

Создано: 23.01.2026 в 14:16

Обновлено: 14.02.2026 в 18:03

<https://spb.move.ru/objects/9288255956>

Егор Квач, Егор Квач

79817954273

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 56Б

15 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 56Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.6 м²



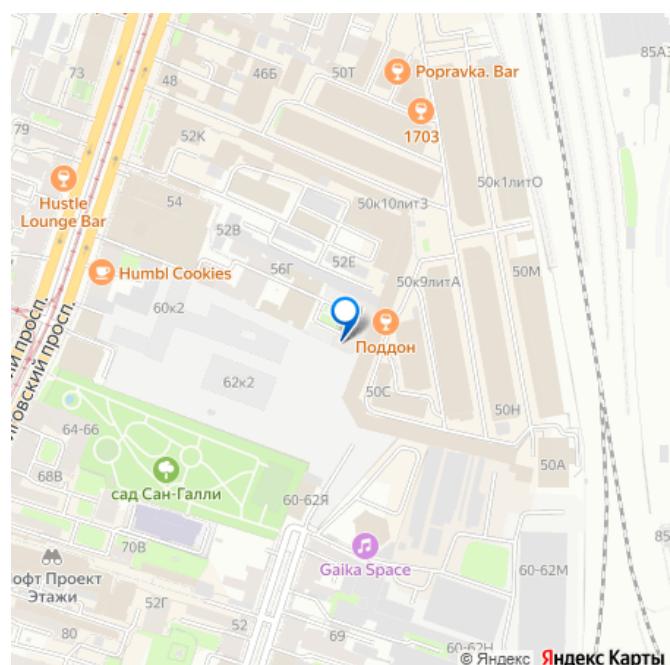
Детали объекта

Тип сделки

Продам

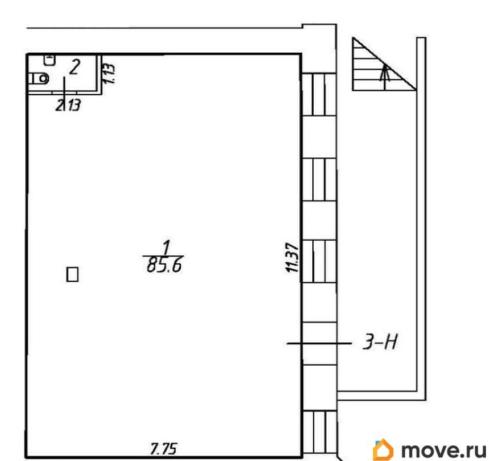
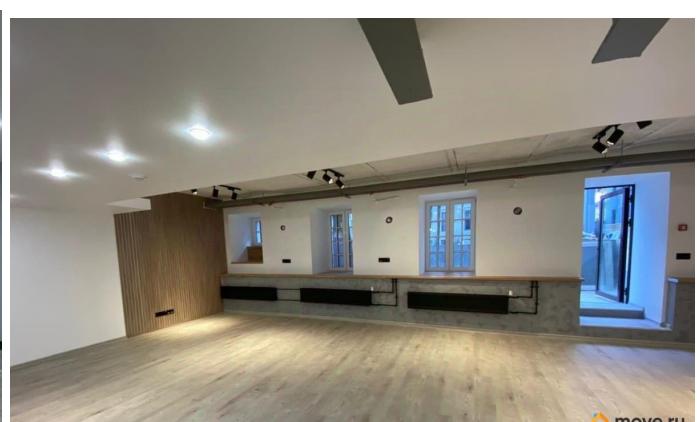
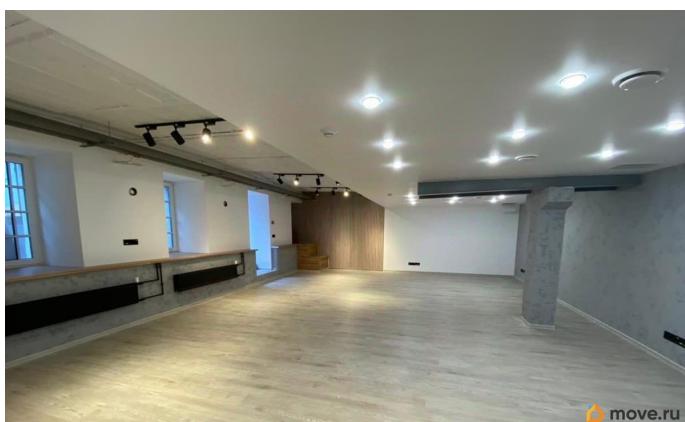
Раздел

