

Создано: 16.07.2025 в 19:45

Обновлено: 08.02.2026 в 01:02

**Санкт-Петербург, набережная Реки
Мойки, 28****17 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 28

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

87 м²**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

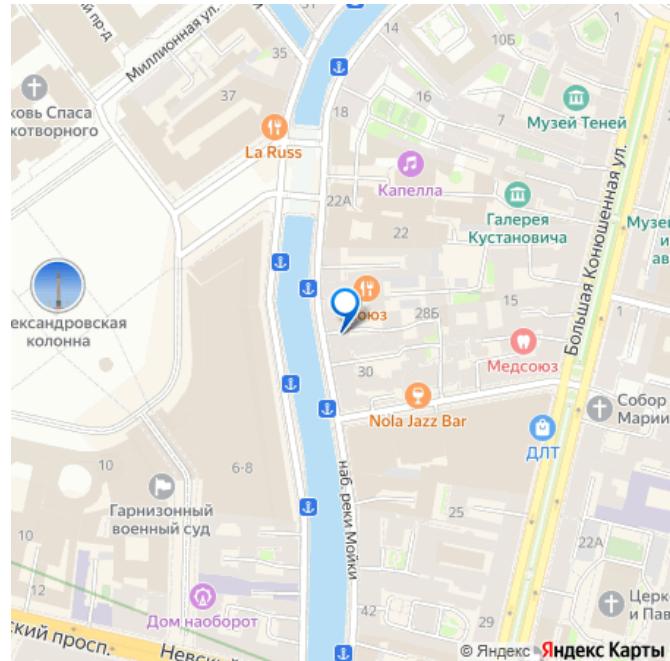
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 110886301 Предлагается в покупку коммерческое помещение в туристической локации, общей площадью 87 кв.м. Идеально подходит под массажный салон, кабинет психолога, СПА, гостевой офис, хостел, сауну. Отдельный вход с ухоженного двора. Вход с наб. реки Мойки, 28 Второй вход с Волынского переулка от ДЛТ (ЦУМ) Свежий ремонт в помещениях. З кабинета зона ресепшен санузел кухня кондиционирование во всех кабинетах. 245 метров от Дворцовой площади Характеристики здания: капитальный ремонт здания в 1976 г. В 2024 году выполнен капитальный ремонт лицевого

<https://spb.move.ru/objects/9289250449>**Максим Зарюто, Мир Квартир****PREMIUM****79812801288**

для заметок



и дворового фасада дома. Мощенный и
ухоженный двор. Историческая справка:
Доходный дом 1846 1879 (перестройка) - арх.
Мижуев Павел Петрович Транспортная
доступность: Ст. метро Адмиралтейская - 7
минут пешком Ст. метро Невский проспект - 7
минут пешком. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ
обслуживание для требовательных клиентов.
Оперативно организуем просмотр,
предоставим полную информацию по
объекту. 20 лет работы с требовательными
клиентами подготовили нас к решению
ВАШИХ сложных задач. Будем рады
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



