

🕒 Создано: 14.02.2026 в 20:53

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 12:58

**Вера Гепнер, ИП Гепнер В. В.**

**79118158113**

**Санкт-Петербург, Рижский проспект, 19**

**9 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Рижский проспект, 19

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Рижский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

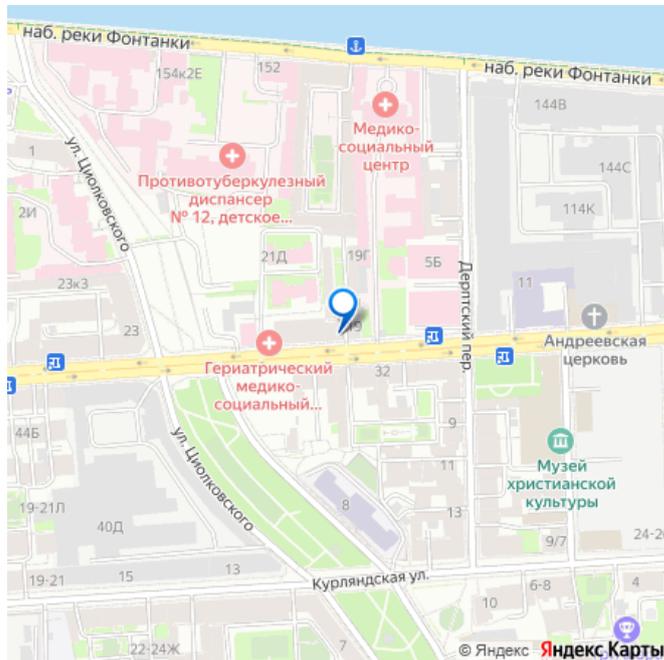
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

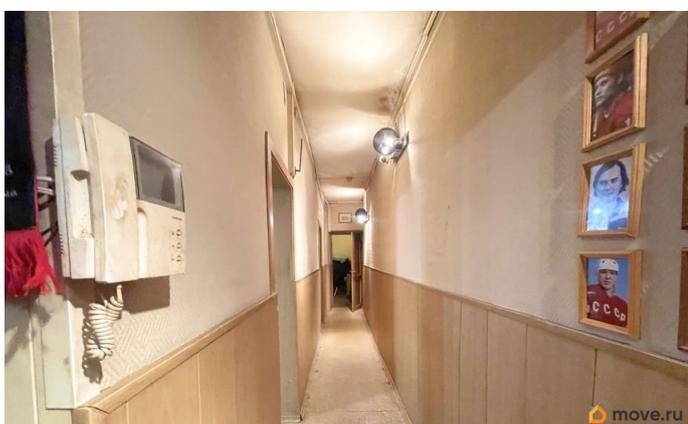
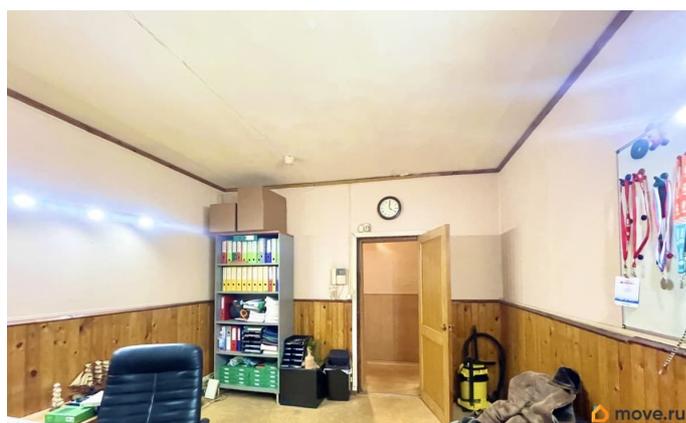
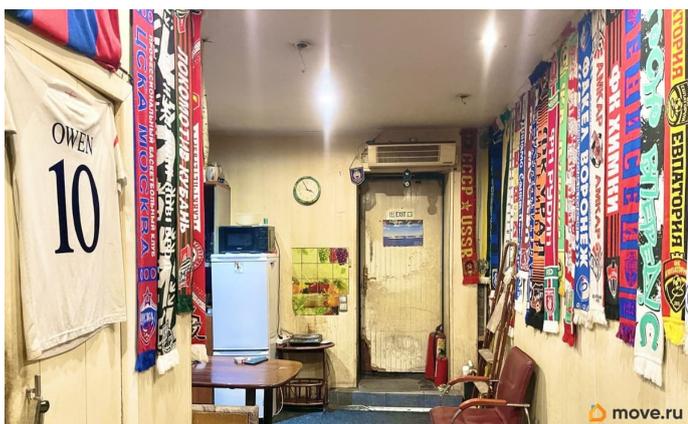
### Описание

