

Создано: 07.04.2026 в 18:28

Обновлено: 07.04.2026 в 18:09

**Санкт-Петербург, Первомайская улица,  
16**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Первомайская улица, 16

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 134061478 Продается коммерческое помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома с отдельным входом. Правильная прямоугольная форма свободной планировки. Площадь 73 метра. Высота потолков 3 метра. Электричество -15 кВт. Мокрая точка в помещении и отдельный санузел 7 метров. 5 больших окон на две стороны. Помещение угловое, хорошо просматривается с улицы Первомайская и со двора. Удачная локация с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Отличная транспортная доступность, близкое расположение остановок общественного

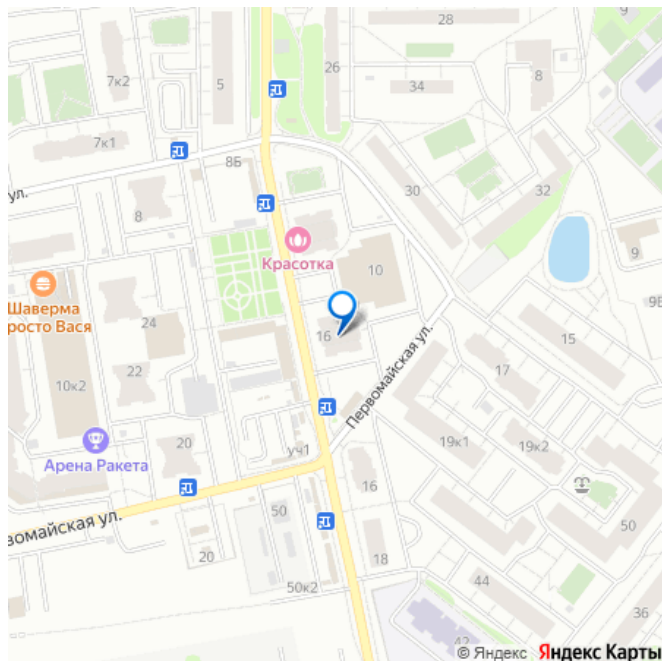
<https://spb.move.ru/objects/9293439329>

