

Создано: 14.11.2025 в 12:05

Обновлено: 04.12.2025 в 15:57

Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 15

28 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Бронницкая улица, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бронницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 6%, окупаемость до 15.66 лет.

Многоквартирный жилой дом, известный под названием Доходный дом Е. А. Зубовой.

Здание построено в стиле - Модерн в 1909 году, архитектор - Никола В. Д. Расположено в историческом центре Санкт-Петербурга.

Налоговая: 07. Лифты: Есть. Вентиляция:

Естественная. Кондиционирование: .

Безопасность: . Парковка: Наземная.

Описание помещения: Блок состоит из двух залов 45 м² и 33 м², сан.узел. Стеклопакеты, стеклянная дверь, роллеты, на полу

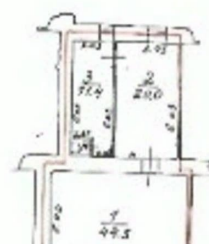
<https://spb.move.ru/objects/9286557640>

Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик Санкт-Петербург

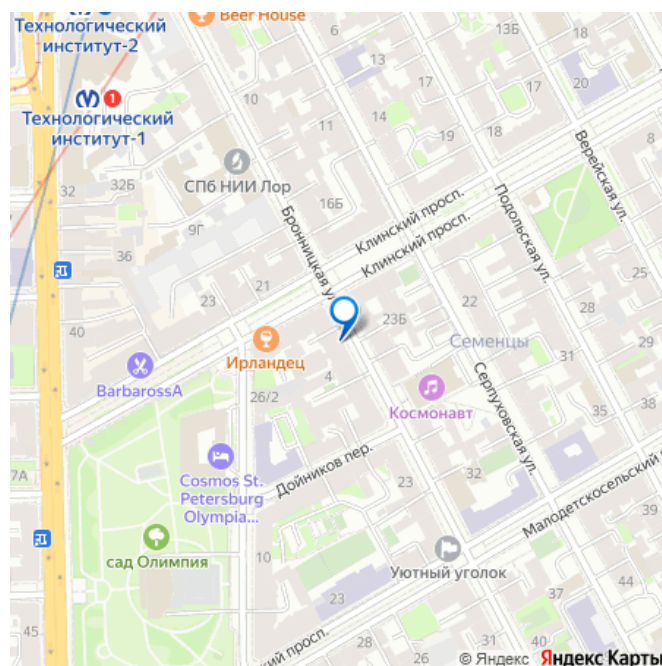
79818997435

для заметок

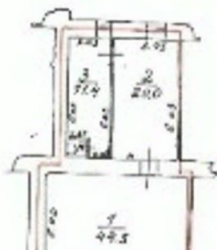
Этаж: I
(Площадь объекта): 79,5 кв. м



 move.ru

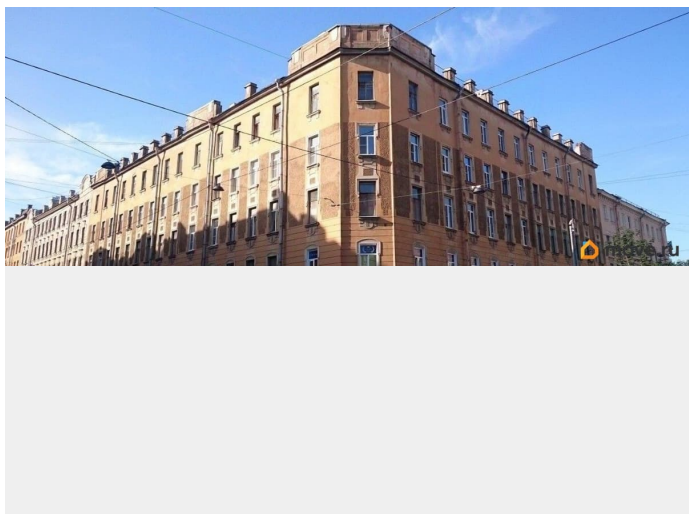
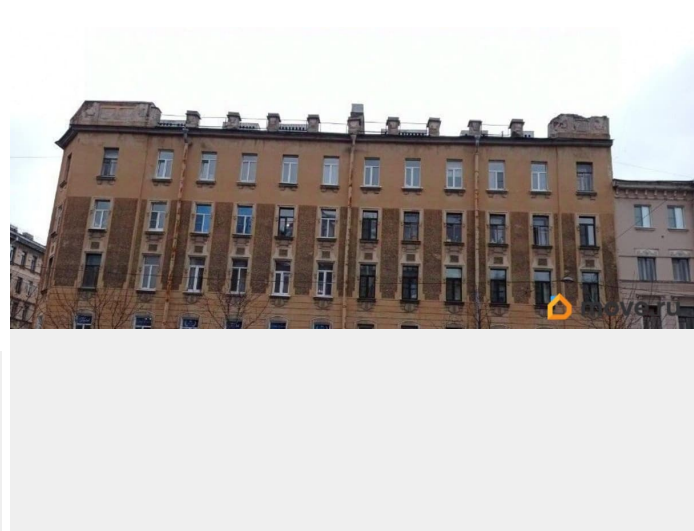