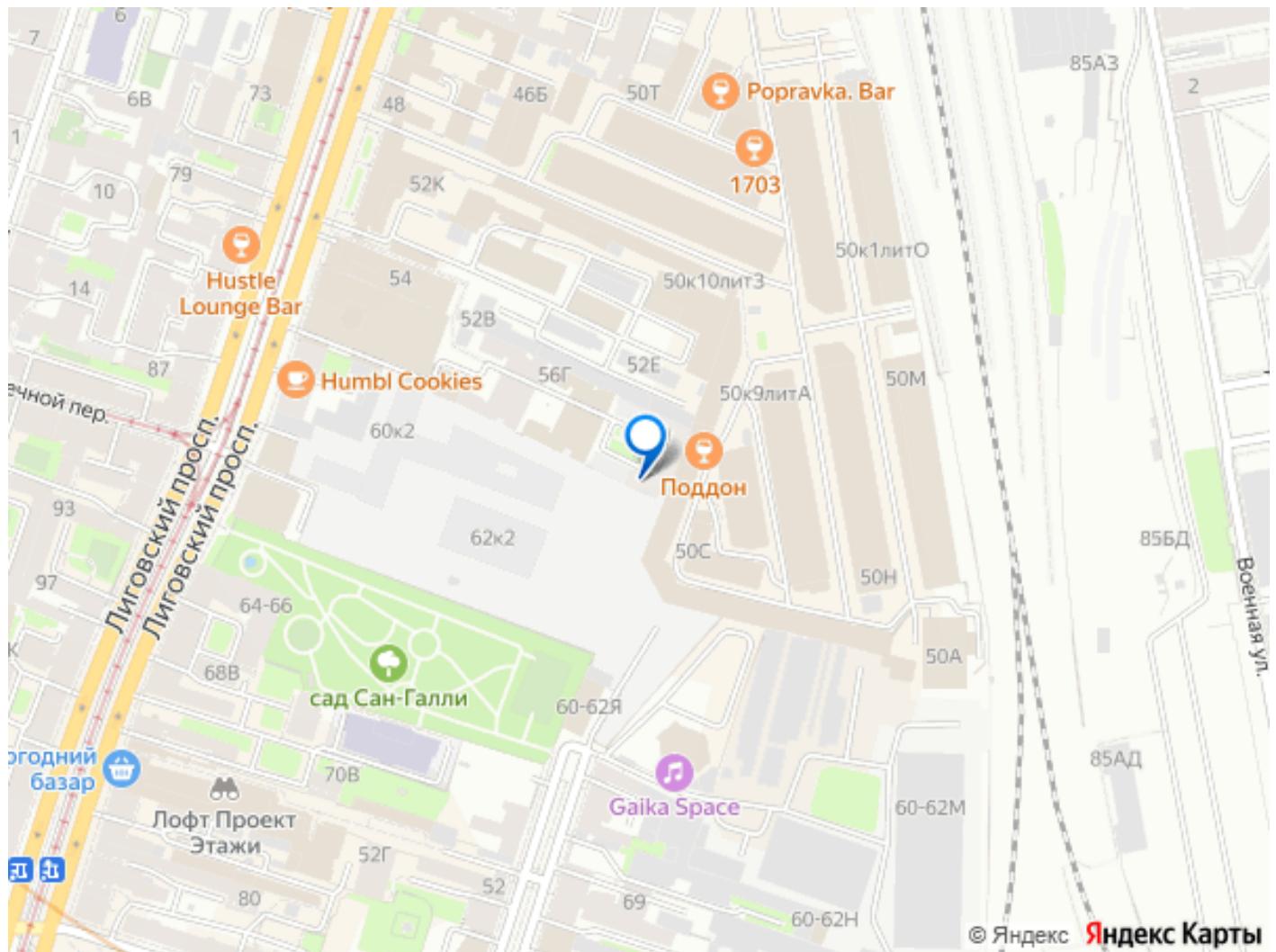
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже коммерческое помещение свободного назначения в комплексе апартаментов UNO! При арендной ставке 1500 р за кв.м. и индексации 5% ОКУПАЕМОСТЬ МЕНЬШЕ 9 ЛЕТ! - Отдельный вход - Электрическая мощность 18 квт - Приточно-вытяжная вентиляция - Круглосуточная охрана, контроль доступа, видеонаблюдение - УСН В пешей доступности станции метро «Лиговский проспект», «Площадь Восстания» и Московский вокзал!





Move.ru - вся недвижимость России