

Создано: 11.06.2025 в 23:52

Обновлено: 02.02.2026 в 13:59

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 24

**17 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 24

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

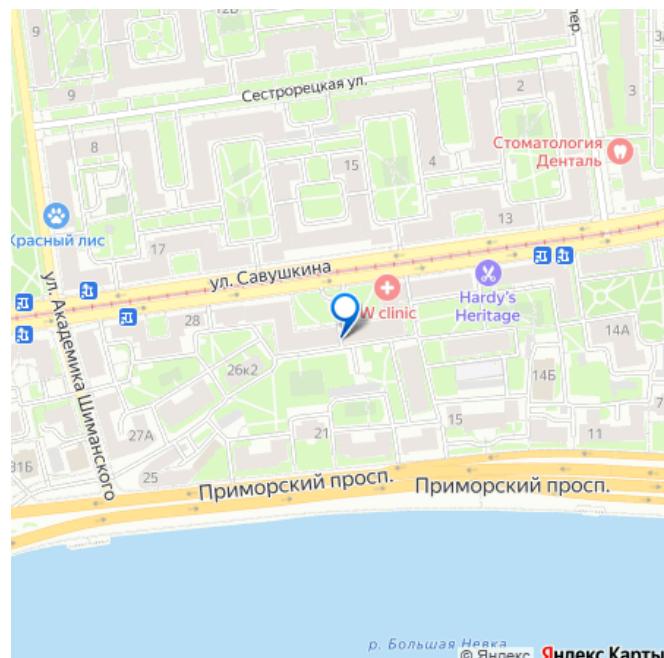
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается к продаже нежилое помещение на первой линии улицы Савушкина в семи минутах ходьбы от метро Черная речка. Помещение расположено на 1-м этаже в доме Сталинской постройки с железобетонными перекрытиями, имеет 2 входа отдельный с улицы и второй со двора. Высота потолков 3 метра. Площадь помещения 74 м<sup>2</sup>. Электрическая мощность 16 кВт, две мокрые точки, холодное и горячее водоснабжение, канализация, отопление центральное, интернет. Помещение имеет хороший пешеходный и



автомобильный трафик, а также хорошее торговое соседство, слева от входа в помещение расположен магазин Цветоптторг и Красное и Белое. Помещение свободного назначения, может подойти под офис, кафе, магазин, пекарню, салон красоты, аптеку и многое другое. Парковочные места вдоль улицы или во дворе. С улицы достаточно места для размещения рекламы. Помещение в прямой продаже, свободно, без обременений, полная стоимость в договоре.