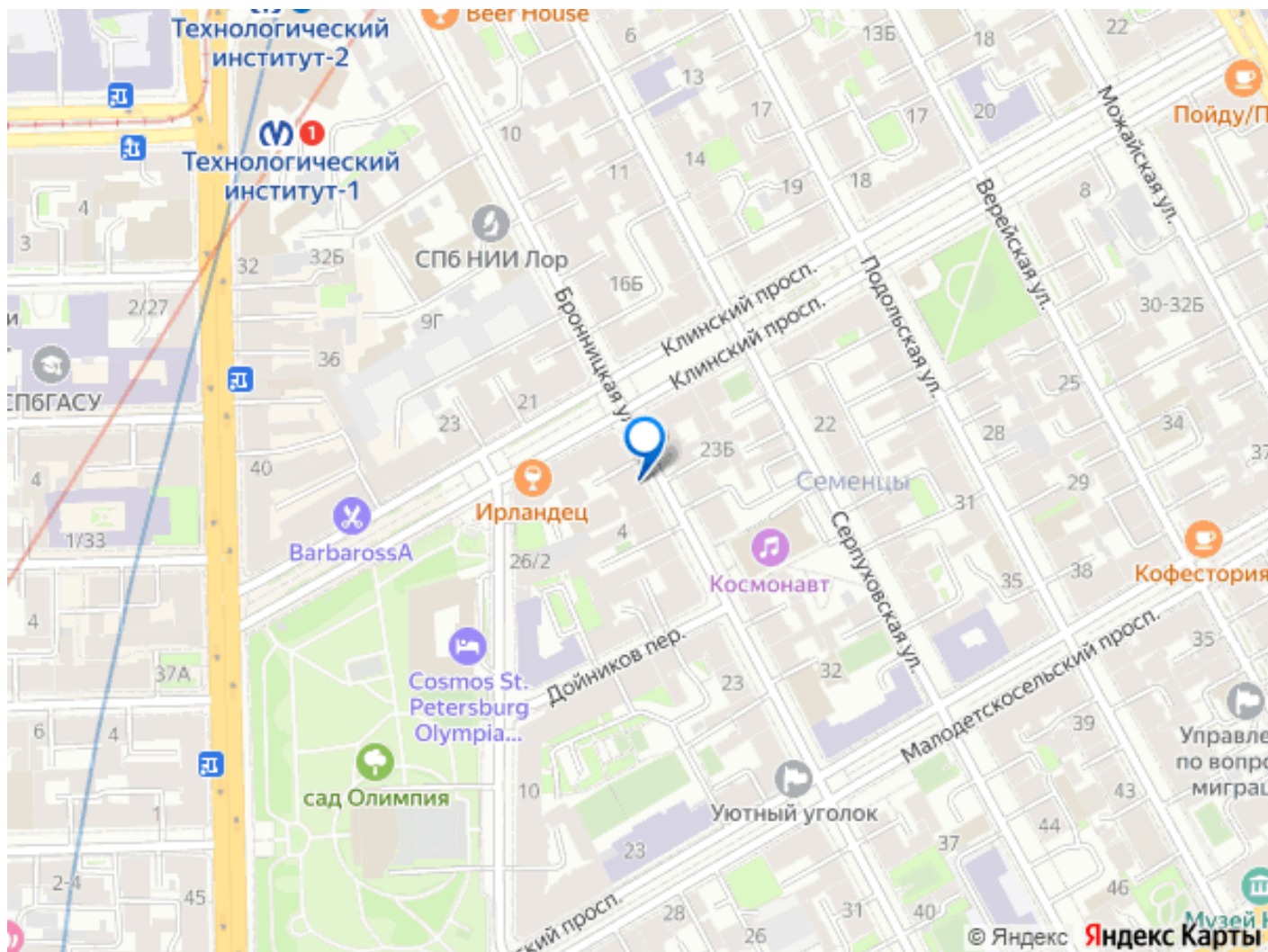
Этаж I
Площадь объекта: 79,5 кв. м



3 500 2 200 3 500 2 200 100 100 3 500 2 200

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России