

 Создано: 13.12.2024 в 16:51

Обновлено: 08.12.2025 в 17:16

Обновлено: 08.12.2025 в 17:16

<https://spb.move.ru/objects/9268976403>

Glorax, Glorax

79118392322

Санкт-Петербург, улица Челюскина, 10

17 869 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Челюскина, 10

Округ

СПБ, Василеостровский район

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.93 M²

Детали объекта

Тип сделки

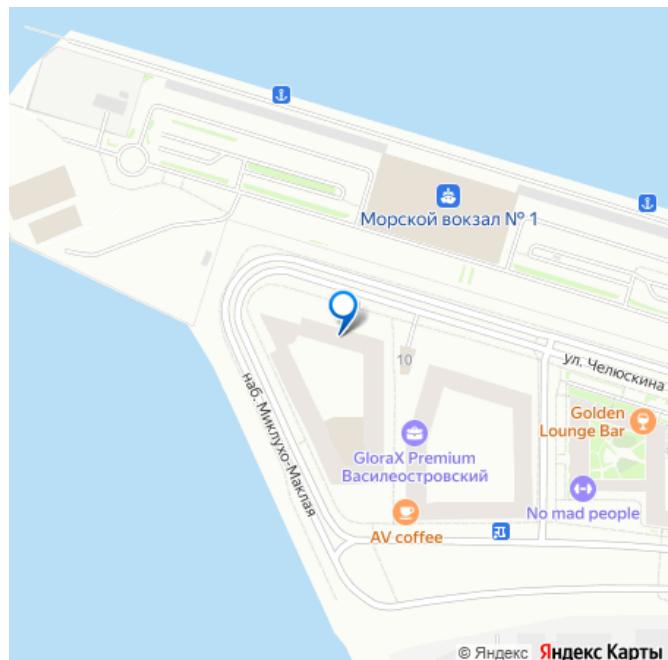
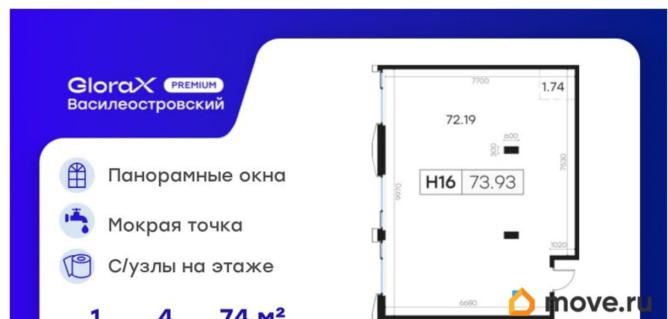
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продается офисное помещение - 73,93 кв.м. в премиальном проекте GloraX Premium Василеостровский. Помещение расположено на 1 линии улицы с динамично растущим автомобильным и пешеходным трафиком. Хорошо просматривается с прилегающей территории. Ликвидная площадь обеспечит высокую рентабельность вложений. Большая витрина и входная группа высотой более 3 метров наполнят помещение естественным светом и предоставлят широкие возможности для оформления рекламных поверхностей. Правильная форма и отсутствие несущих конструкций позволяют максимально выгодно использовать всю площадь помещения.



Проект находится в шаговой доступности от проектируемой станции метро «Морской фасад» и набережной Финского залива, в зоне активного автомобильного и пешеходного трафика. Удобная транспортная доступность: 5 минут пешком до проектируемой станции метро «Морской фасад», 10 минут на машине до ЗСД, 20 минут до «Невского проспекта».

Преимущества локации: + Расположено на 1 линии + Внутренний трафик 7 000 жителей + 50 000 жителей нового квартала на намывных территориях Преимущества помещения: + Свободная планировка + Отдельный вход + Высокие потолки более 4 метров + Витринные окна на 1 и 2 этаже + Место под рекламную вывеску + Отделка в состоянии shell and core + Холодное и горячее водоснабжение + Вентиляция

Звоните! Для вас доступна консультация в офисе продаж, консультация ипотечного менеджера.

