

Создано: 16.05.2025 в 15:31

Обновлено: 24.12.2025 в 10:32

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**25 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продаже помещение свободного назначения под кафе, магазин и др. в Апарт-комплексе Valo. Апарт-комплекс включает в себя 5 монолитных домов в 1 и 4 секции. Наружные стены оформлены в белых цветах с яркими цветовыми акцентами. Отделка холлов выполнена по-авторскому дизайн-проекту. В секциях установлены бесшумные скоростные лифты Otis и предусмотрена лобби-зона. Управление апарт-отелем осуществляют собственная управляющая компания. На первых этажах находится двухэтажная торговая галерея. Закрытый

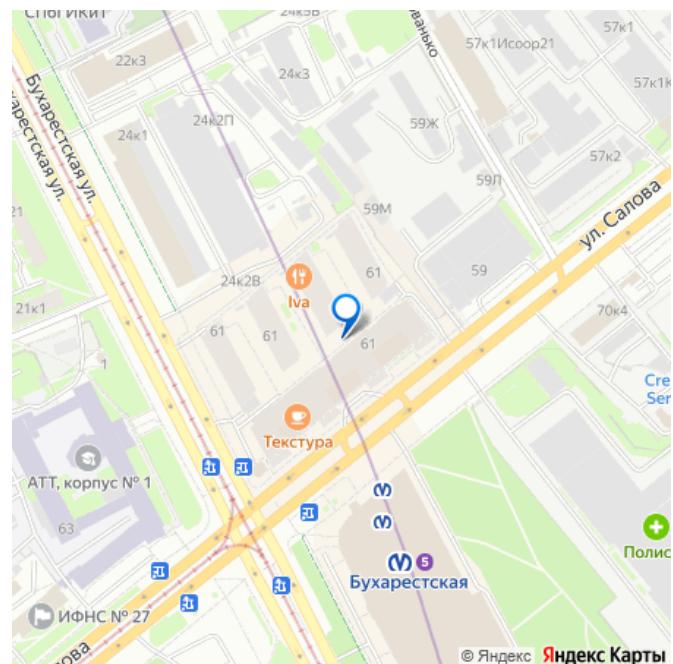
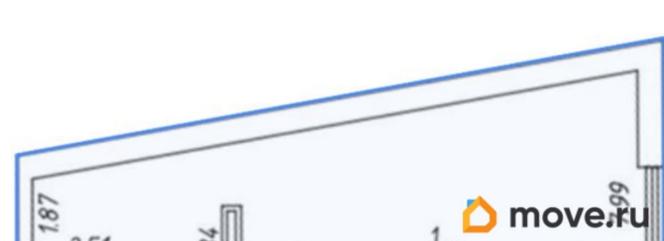
<https://spb.move.ru/objects/9286692819>

**Виктор Павлов, Петербургский**

**Риэлтор**

**79817919761**

для заметок



двор украшен площадью с фонтаном. Придомовая территория благоустроена местами для отдыха и зелеными зонами. На территории комплекса находится собственный фитнес-клуб, в котором спроектирован бассейн длиной — 25 метров. Комплекс апартаментов расположен во Фрунзенском районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, филиалы вузов, отделения почты и банков, а также крупные торгово-развлекательные центры РИО и Континент. Метро Бухарестская расположено в 5 минутах пешком.

