

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:05

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 12:50

ЛСР, ЛСР

**79119805093**

**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 23Г**

**31 949 640 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 23Г

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

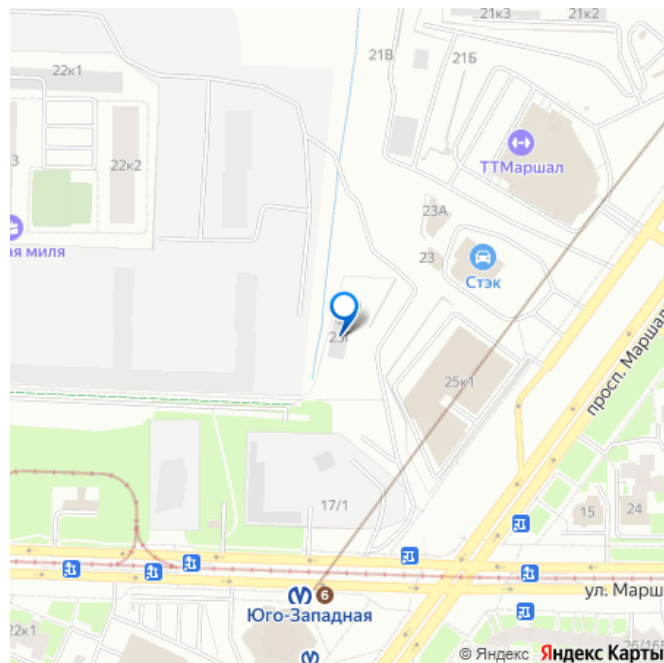
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

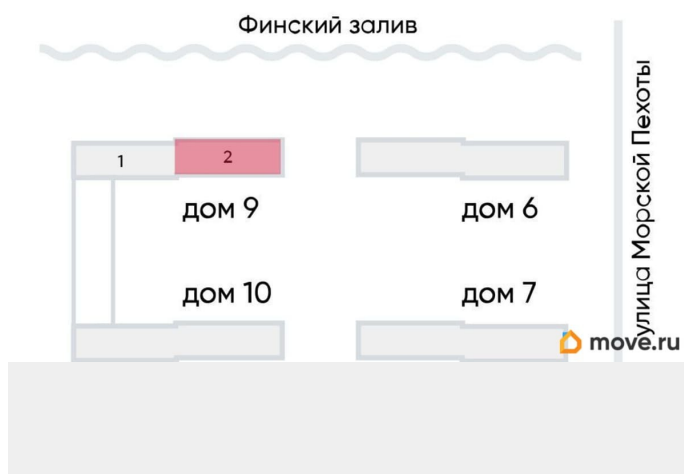
**Описание**

Продается помещение свободного назначения 76.95 кв. м в жилом комплексе комфорт-класса «Морская миля» в Красносельском районе. В шаговой доступности от станции метро «Юго-Западная» «Морская миля» — крупный жилой комплекс из десяти корпусов. Строительство ведется поэтапно: дома первой очереди уже сданы. Комплекс расположен на юге Санкт-Петербурга, рядом с новой станцией метро «Юго-Западная» и Ленинским проспектом. На территории комплекса работают школа и

для заметок

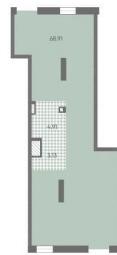


детский сад. Адрес: проспект Маршала Жукова, 23Г Стоимость: 31 949 640 ? Способы оплаты и подробная информация — по телефону Параметры помещения: Этаж: 1 Общая площадь: 76.95 кв. м Высота потолков: 3.54 м Отдельный вход с улицы Витринные окна Преимущества объекта: Помещение в крупном жилом комплексе в развитом районе Удобный выезд в центр города и на основные магистрали Свободная планировка — подходит для разных форматов коммерции: от магазина до творческой студии Пешеходный прогулочный бульвар внутри жилого комплекса. Близость к крупным жилым массивам гарантирует постоянный приток потенциальных клиентов, а удобная транспортная доступность делает локацию привлекательной для посетителей из разных районов города. Наличие парковочных мест решает проблему с размещением автомобилей, обеспечивая комфорт для клиентов и сотрудников.





## Морская миля



метро      площадь, м<sup>2</sup>      сдача

