

Создано: 13.12.2024 в 16:13

Обновлено: 03.12.2025 в 21:07

<https://spb.move.ru/objects/9268976405>

Glorax, Glorax

79118392322

Санкт-Петербург, улица Челюскина, 10

18 049 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Челюскина, 10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73.93 м²



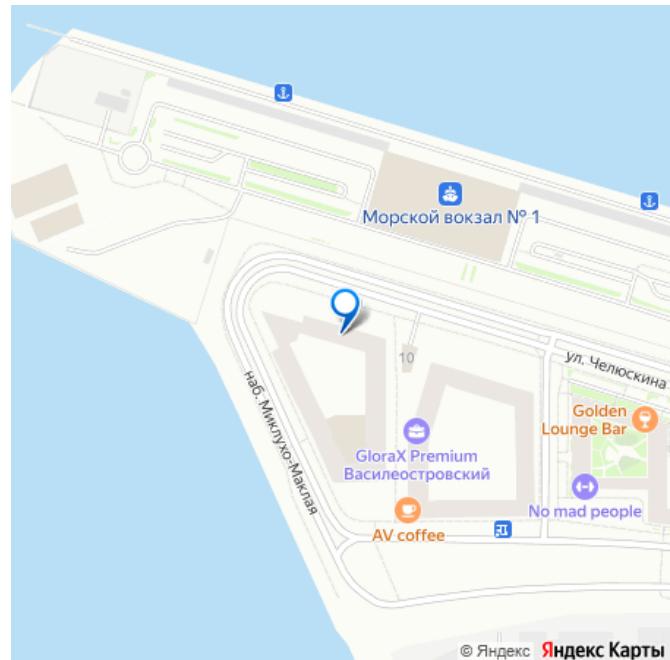
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается офисное помещение свободного назначения - 73,93 кв.м. в премиальном проекте Glorax Premium Василеостровский. Помещение расположено на 1 линии улицы с динамично растущим автомобильным и пешеходным трафиком. Хорошо просматривается с прилегающей территории. Ликвидная площадь обеспечит высокую рентабельность вложений. Большая витрина и входная группа высотой более 3 метров наполнят помещение естественным светом и предоставят широкие возможности для оформления рекламных поверхностей. Правильная форма и отсутствие несущих конструкций позволяют максимально выгодно

использовать всю площадь помещения.

Проект находится в шаговой доступности от проектируемой станции метро «Морской фасад» и набережной Финского залива, в зоне активного автомобильного и пешеходного трафика. Удобная транспортная доступность: 5 минут пешком до проектируемой станции метро «Морской фасад», 10 минут на машине до ЗСД, 20 минут до «Невского проспекта».

Преимущества локации: + Расположено на 1 линии + Внутренний трафик 7 000 жителей + 50 000 жителей нового квартала на намывных территориях Преимущества помещения: + Свободная планировка + Отдельный вход + Высокие потолки более 4 метров + Витринные окна на 1 и 2 этаже + Место под рекламную вывеску + Отделка в состоянии shell and core + Холодное и горячее водоснабжение + Вентиляция
Звоните! Для вас доступна консультация в офисе продаж, консультация ипотечного менеджера.

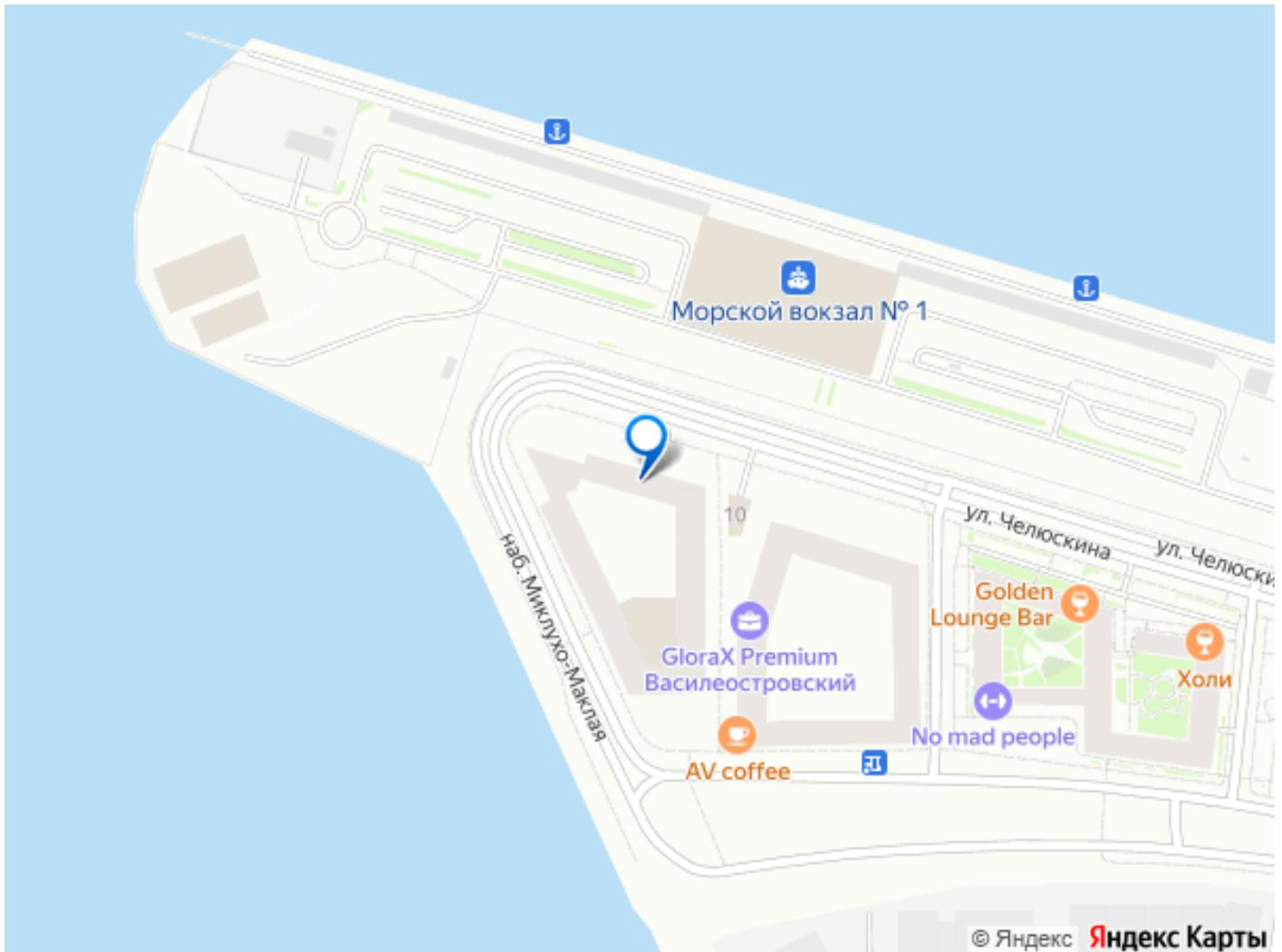




Glorax PREMIUM
Василеостровский

- Панорамные окна
- Мокрая точка
- С/узлы на этаже

1 5 74 м²



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России