

Санкт-Петербург, Ключевая улица, 13

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Ключевая улица, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ключевая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

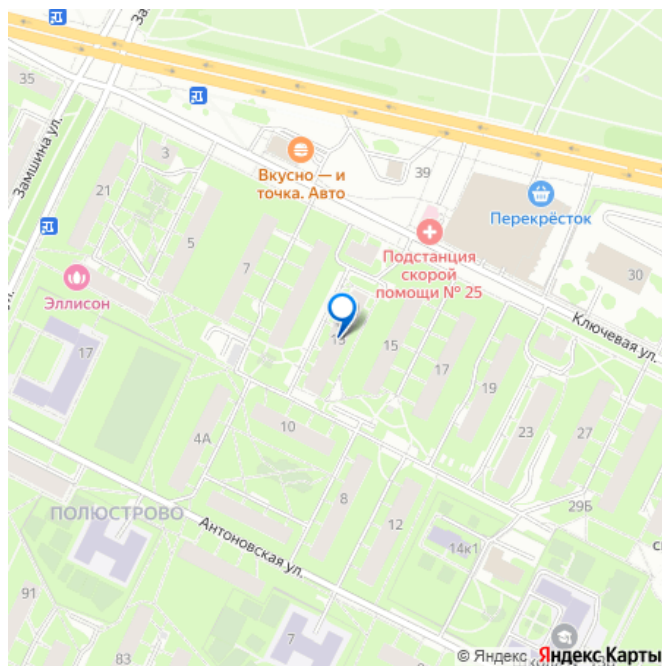
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

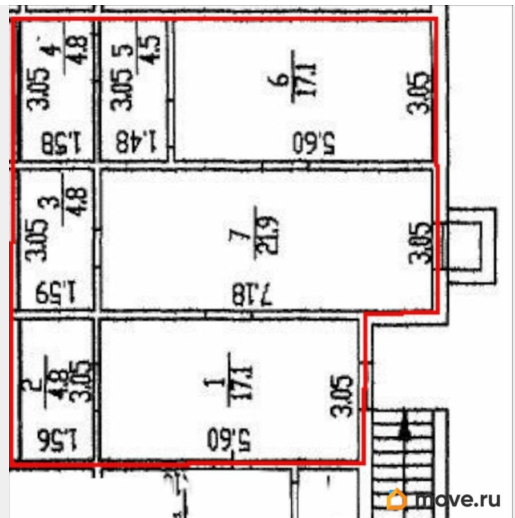
Коммерческое помещение 75 м² с отдельным входом. Санкт-Петербург, ул. Ключевая, д. 13

