

Собственник

79111679012

**Санкт-Петербург, улица Парфеновская,
14к1**

28 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

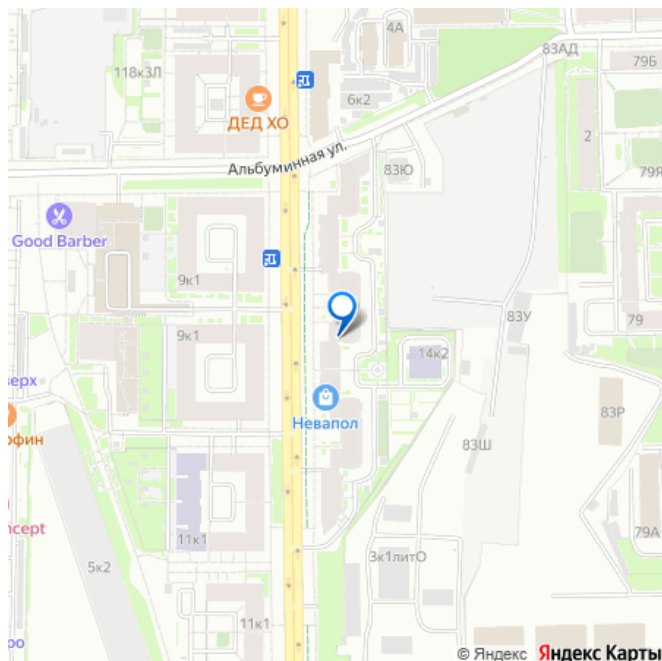
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

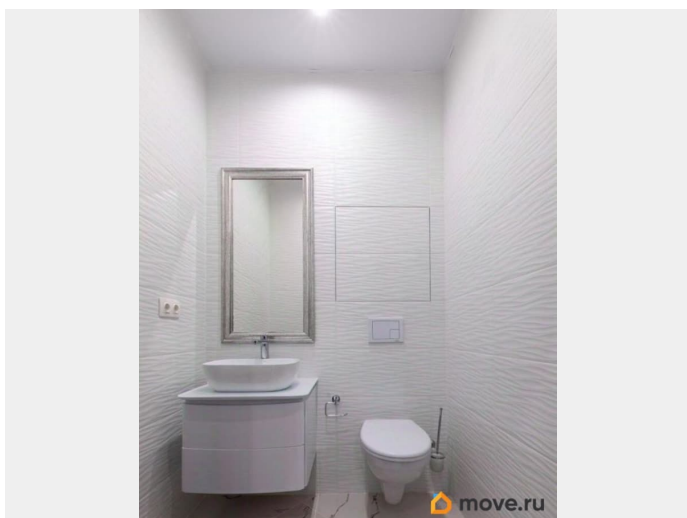
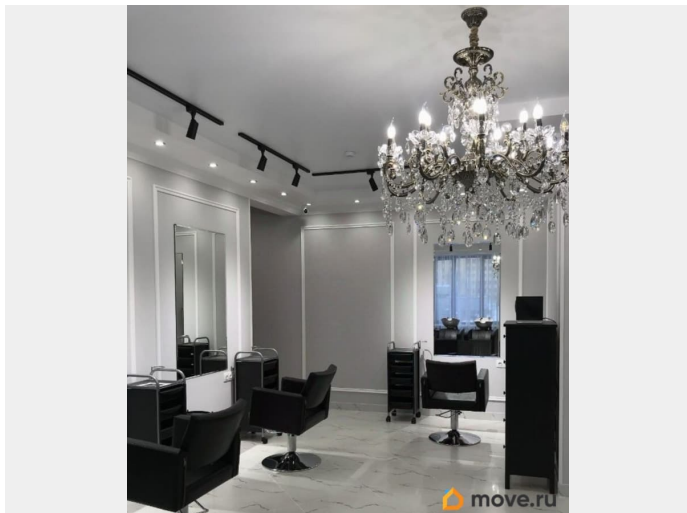
Описание

