

Создано: 09.04.2026 в 19:26

Обновлено: 11.04.2026 в 12:21

Санкт-Петербург, улица Тосина, 3

25 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Тосина, 3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа нежилого помещения в новом жилом комплексе бизнес класса во Фрунзенском районе, в пешей доступности от исторического центра Санкт-Петербурга.

Предназначено под любой вид деятельности.

ХАРАКТЕРИСТИКИ: - Общий метраж 88,1 кв. м;
- 1 этаж; - Отдельный вход с улицы Тосина; - Помещение правильной формы; - Помещение расположено на первой линии; - Высота потолков 3,3 м; - Выделенная мощность: 14 кВт, возможно увеличение; - Установлена пожарная сигнализация, вентиляция; - Централизованное водоснабжение,

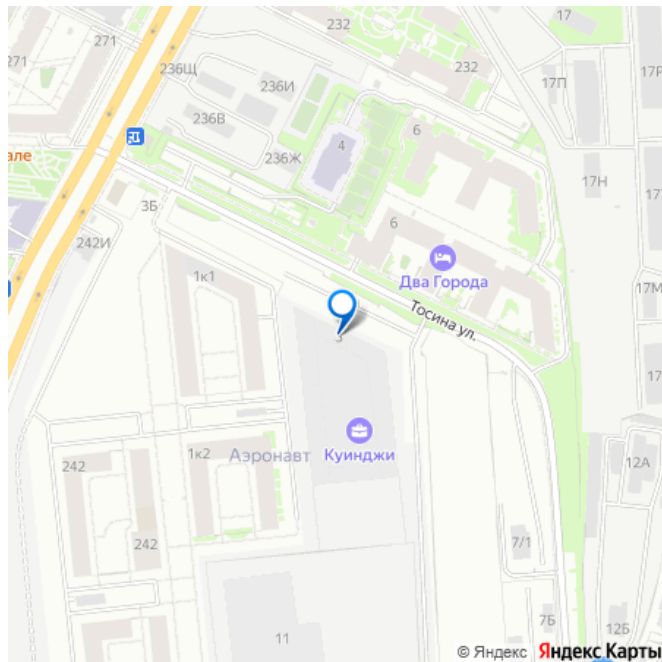
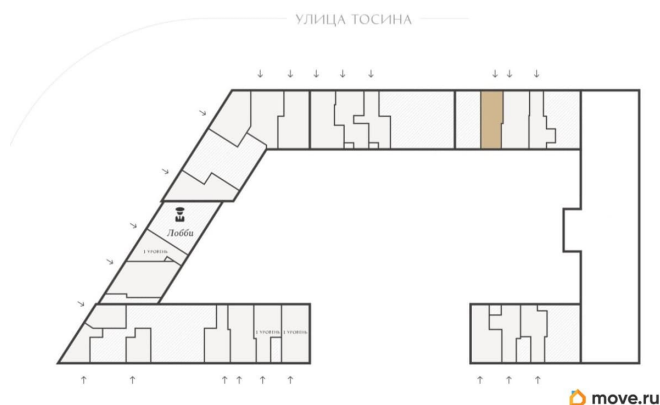
<https://spb.move.ru/objects/9293494958>

РКМ Недвижимость, РКМ

Недвижимость

79817802691

для заметок



отопление, канализация; - Помещение без ремонта; ПРЕИМУЩЕСТВА: - Помещение свободного назначения, торговля, общепит, услуги, офис; - Высокий пешеходный и автомобильный трафик; - Отличное техническое состояние; - Возможность установки рекламной вывески; - Возможность перепланировки; - Район с новыми заселенными жилыми кварталами комфорт и бизнес класса, активная покупательская аудитория; - Один собственник; ПОЗВОНИТЕ И УЗНАЙТЕ ОБ ЭТОМ ПОМЕЩЕНИЕ БОЛЬШЕ, ЗВОНИТЕ с 10 до 22 часов.