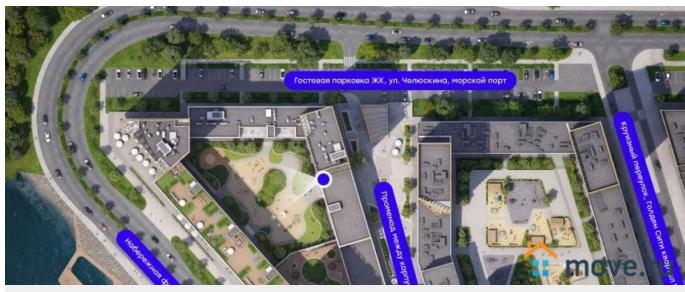
**Glorax PREMIUM
Василеостровский**

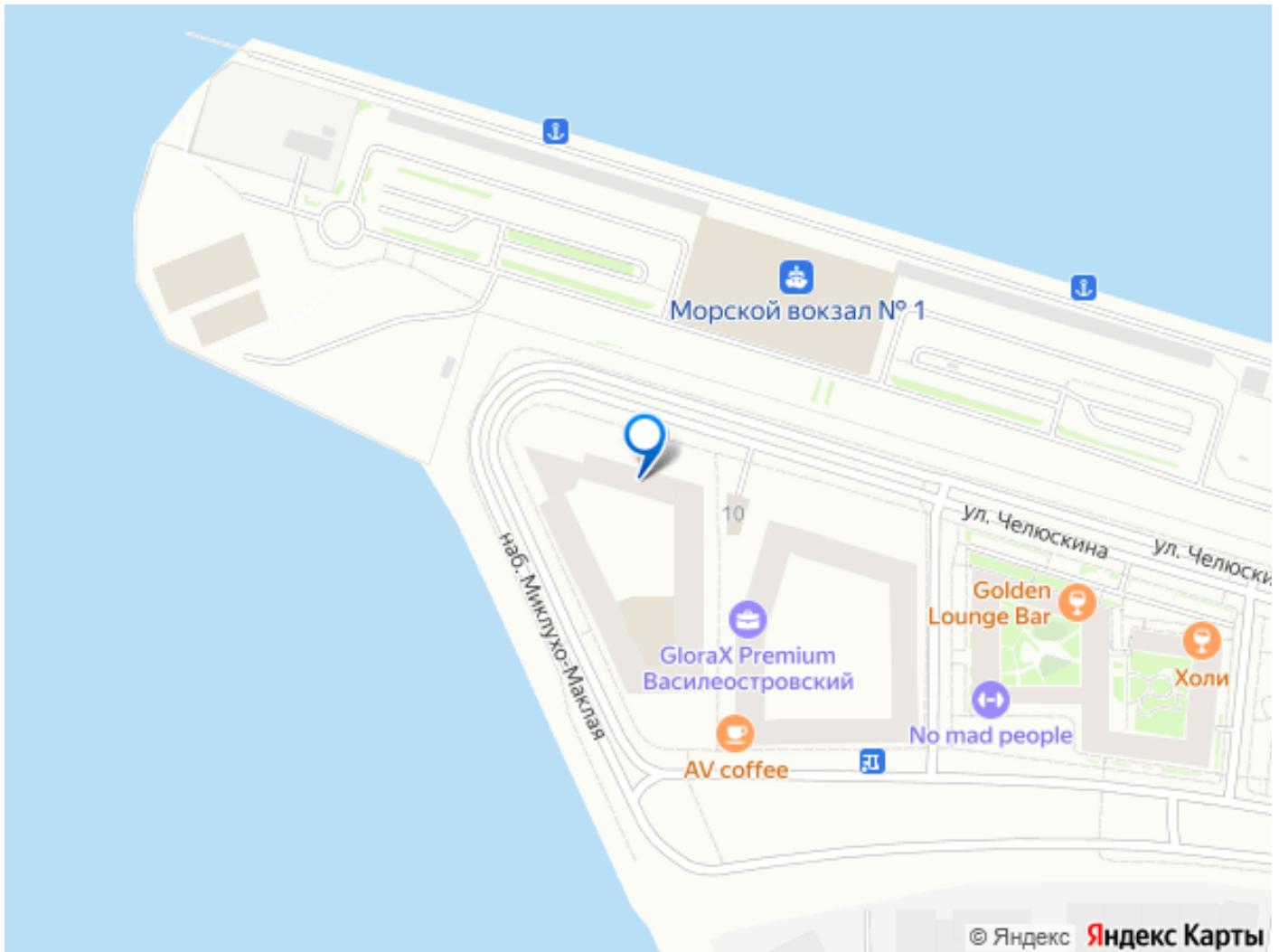
- Панорамные окна
- Мокрая точка
- С/узлы на этаже

1 4 74 м²

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России