

Создано: 05.12.2025 в 21:26

Обновлено: 10.02.2026 в 10:23

<https://spb.move.ru/objects/9287181472>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418****Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 4****20 333 334 ₽**

Санкт-Петербург, 7-я Советская улица, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 7-я Советская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

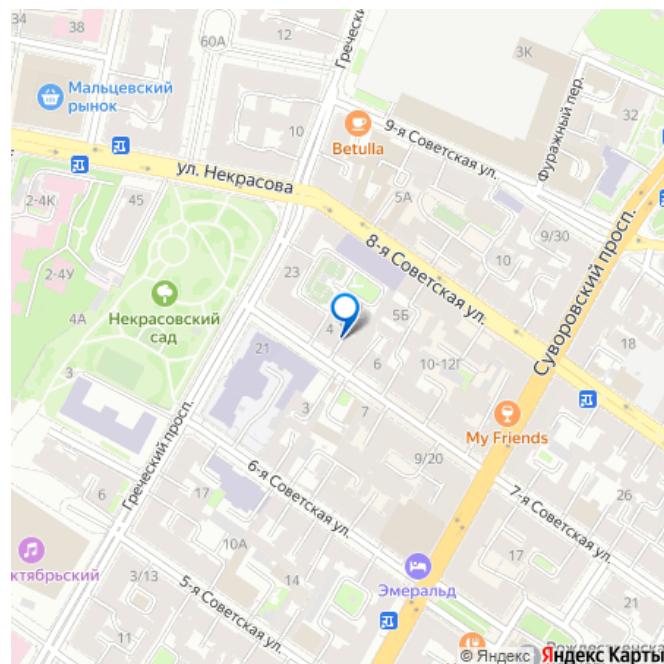
Общая площадь

78 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

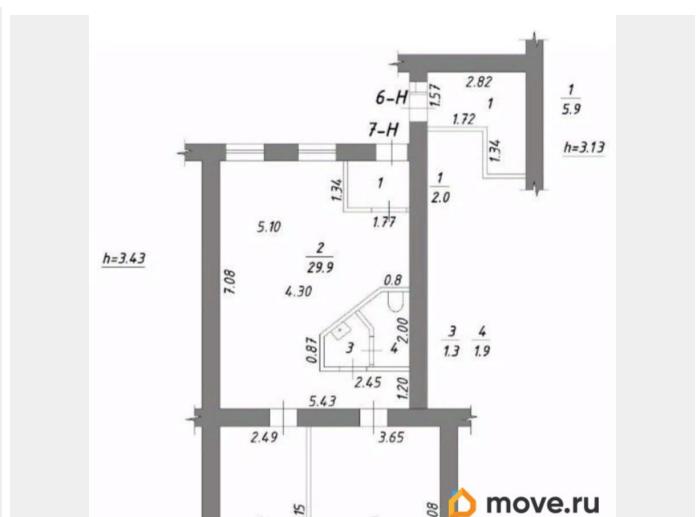
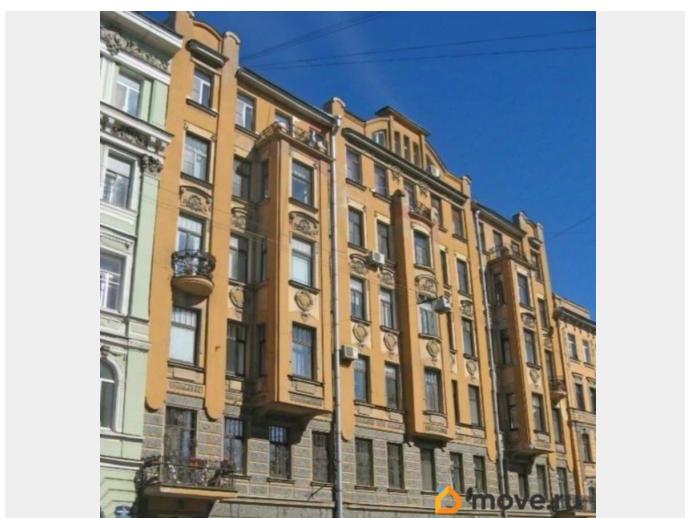
Дом расположен в Центральном районе Санкт Петербурга. Здание построено в 1906 году и имеет статус вновь выявленного объекта культурного наследия.

