

Создано: 30.10.2025 в 13:37

Обновлено: 11.02.2026 в 13:49

Санкт-Петербург, Миллионная улица, 17

**46 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Миллионная улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Миллионная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

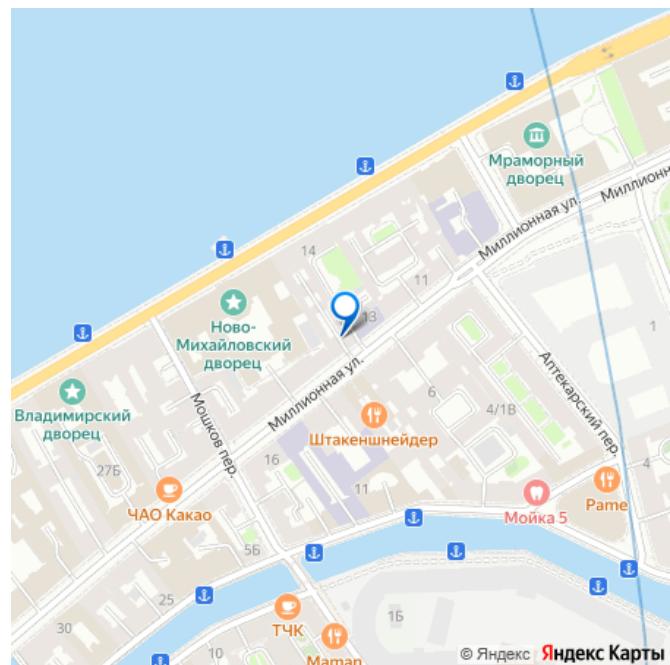
Арт. 123666496 В продаже коммерческое помещение в сердце Золотого треугольника, в Особняке И. А. Ушакова - Доходном доме Петроградского английского собрания. В считанных минутах от Эрмитажа, Дворцовой набережной, набережной реки Мойки. Напротив бизнес-центр Сенатор. Парадный вход с Миллионной улицы, второй вход со двора. Цоколь без заглубления с большими окнами. Помещение свободно для воплощения ваших творческих идей. Очищены стены. Поменян канализационный стояк. Было проведено обследование

<https://spb.move.ru/objects/9286149945>

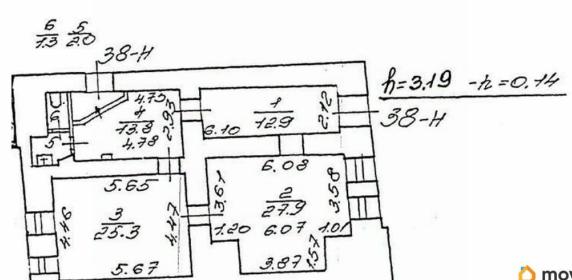
Анастасия Лаврушева, Мир Квартир  
Элит

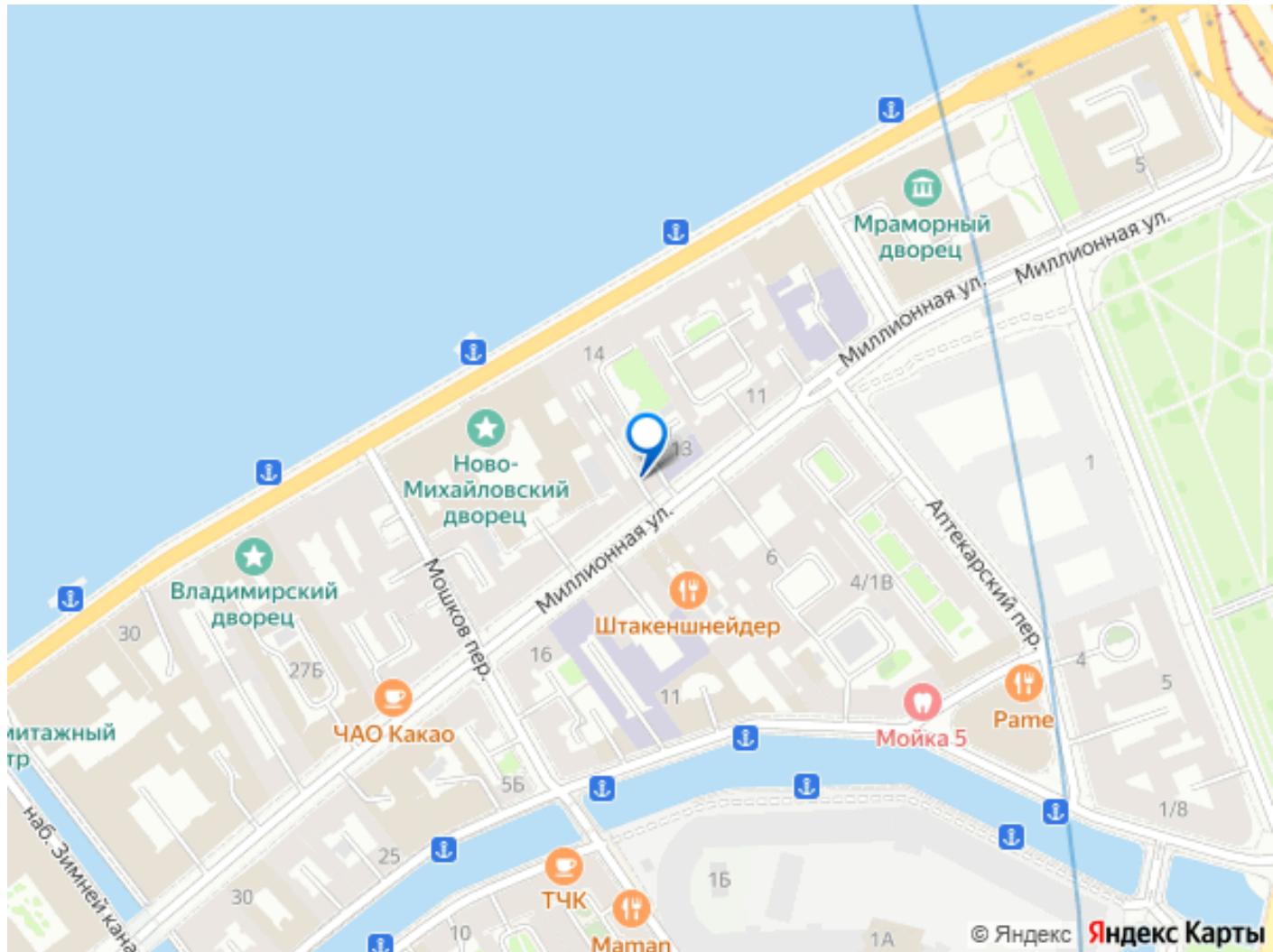
**79112770142**

для заметок



технического состояния дымоходов и вентканалов, увеличена электрическая мощность (15 кВт), согласовано с КГИОП проведение работ. Будет согласована вытяжка. В наличии полный дизайн и технический проект на проектирование в помещении предприятия общественного питания.





Move.ru - вся недвижимость России