

🕒 Создано: 11.11.2025 в 18:40

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 18:05

**Санкт-Петербург, улица  
Среднерогатская, 11к2  
24 425 949 ₽**

Санкт-Петербург, улица Среднерогатская, 11к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Среднерогатская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

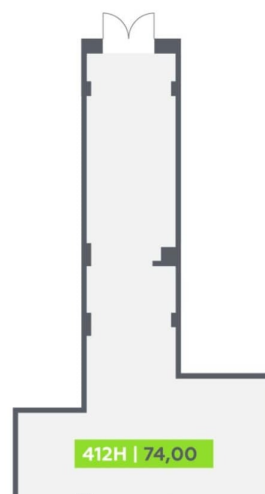
Продается коммерческое помещение в ЖК «Аквилон Leaves» 1 очереди. Предлагается к продаже коммерческое помещение свободного назначения в современном жилом комплексе «Аквилон Leaves». Нежилое помещение с размещается на первом этаже. Благодаря этому в нем можно разместить кафе или пекарню, магазины или детские развивающие центры, бытовые сервисы, а также салоны красоты. Описание объекта - Класс ЖК: бизнес-лайт - В общей сложности в обоих зданиях разместится 963 квартиры.

<https://spb.move.ru/objects/9286523131>

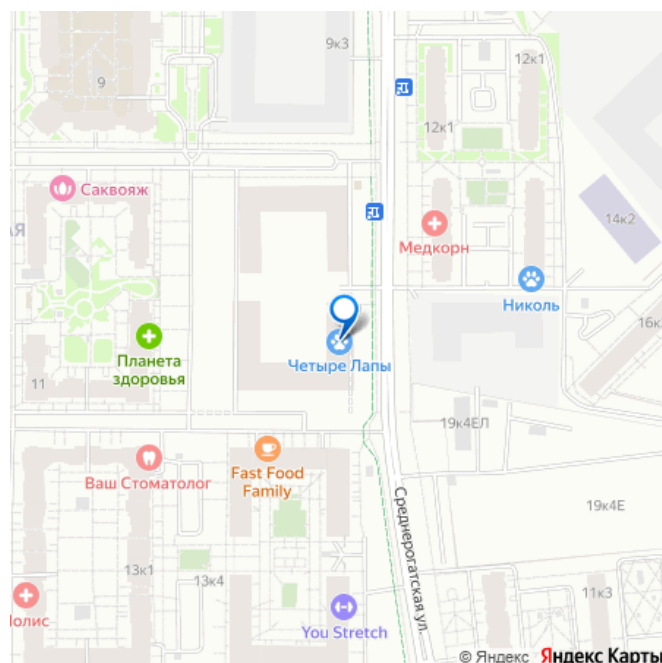
**Аквилон, Аквилон**

**79811582146**

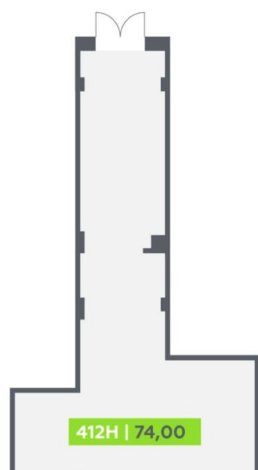
