

Создано: 13.10.2025 в 18:30

Обновлено: 30.01.2026 в 16:51

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский
проспект, 41**

22 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 41

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

84.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

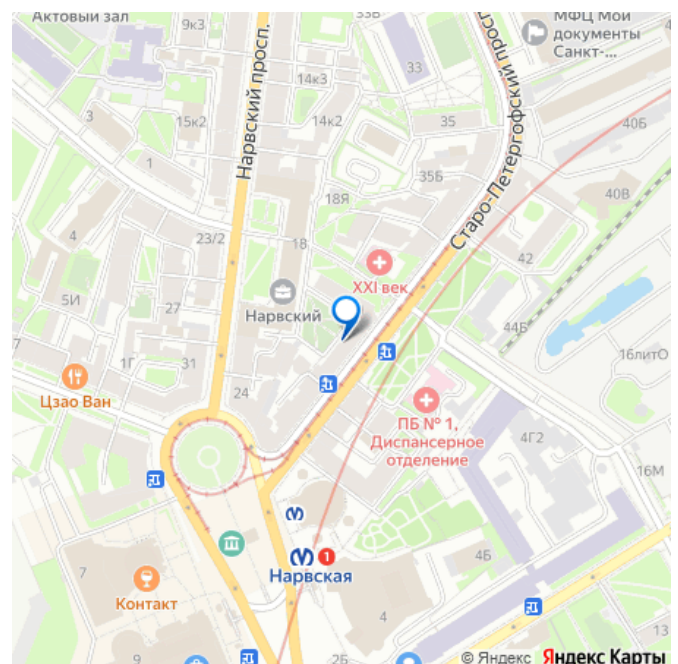
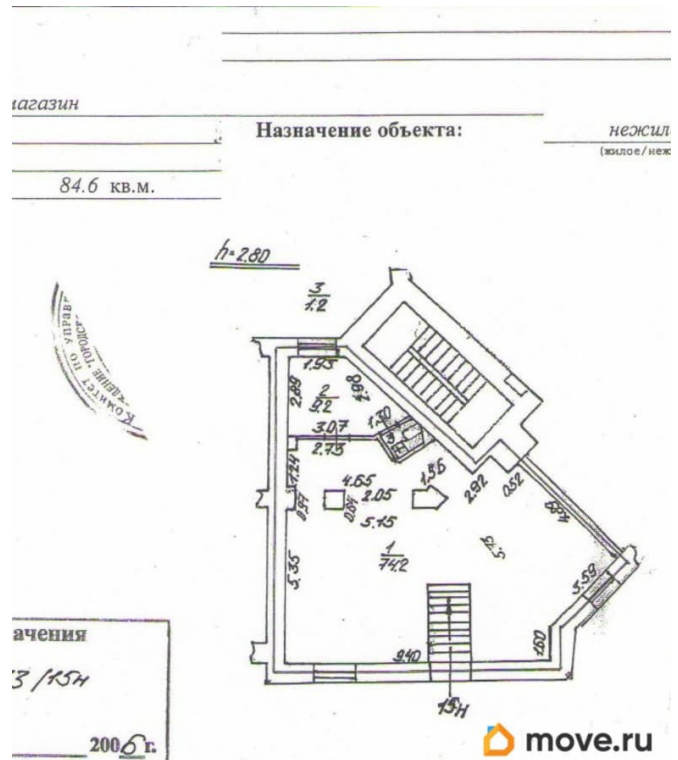
Продается нежилое помещение в 3 минутах от метро «Нарвская». Активный пешеходный и транспортный трафик. Общая площадь 84,6 кв.м, отдельный вход и большое витринное окно с улицы. Торговый зал 74,2 кв.м, 1 этаж, высота потолков 2,8, мощность -15кВт. В настоящий момент помещение сдается в аренду под кафе. Отличное предложение как для собственного бизнеса, так и как инвестиционный проект.

