

Создано: 23.01.2026 в 14:16

Обновлено: 14.02.2026 в 18:03

<https://spb.move.ru/objects/9288255956>

Егор Квач, Егор Квач

**79817954273**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 56Б**

**15 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 56Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

87.6 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

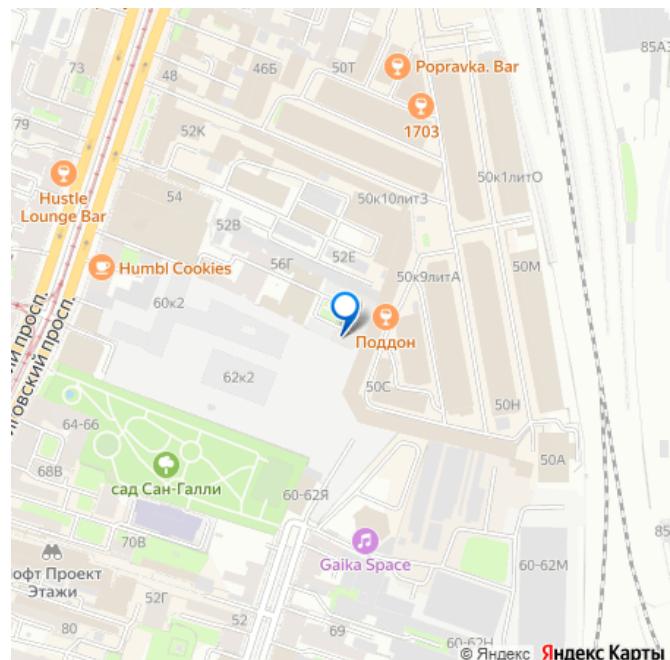
Продам

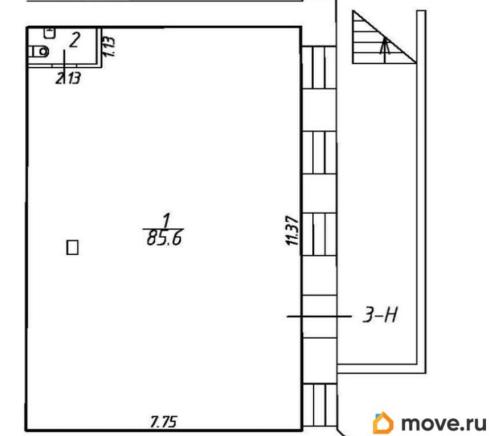
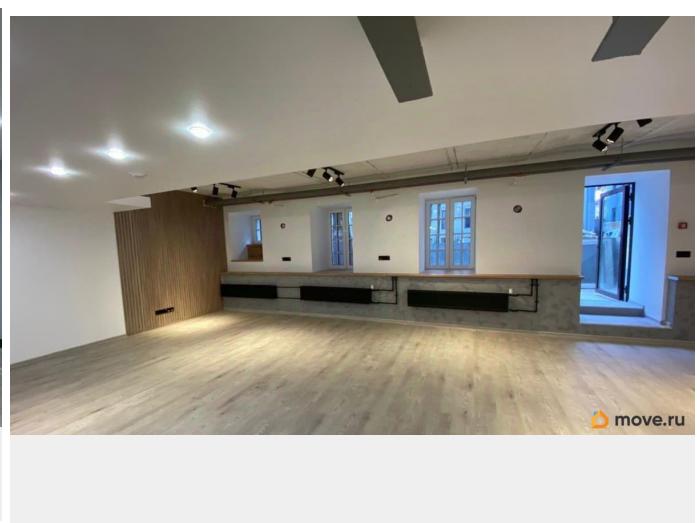
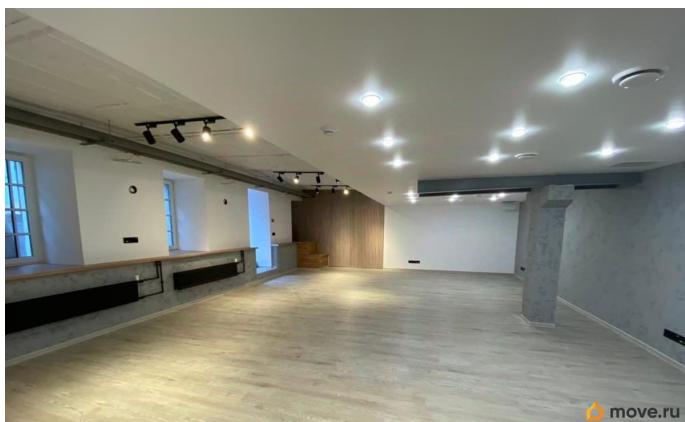
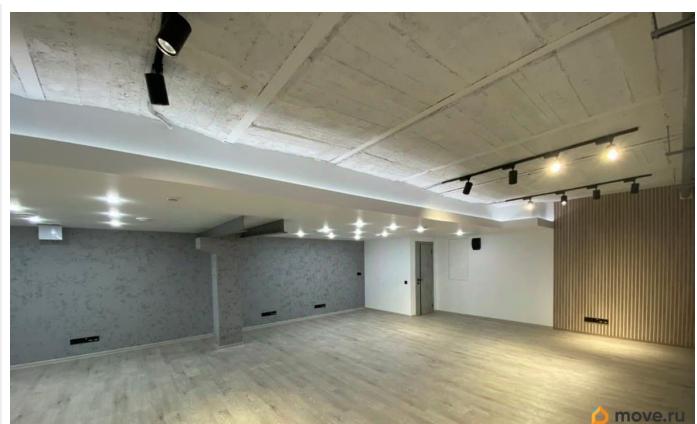
Раздел

