

Создано: 19.02.2026 в 23:49

Обновлено: 14.03.2026 в 00:28

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 28к1

34 074 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Плесецкая, 28к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Плесецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75.72 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

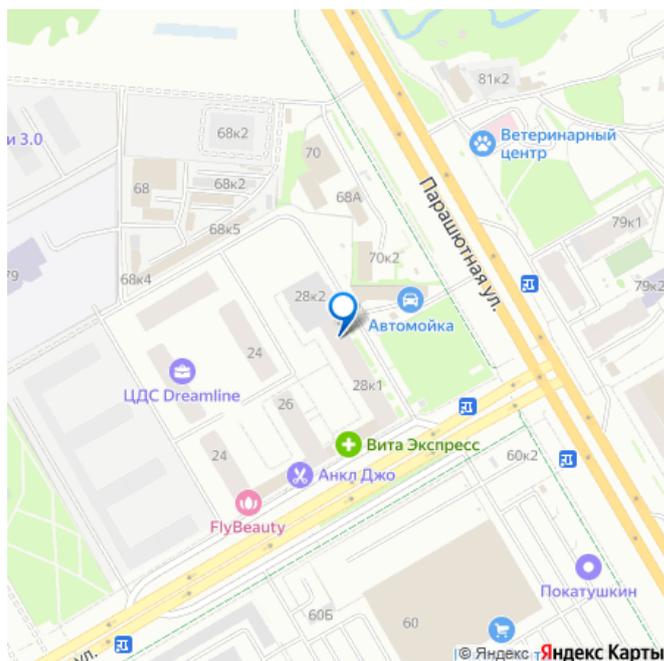
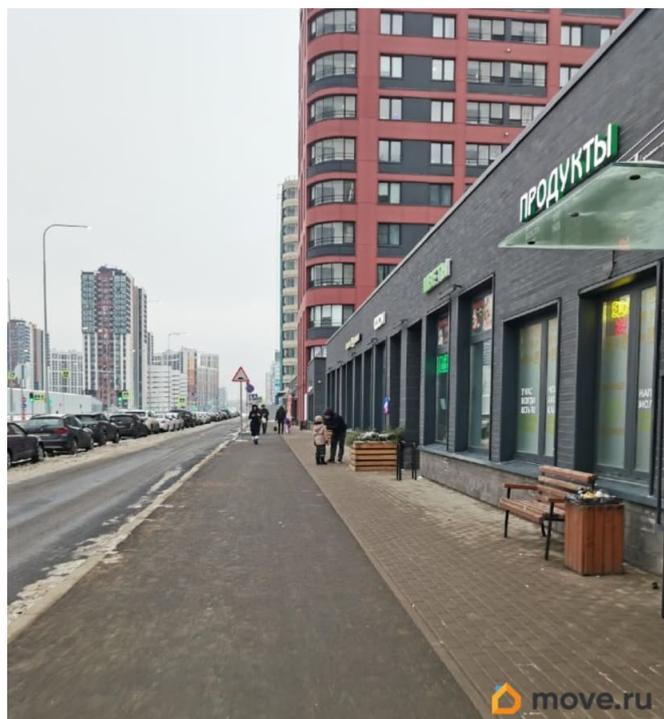
Описание

Коммерческое помещение с высоким трафиком в доме комфорт-класса Приморского района на Парашютной улице! Преимущества: + Хорошая транспортная доступность. + Назначение помещения универсальное, возможные варианты использования: представительский офис, ресторан/кафе, салон красоты, банк, медицинское учреждение, детский сад и др. + 3 800 квартир в проекте + 11 500 человек проживает в комплексе + Удобная рациональная планировка + Торговая зона, собственный с/у + В помещении