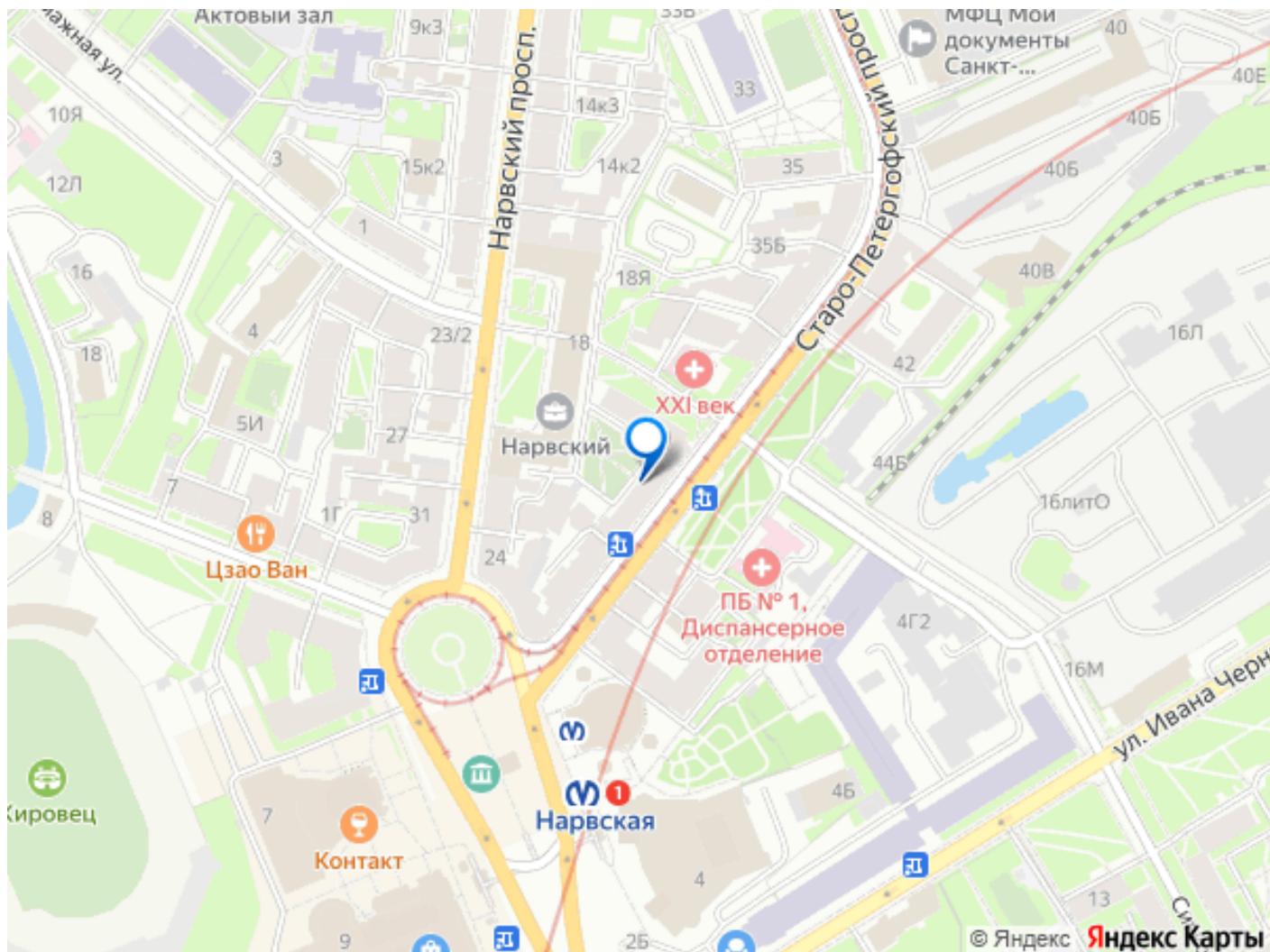
<https://spb.move.ru/objects/9285682455>

Людмила Светлова, МЕЙСОН

79119546186

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России