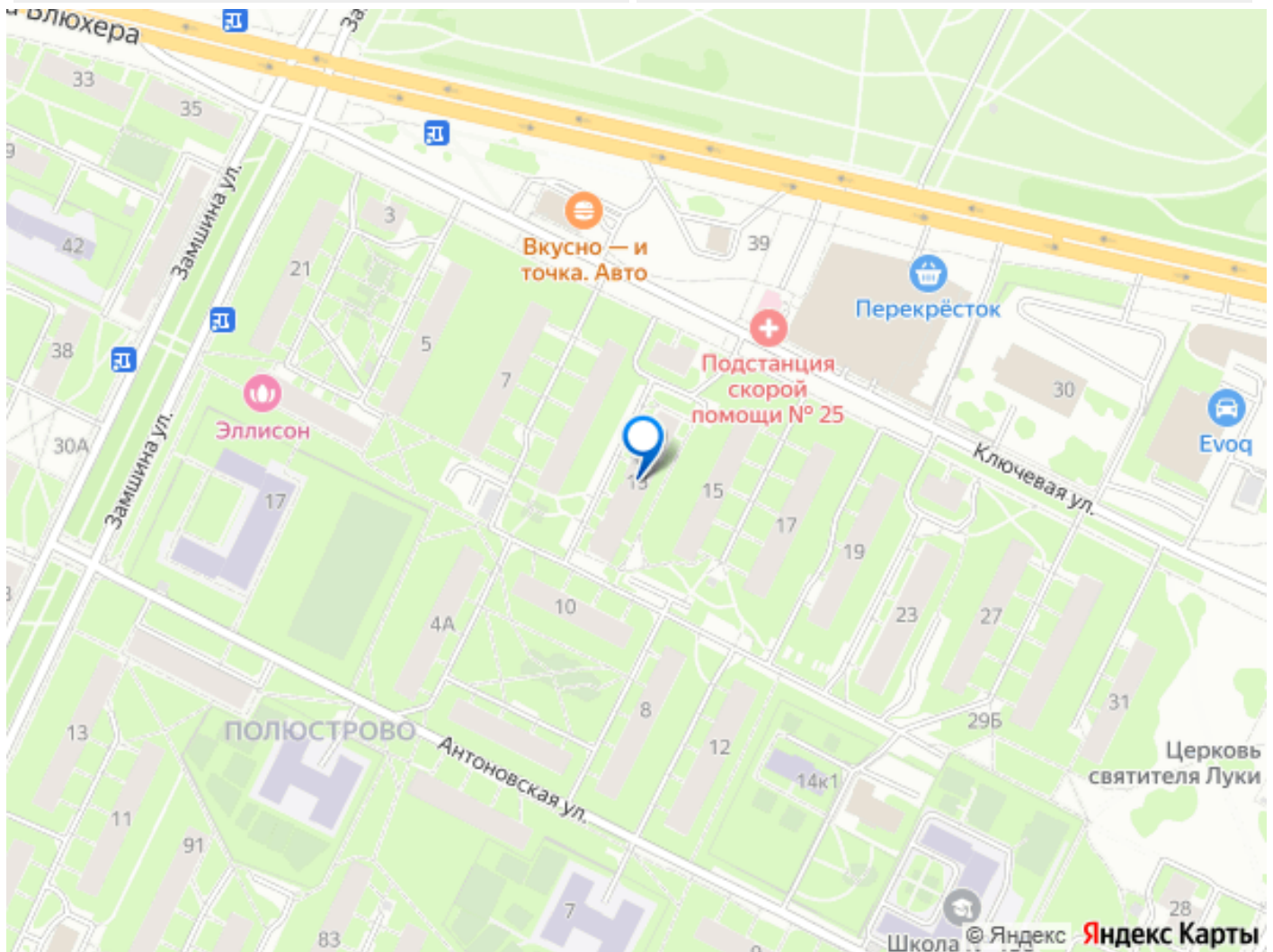
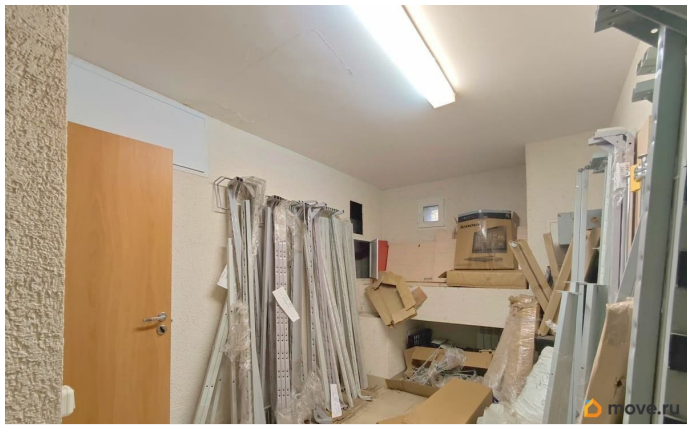
Основные параметры: • Площадь: 75 м² • Высота потолков: 2,5 м • Отдельный вход с улицы, через удобный тамбур • Есть два окна: можно разместить рекламу. • Сухое, отапливаемое, без запахов и сырости • Качественная офисная отделка (напольное покрытие, стены, освещение, разводка электрики) • Коммуникации подключены и функционируют • Доступ 24/7, удобный подход/подъезд Ранее использовалось как офис. Помещение свободно и готово к

для заметок



быстрому вводу в эксплуатацию. Подходит под: Пункт выдачи заказов (WB, Ozon, Яндекс), склад интернет-магазина, офис компании, студию услуг, сервисный центр, мастерскую, учебные занятия для взрослых, кабинет самозанятых. Сильные стороны объекта: • Отдельный вход- помещение воспринимается как полноценное коммерческое. • Рядом уже работает ПВЗ, что подтверждает спрос со стороны жителей. Сделка прямая. Документы готовы. Просмотр в любое время по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России