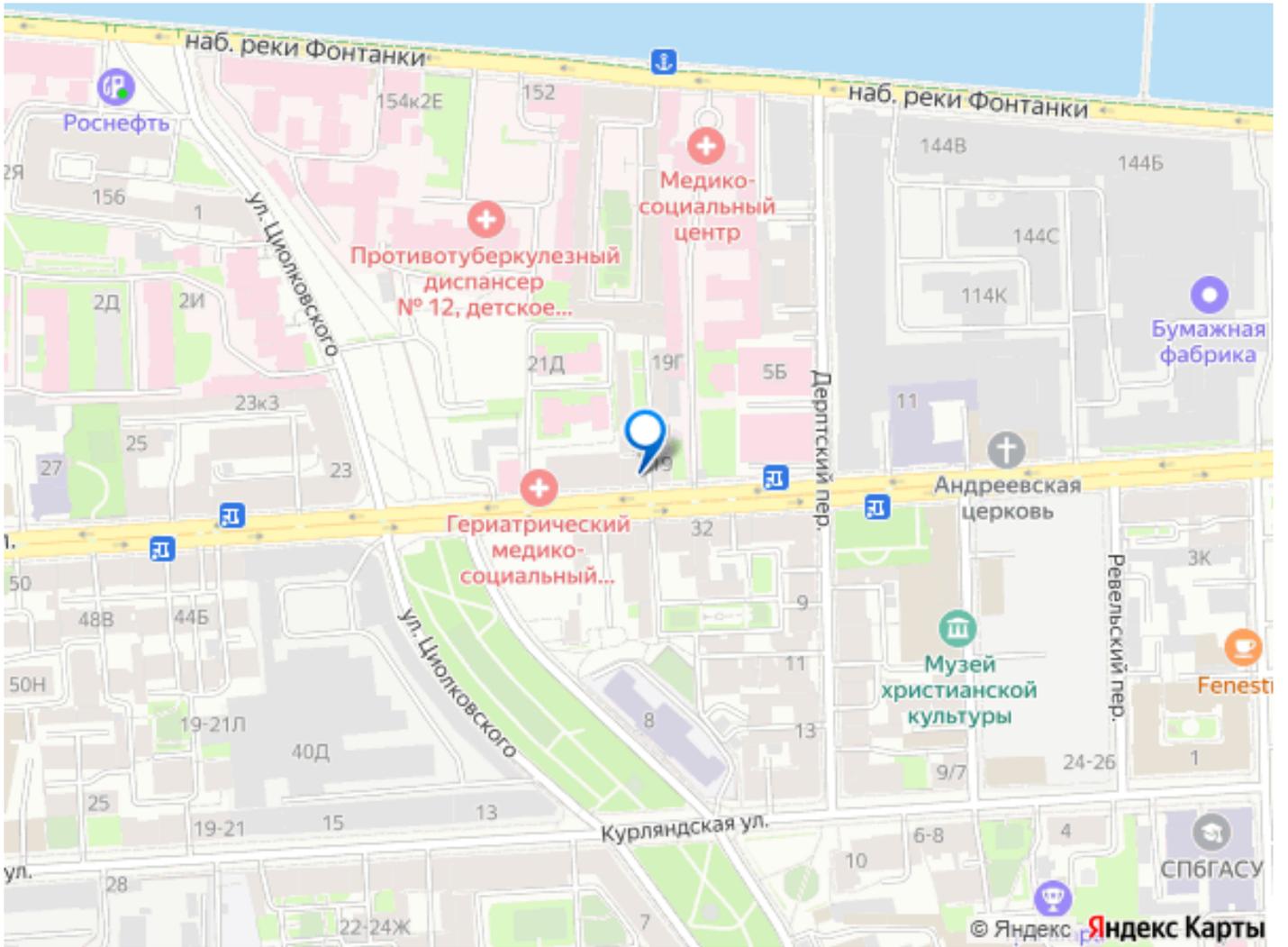
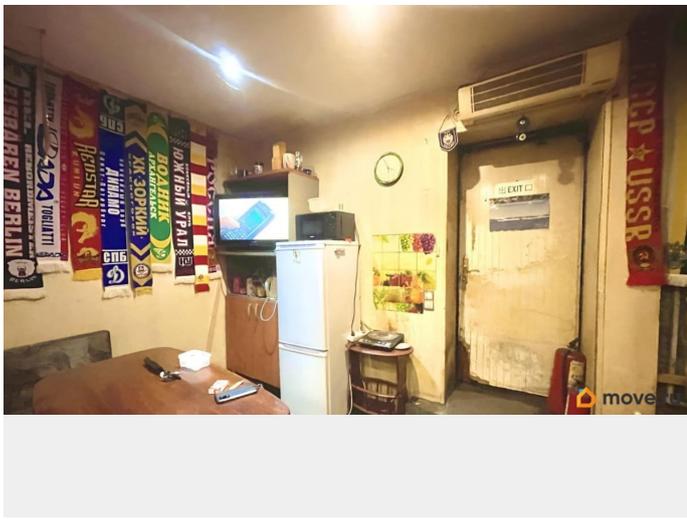
Предлагается к продаже уникальное помещение 76,4 кв. м с отдельным входом. + Локация застраивается жильем бизнес- и премиум-класса. + Дом кирпичный, качественный и крепкий. + Помещение располагается на 1 этаже с небольшим заглублением. + Состоит из входной зоны и трех отдельных комнат. + Потолки 2,75 м. + Имеется два входа: отдельный со двора и общий из парадной. + Прекрасно подойдет под офис, апартаменты. + Возможно переоборудовать и использовать 6 окон. + Идеальные документы, прозрачная история

для заметок



владения, отсутствие юридических рисков.  
Звоните сейчас и приобретайте отличное  
перспективное помещение в центральной  
локации города.





Move.ru - вся недвижимость России