

Создано: 05.12.2025 в 21:32

Обновлено: 12.02.2026 в 23:57

<https://spb.move.ru/objects/9287182486>

Ирина Трактирова, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Парусная улица, 2

**31 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парусная улица, 2

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Парусная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

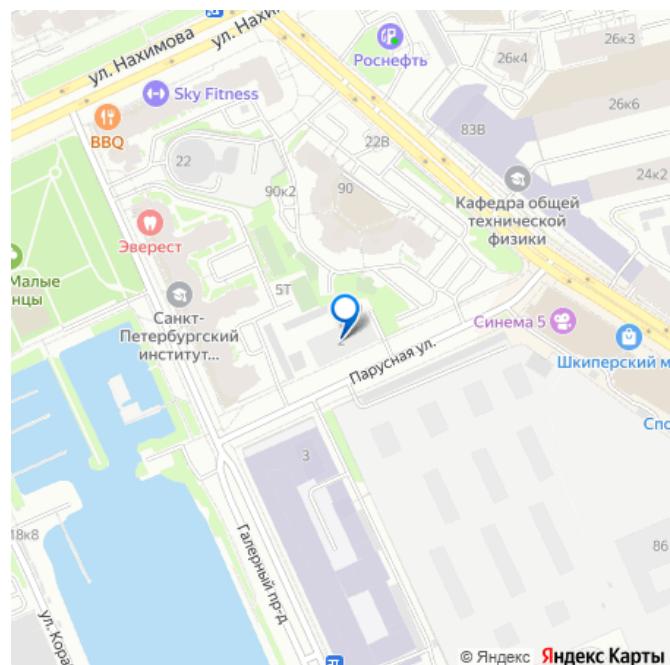
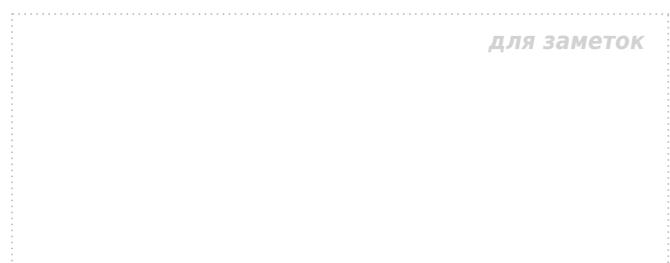
Парусная 1- жилой квартал бизнес-класса, расположенный в исторической части Васильевского острова, рядом с набережной Галерной гавани и Финским заливом в окружении парков и живописных мест для прогулок. Налоговая: 16. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

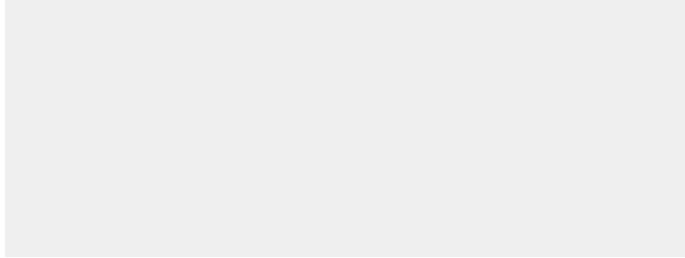
Описание помещения: Электрическая мощность 7.8 кВт. Планировка: смешанная.

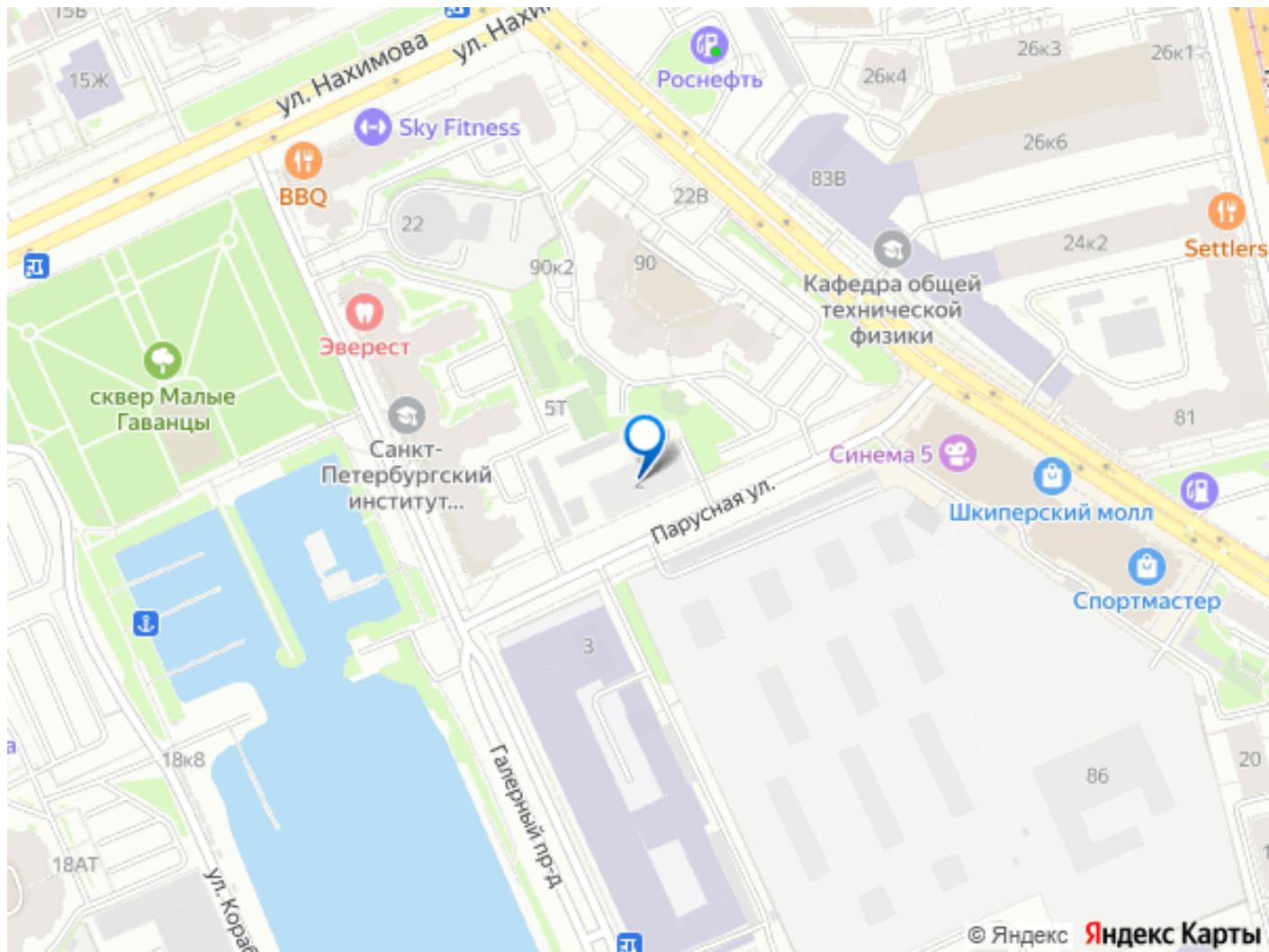


Под чистовую отделку. Высокие потолки.

Высота потолка: 4.2м. Тип налогообложения:

УСН. Лот 73281-68





Move.ru - вся недвижимость России