

Создано: 14.02.2026 в 20:53

Обновлено: 14.02.2026 в 20:08

<https://spb.move.ru/objects/9289960407>

Вера Гепнер, ИП Гепнер В. В.

**79118158113**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 19

**9 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>



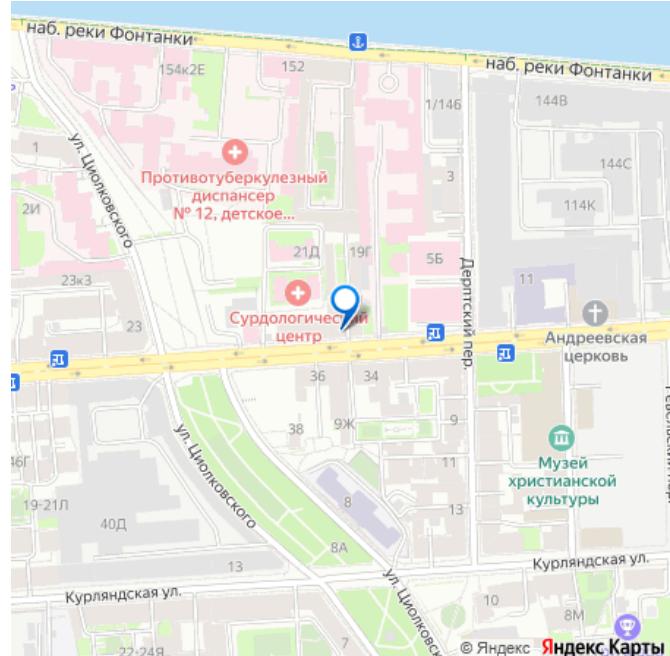
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

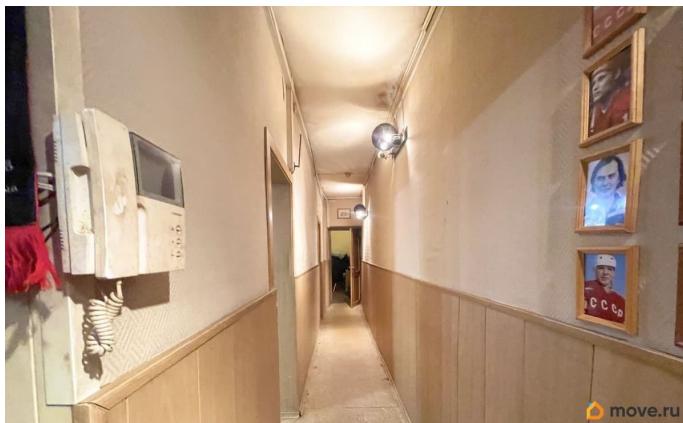
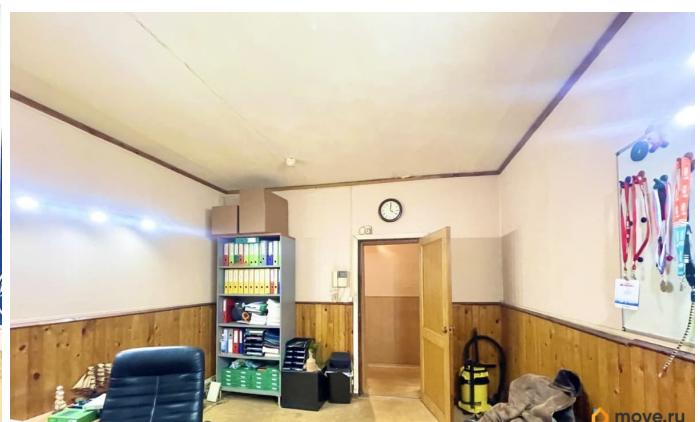
[Коммерческая недвижимость](#)

