

Создано: 05.12.2025 в 21:26

Обновлено: 10.02.2026 в 10:23

<https://spb.move.ru/objects/9287181472>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 4

**20 333 334 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-я Советская](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

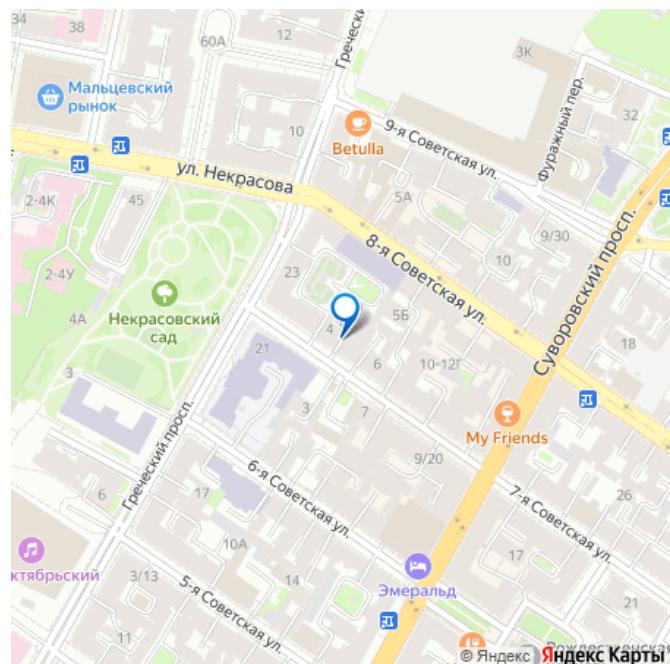
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Дом расположен в Центральном районе Санкт Петербурга. Здание построено в 1906 году и имеет статус вновь выявленного объекта культурного наследия.

Шестиэтажная кирпичная постройка с железобетонными перекрытиями обладает уникальным историческим фасадом.

Налоговая: 11. Лифты: Есть. Вентиляция:

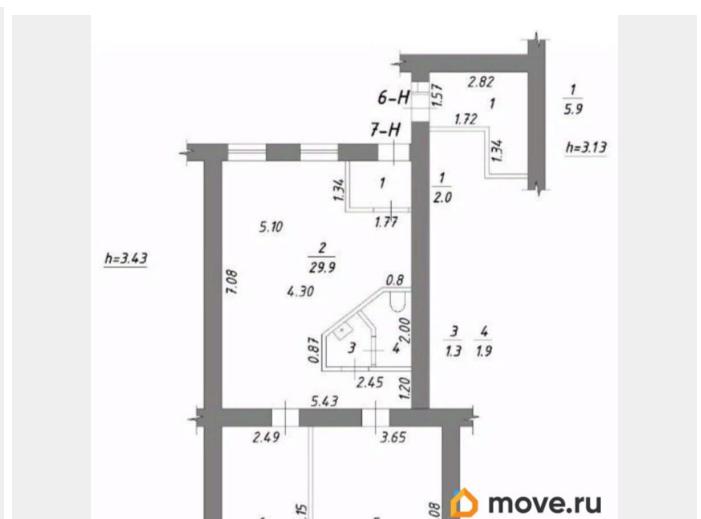
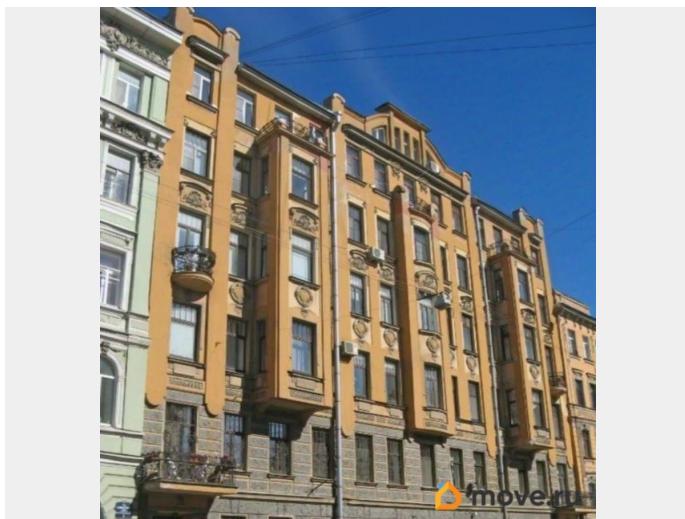
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

