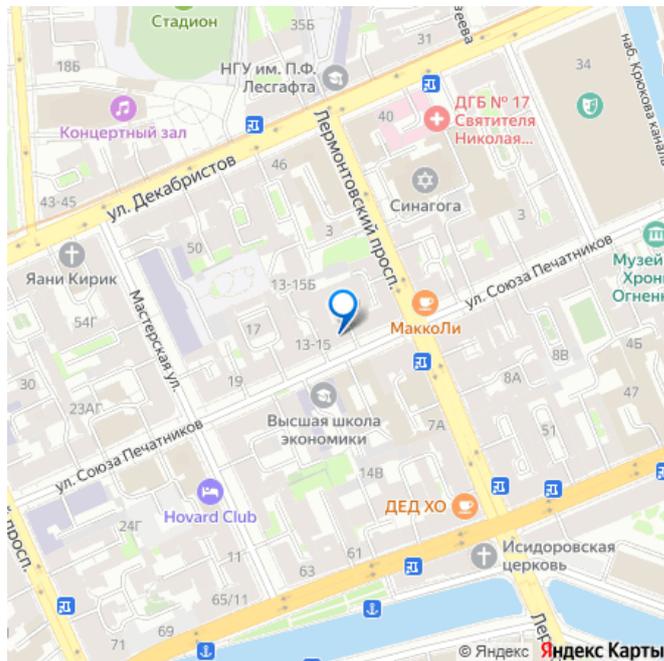
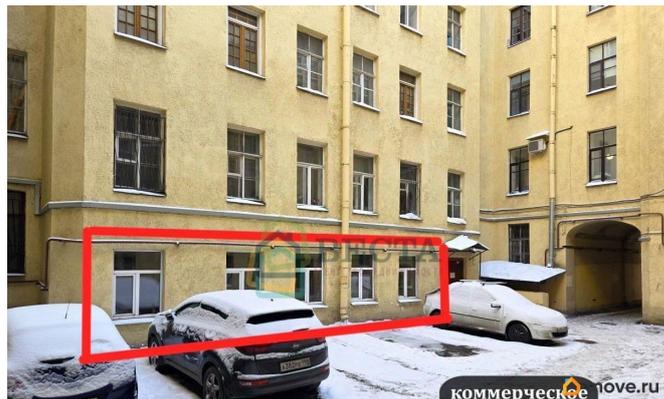
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

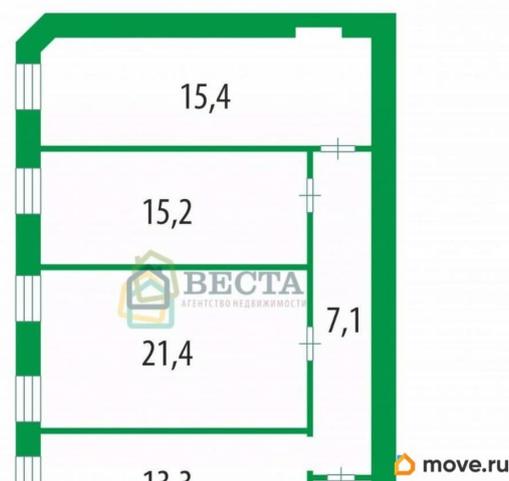
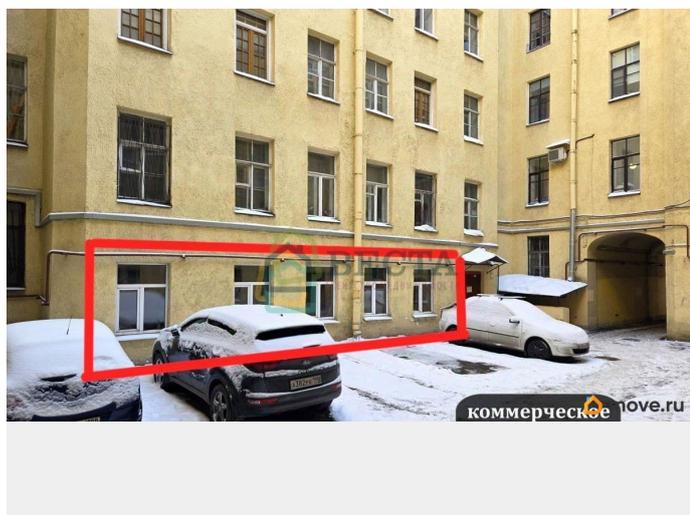
Описание

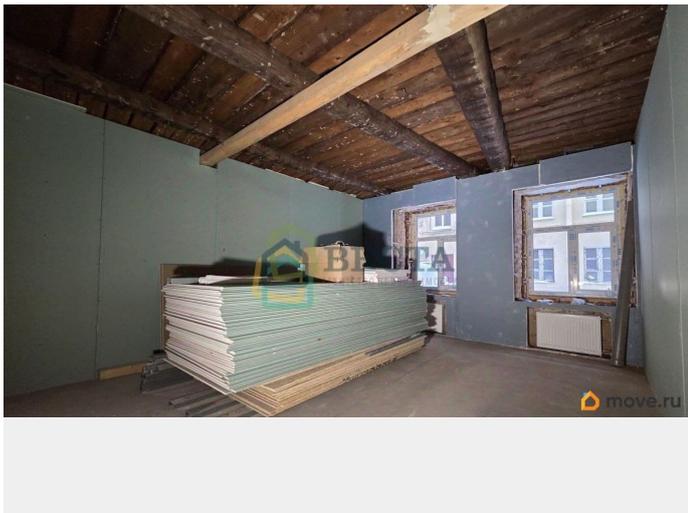
Санкт-Петербург, ул. Союза Печатников, д. 13-15, лит. А, 1 этаж Лучшее вложение ваших денежных средств! Продажа помещения свободного назначения в самом центре города. Это одно из самых выгодных предложений на рынке коммерческой недвижимости в этом районе: средняя цена за 1 м² в этом районе около 250-400 тыс. руб., мы готовы продать за 150 тыс. руб. за 1 м². Продаем в связи со срочной необходимостью вложения средств в другой проект. Помещение: Общая площадь 73.3 м². Высота