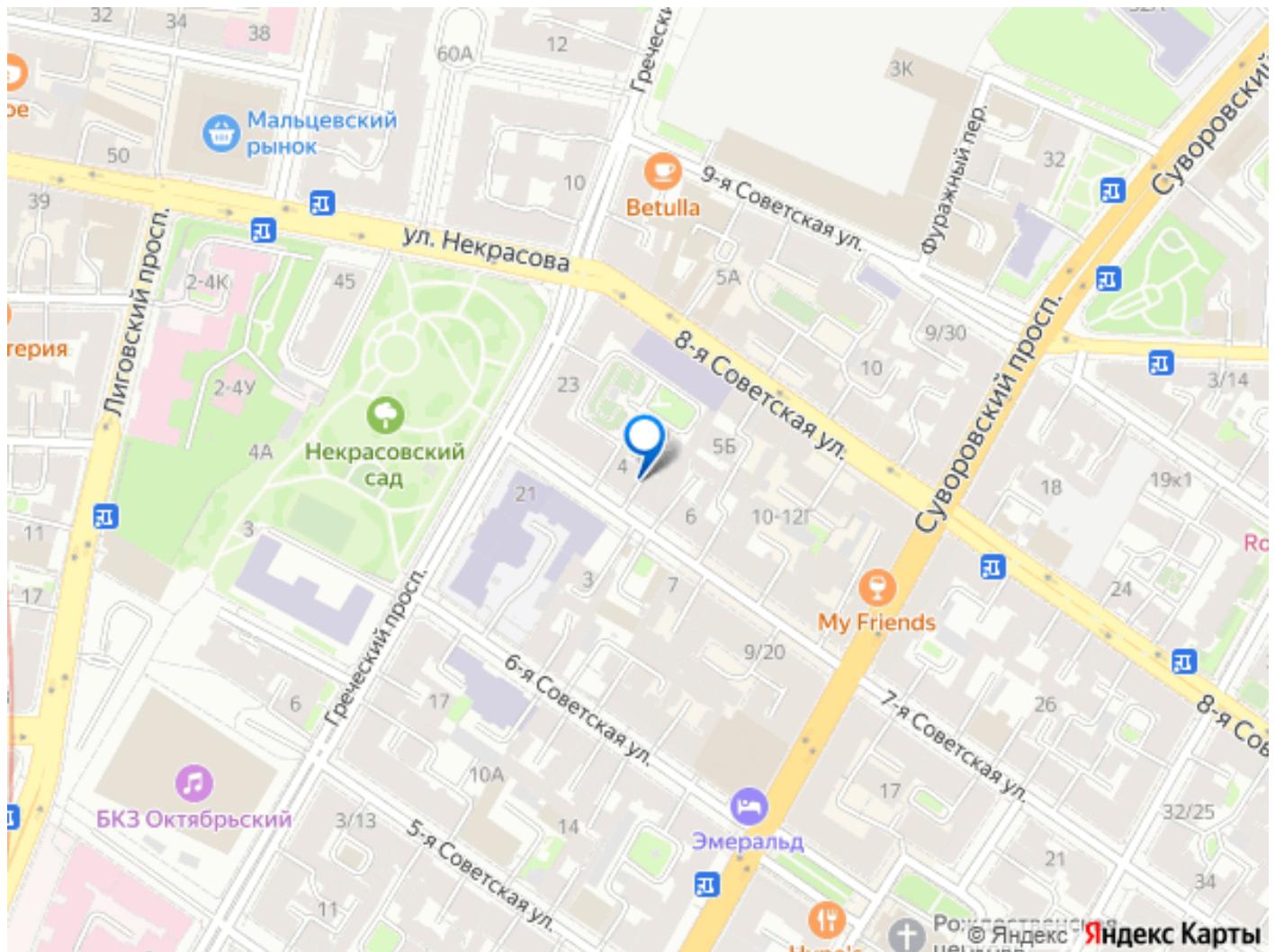
Шестиэтажная кирпичная постройка с железобетонными перекрытиями обладает уникальным историческим фасадом.

Налоговая: 11. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Два помещения 5,9 м<sup>2</sup> и 72,6 м<sup>2</sup>. В

помещении 72,6м<sup>2</sup> есть зона ресепшн, два больших кабинета, собственная кухня и обеденная зона. Рядом находится помещение 5,9 м<sup>2</sup>, которое может быть использовано в качестве охранного пункта, архива, хранения хоз. принадлежностей. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Высота потолка: 3.4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 79941-68





Move.ru - вся недвижимость России