<https://spb.move.ru/objects/9290300342>

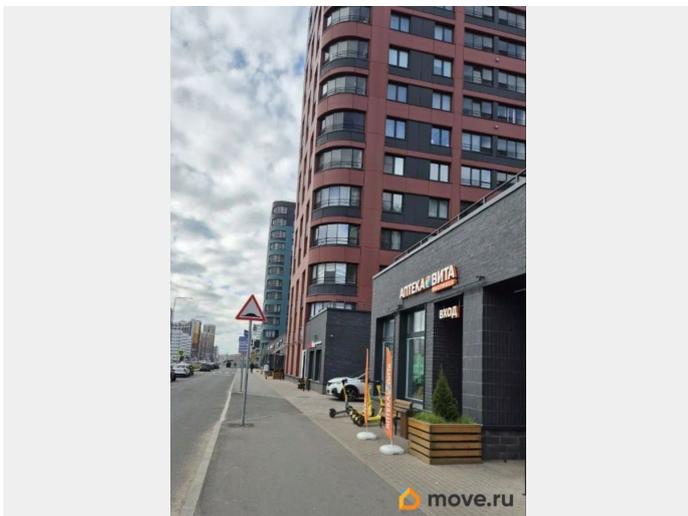
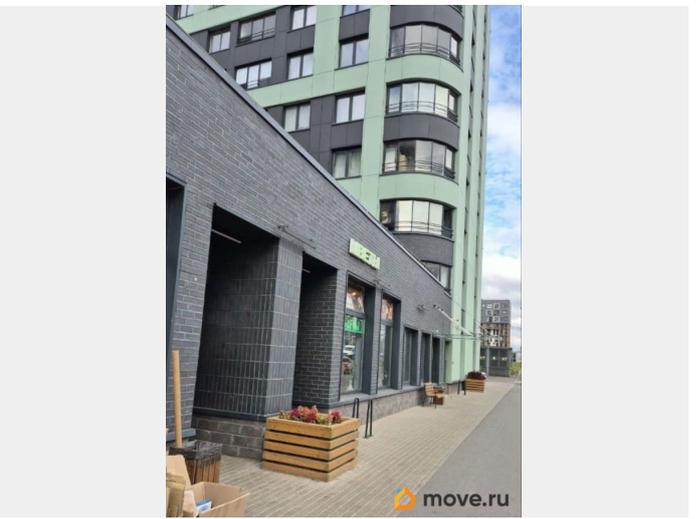
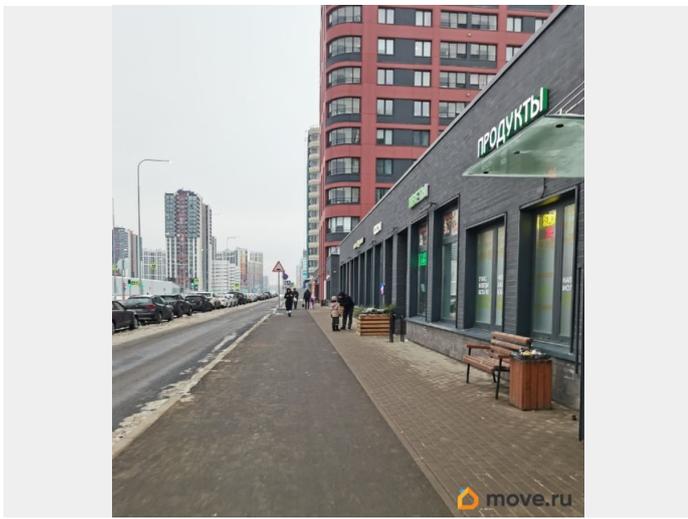
Петербургские новостройки, Петербургские новостройки **79118320615**