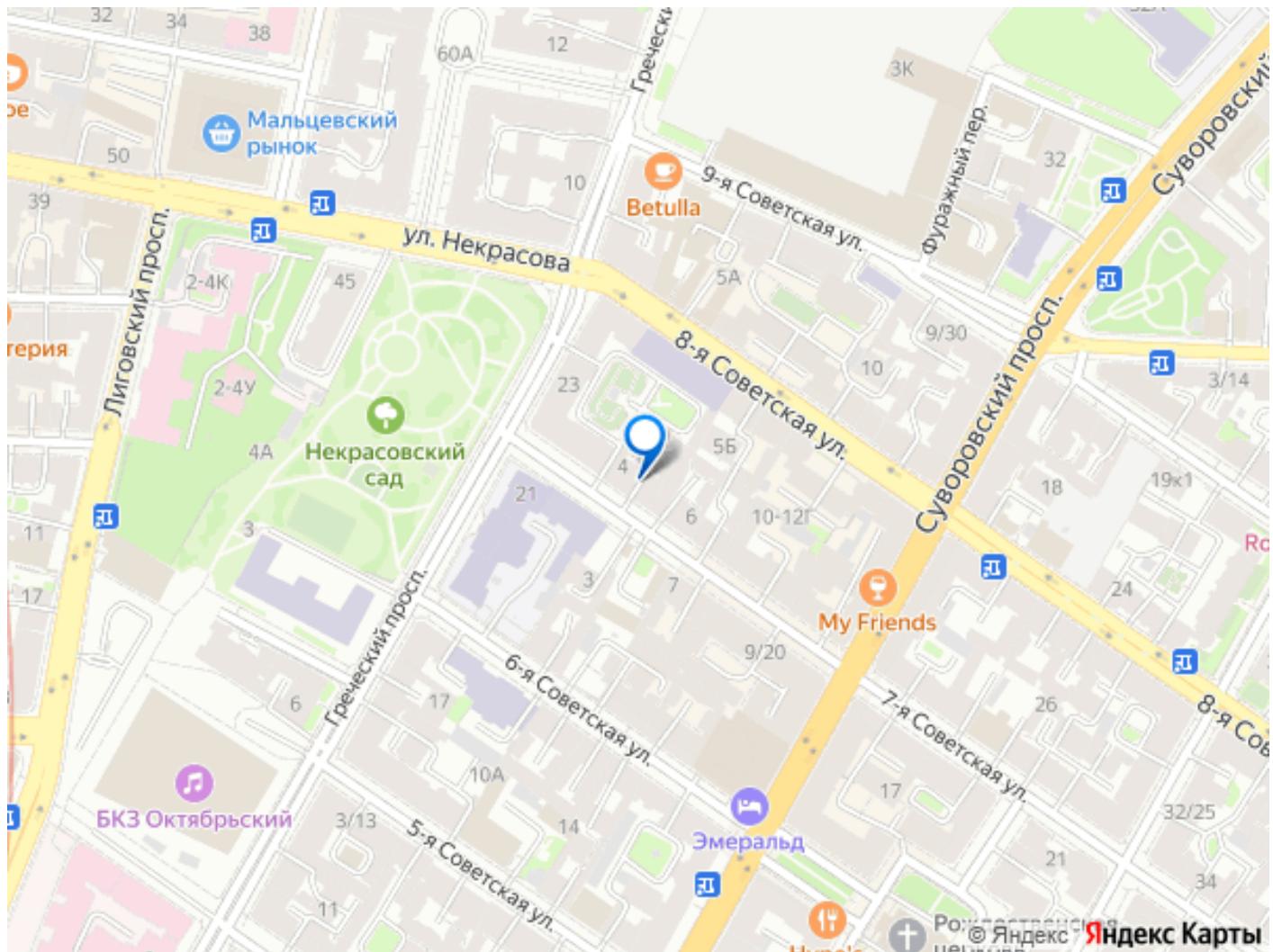
Центральное. Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Два помещения 5,9 м<sup>2</sup> и 72,6 м<sup>2</sup>. В

помещении 72,6м2 есть зона респешн, два больших кабинета, собственная кухня и обеденная зона. Рядом находится помещение 5,9 м2, которое может быть использовано в качестве охранного пункта, архива, хранения хоз. принадлежностей. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высота потолка: 3.4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 79941-68





Move.ru - вся недвижимость России