для заметок



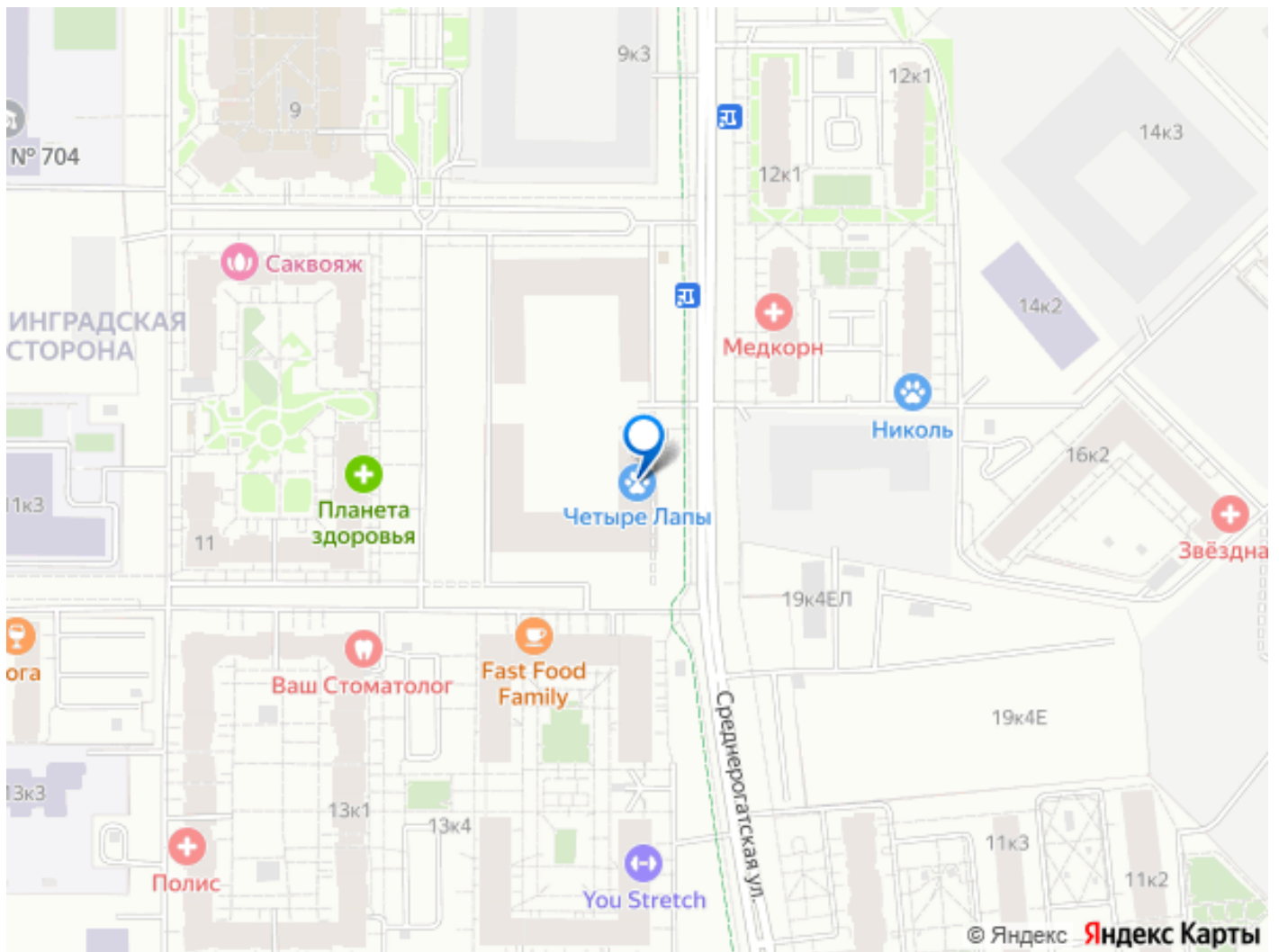
 move.ru



Характеристика помещения - Высота потолков: 3,93 м, что позволяет создать комфортные и просторные условия для работы. - Современные обеспечивающие системы: - Новейшее инженерное оборудование. - Витринные окна и светопрозрачные входные двери для максимальной видимости и естественного освещения. - Разводка отопления, радиаторы и приборы учета для ваших удобств. - Полная система водоснабжения и воздуховоды вытяжной вентиляции. - Оснащение системой противопожарной защиты для вашей безопасности. Локация В данном районе высокая плотность застройки - коммерческие помещения востребованы. В шаговой доступности от ЖК расположены остановки общественного транспорта, ТРЦ, гипермаркеты, коммерческая и социальная инфраструктура. Не упустите свой шанс! Успейте до повышения цены. Звоните и записывайтесь на просмотр!



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России