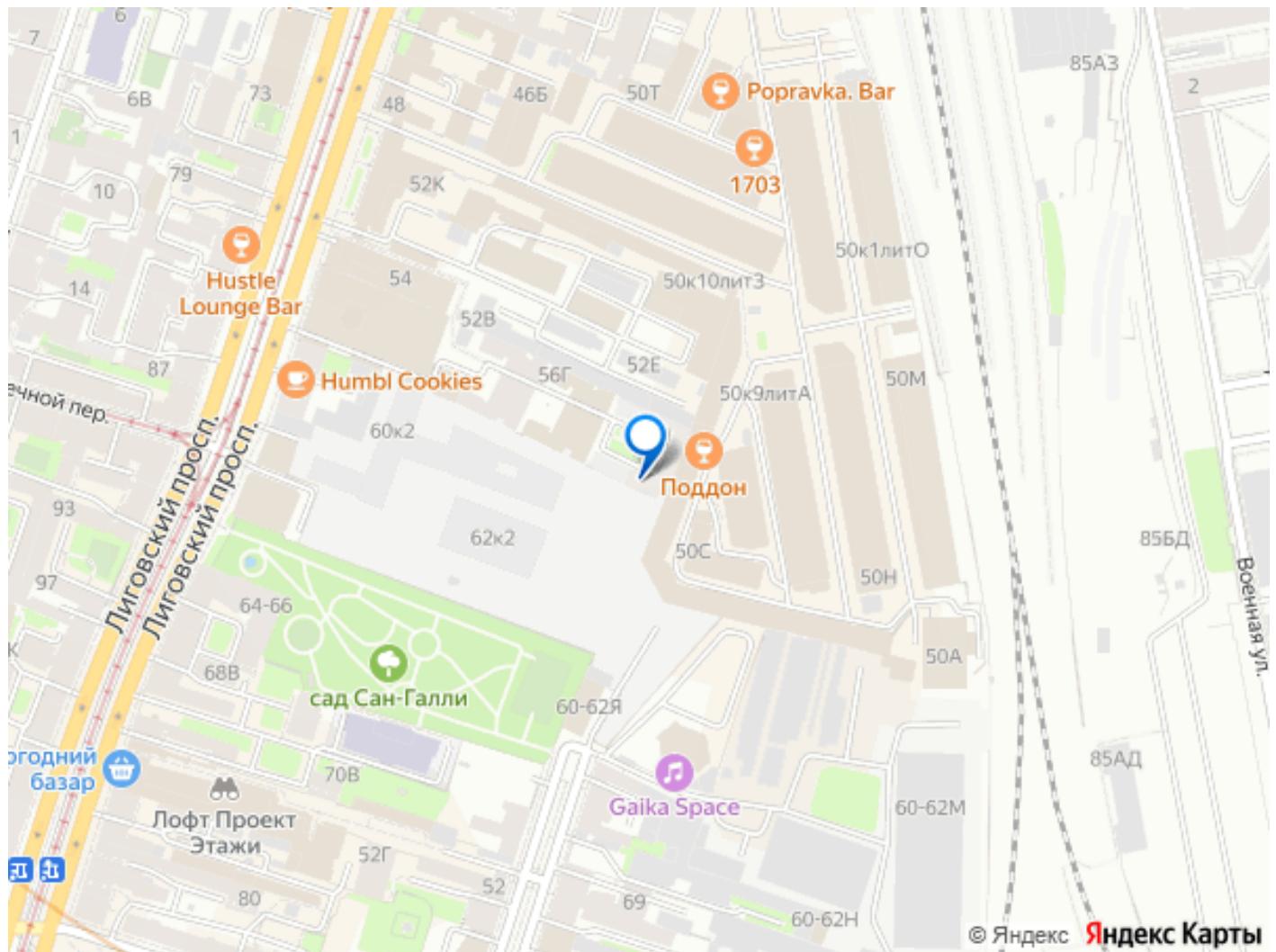
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В продаже коммерческое помещение свободного назначения в комплексе апартаментов UNO! При арендной ставке 1500 р за кв.м. и индексации 5% ОКУПАЕМОСТЬ МЕНЬШЕ 9 ЛЕТ! - Отдельный вход - Электрическая мощность 18 квт - Приточно-вытяжная вентиляция - Круглосуточная охрана, контроль доступа, видеонаблюдение - УСН В пешей доступности станции метро «Лиговский проспект», «Площадь Восстания» и Московский вокзал!







Move.ru - вся недвижимость России