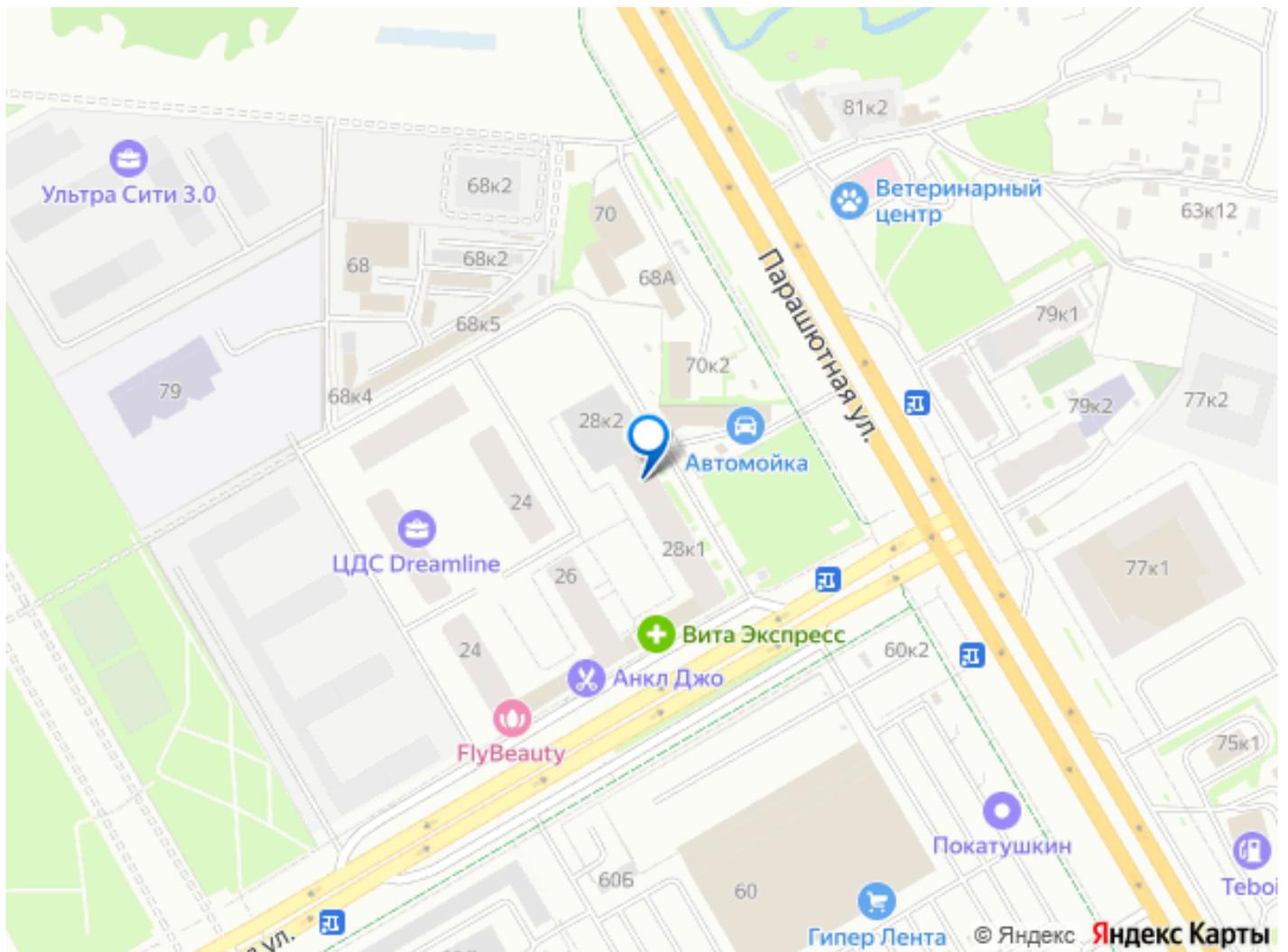
для заметок



предусмотрены высокие потолки + Большая выделенная электро мощность + Произведено витражное остекление + WI-FI, работающий на всей территории комплекса + Уличная парковка для гостей + Средняя стоимость квартиры 12,5 млн. руб. (платёжеспособная аудитория) Близкие выезды на КАД, ЗСД и станция метро Комендантский проспект! На автомобиле - КАД и ЗСД 10 мин., Мега Парнас Икеа 20 мин., Петроградская сторона 20 мин, пляжи, рестораны и SPA-отели Курортного района 30 мин. Невский проспект и ведущие вузы Санкт-Петербурга 30 мин. Возможные варианты использования помещения: представительский офис, ресторан/кафе, салон красоты, банк, медицинское учреждение, детский сад и др.

Заинтересовал объект? Пишите, звоните, чтобы узнать подробности. Ищете помещения с выгодной ценой за квадратный метр? Напишите слово КАТАЛОГ, и мы вышлем вам презентацию последних стартов продаж в Петербурге — от 200 000 р. / м?. Петербургские новостройки - это более 12 лет опыта инвестиций в коммерческую недвижимость. продаём объекты по всему Петербургу и области в новостройках и на вторичном рынке проведём первичный анализ рынка, подберём помещение под ваши условия, рассчитаем окупаемость, доходность, согласуем индивидуальные условия оплаты также найдём арендатора. Сотрудничаем с сетевыми и федеральными арендаторами имеем опыт работы с инвестициями от 3 млн до 1 миллиарда рублей.





Move.ru - вся недвижимость России