**Руслан Куижев, Эксперт Сервис**

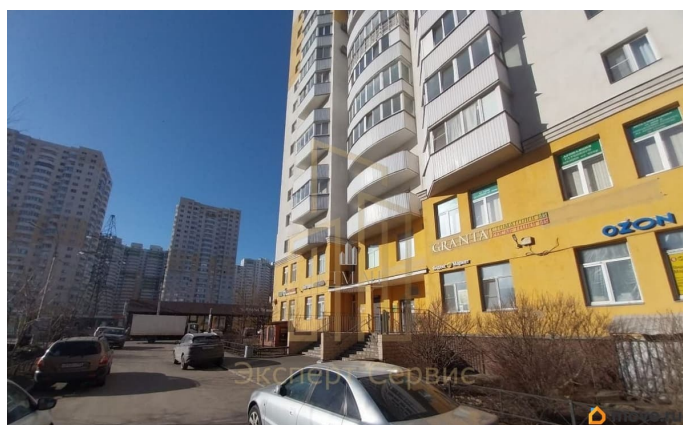
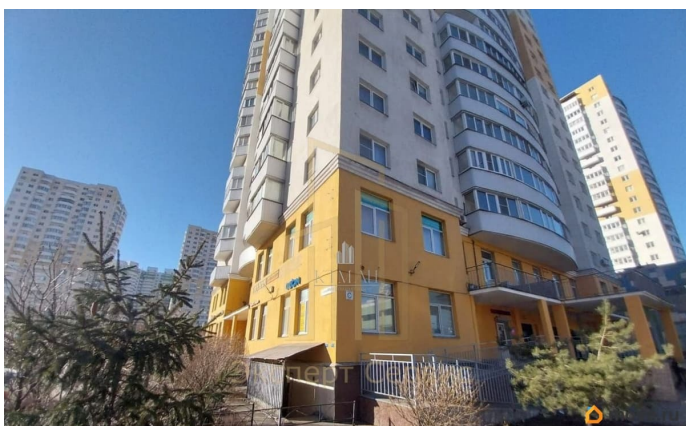
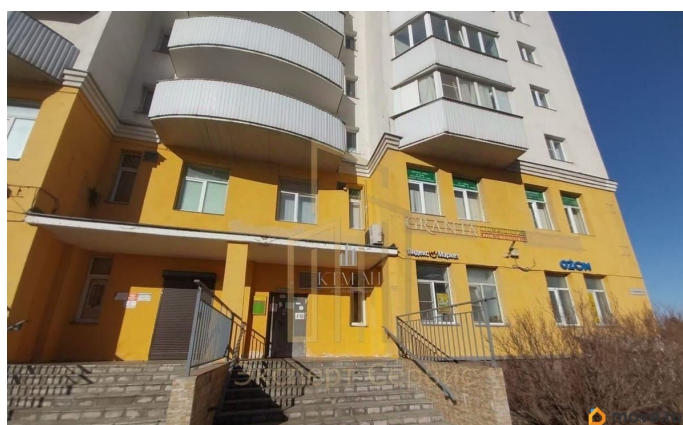
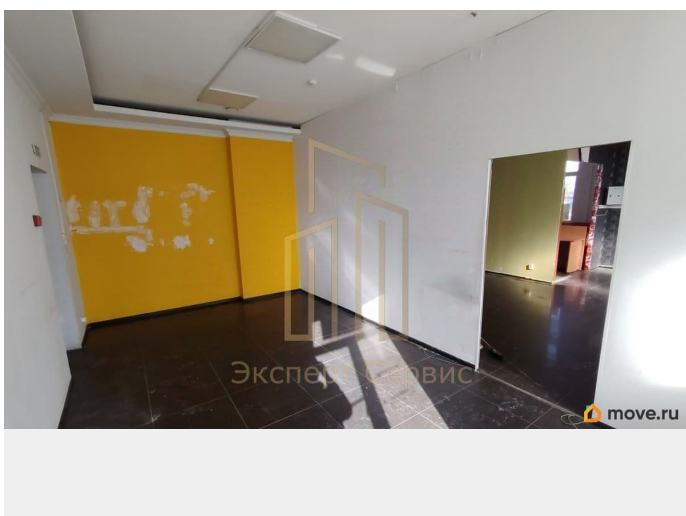
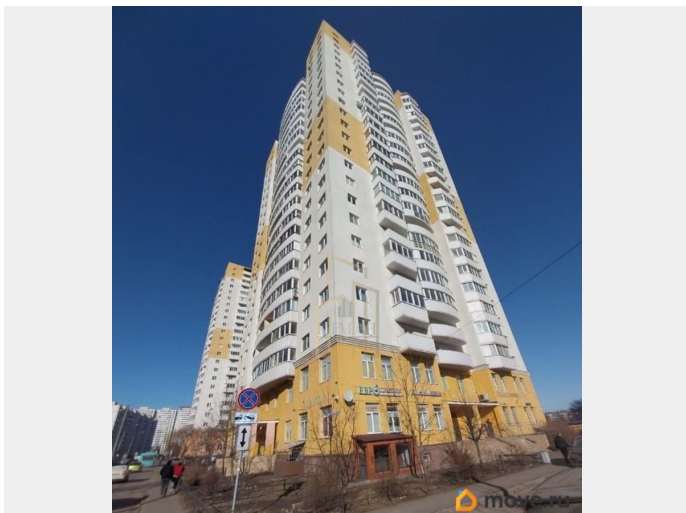
**Недвижимость**