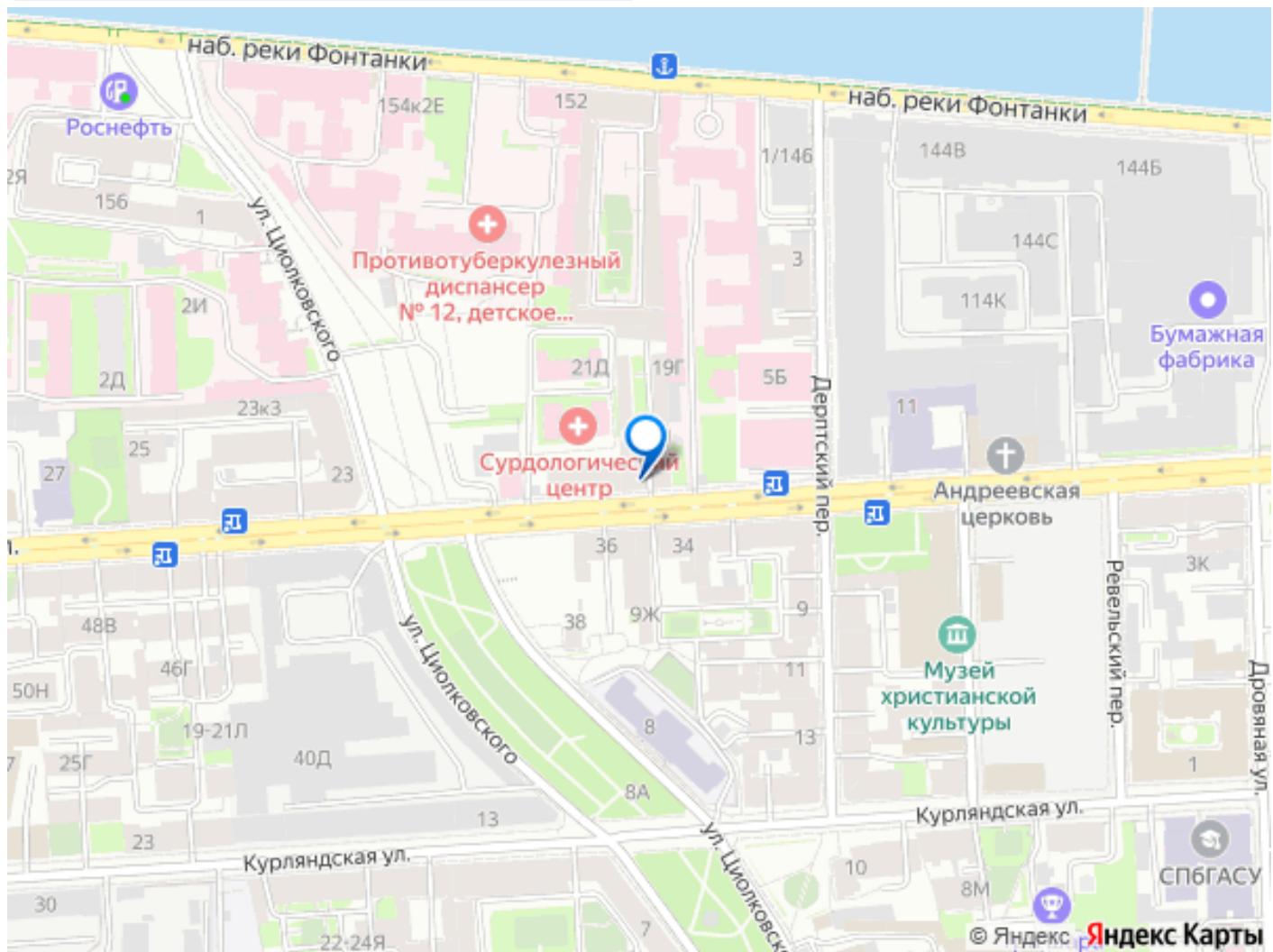
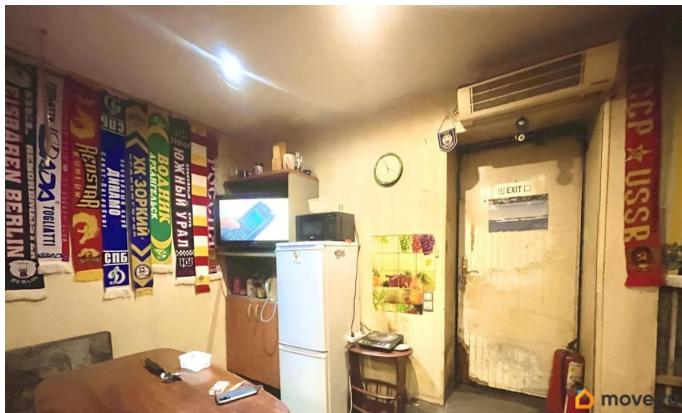


## Описание

Предлагается к продаже уникальное помещение 76,4 кв. м с отдельным входом. + Локация застраивается жильем бизнес- и премиум-класса. + Дом кирпичный, качественный и крепкий. + Помещение располагается на 1 этаже с небольшим заглублением. + Состоит из входной зоны и трех отдельных комнат. + Потолки 2,75 м. + Имеется два входа: отдельный со двора и общий из парадной. + Прекрасно подойдет под офис, апартаменты. + Возможно переоборудовать и использовать 6 окон. + Идеальные документы, собственность

получена более 8 лет назад. Звоните сейчас и приобретайте отличное перспективное помещение в центральной локации города.





Move.ru - вся недвижимость России