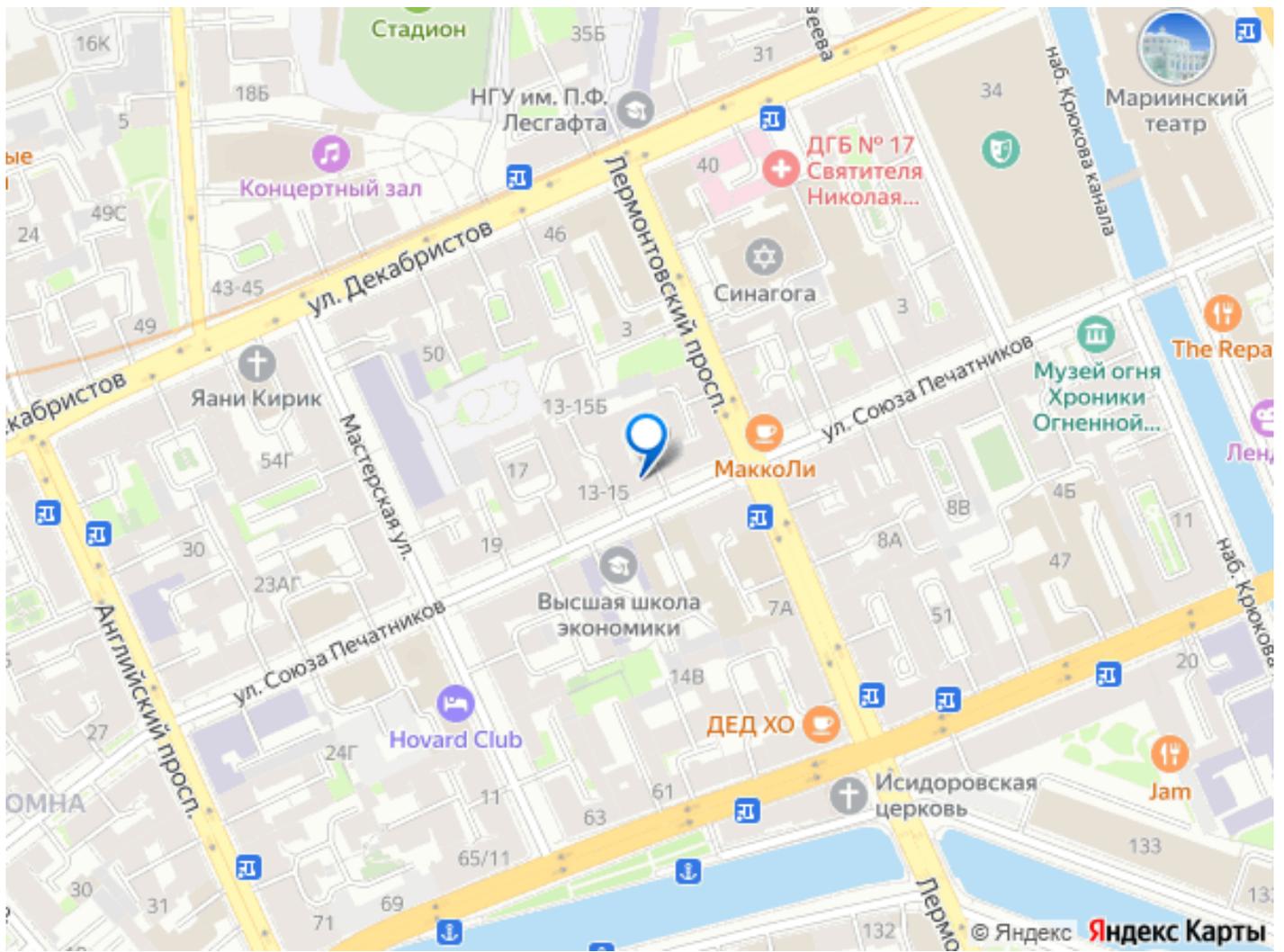
для заметок



потолков 2.8 м. Помещение отапливается. Электричество подключено 7 кВт (можно увеличить до 15 кВт). Водоснабжение и канализация имеются. Вход со двора через парадную (окна в тихий двор). Помещение подходит под офис, торговую площадь, точку питания, центр косметологических или медицинских услуг и т.д. Развитая инфраструктура: Помещение удобно располагается в центре города. Рядом Мариинский театр и Никольский Морской собор. До Сенной площади 1,7 км. От входа в метро Адмиралтейская до помещения чуть больше 2 км. В пешей доступности находятся магазины, жилые комплексы и дома, офисы, парки, скверы и т. д. Сделка: Полная стоимость в договоре. Продажа от физического лица. Документы прошли юридическую проверку. Быстрый выход на сделку. Поможем в одобрении ипотеки/кредита. Звоните, будем рады организовать просмотр. Номер объекта: #1/798128/82







Move.ru - вся недвижимость России