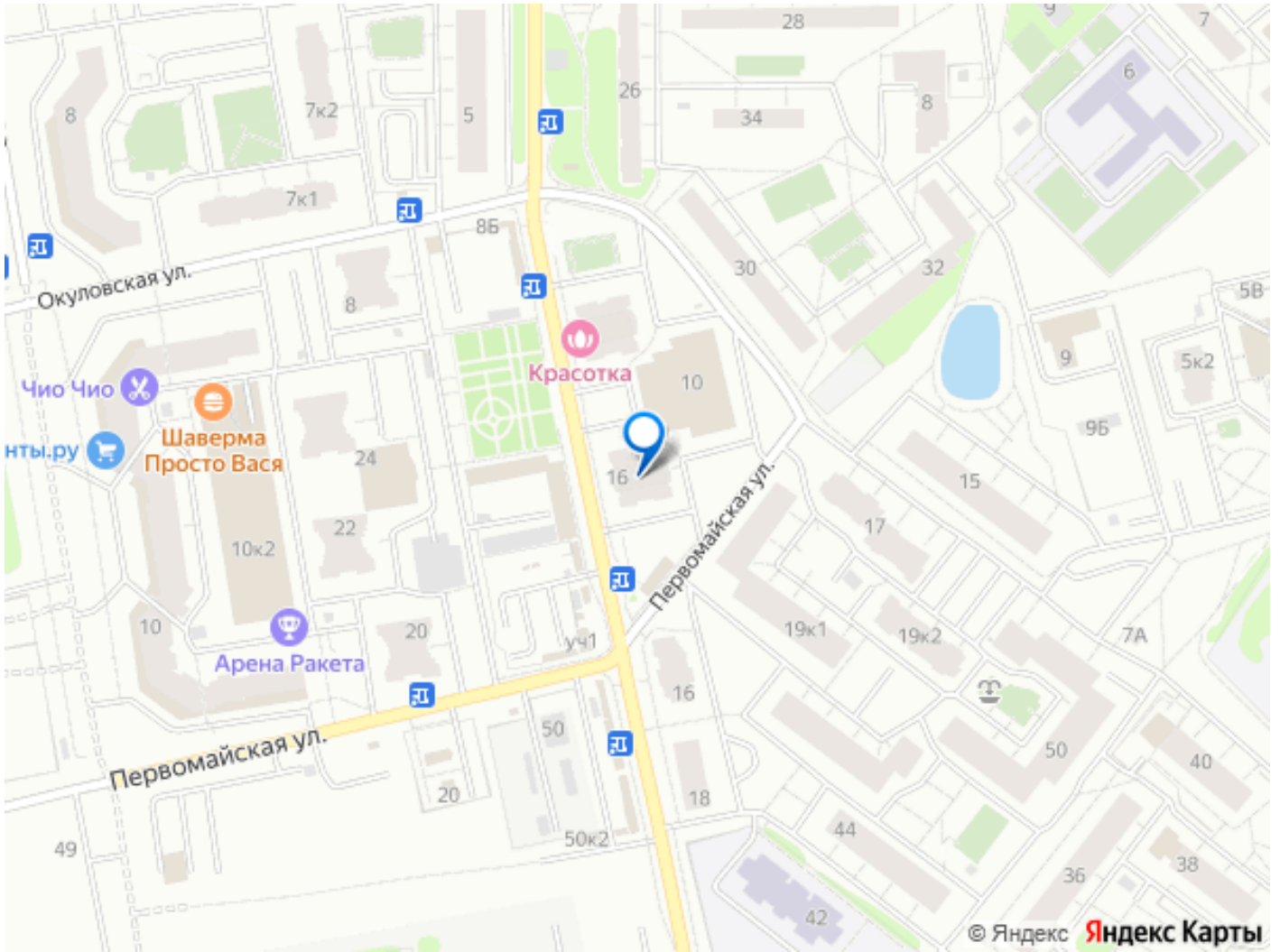
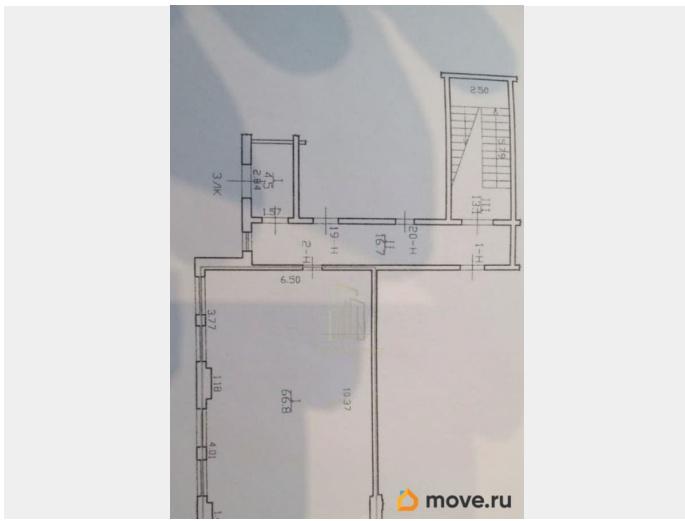
**79117006378**

для заметок



транспорта. В пешей доступности находится вся необходимая инфраструктура, в том числе магазины, медицинские учреждения, школы, детские сады, пекарни, салоны красоты, которые привлекают трафик на эту локацию. Договороспособный собственник. Полная цена в договоре. Готовы к диалогу. Звоните! Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России