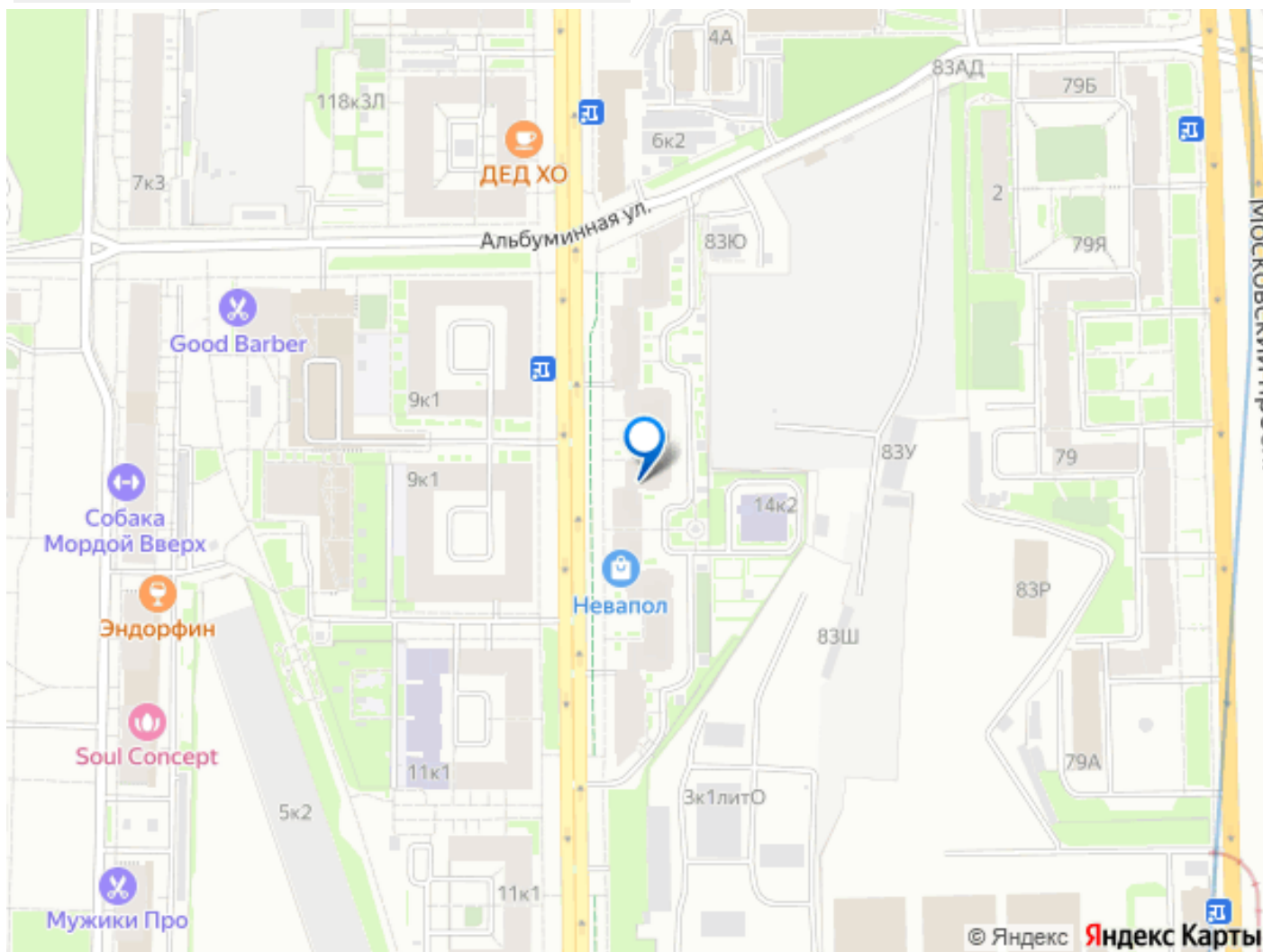
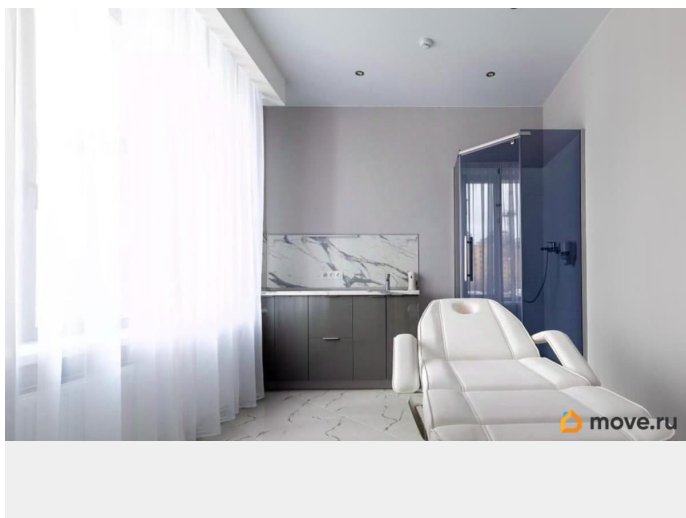
В продаже салон красоты с коммерческим помещением широкого спектра бьюти-услуг. Помещение площадью 82 кв.м., 1 собственник. Расположен на ул. Парфеновская, станция м. Фрунзенская, в пешей доступности до м. Московские ворота / м. Балтийская. Новый район у Московского проспекта с отличной транспортной доступностью и высокой проходимостью. Развитая инфраструктура, в окружении новых жилых комплексов, рядом Бизнес-центр, кафе, рестораны, сетевые магазины. Возможна продажа как коммерческого помещения без оборудования салона. -Салон

для заметок



имеет 5 помещений: парикмахерский зал, косметология, маникюр, педикюр, и помещение для персонала, с/у. -В салоне сделан дизайнерский ремонт, площадь 82 кв.м., высота потолков 3,5 м, эл. мощность 10 кВт. -Установлены кондиционеры Daikin. - Установлена система видеонаблюдения для контроля работы. -Согласованная световая реклама на обе стороны дома + полноценная реклама в интернете. -В стоимость входит программа для онлайн-записи YCLIENTS с базой клиентов. -Клиентская база за 3 года работы. -Организованная система работы + дружный коллектив. Есть свой агент Условия реализации: Цена: 28 000 000 рублей
Фрунзенская 10 мин Московские ворота 15 мин





Move.ru - вся недвижимость России