

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 21к2

1 553 800 ₽

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 21к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Данные получены с сайта ГИС Торги.
нежилое помещение по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Солидарности, д. 21, корп.2, лит. А, пом.22-Н, общ. пл. 8,8 кв.м., кадастровый номер 78:12:0631202:4418

<https://spb.move.ru/objects/9286591376>

Агент

79818773602

для заметок

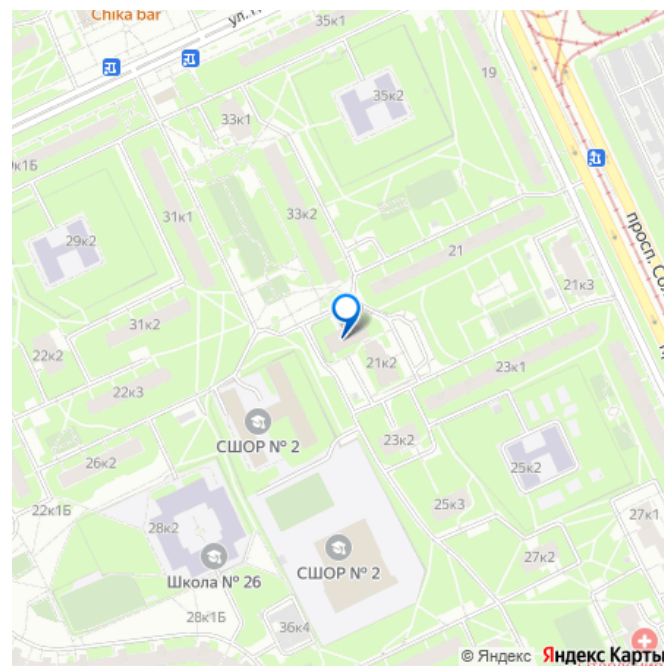
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

На основании запроса от 03.06.2025, поступившего на рассмотрение 03.06.2025, сообщаем, что согласно выписки Единого государственного реестра недвижимости:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Помещение	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
03.06.2025; № КУГИ-001/2025.117211724	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	78:12:0631202:4418
Номер кадастрового квартала:	78:12:0631202
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Учредитель государственной власти:	Кадастровый номер 78:12:0631202:4418
Местоположение:	Санкт-Петербург, проспект Солидарности, дом 21, корпус 2, литера А, помещение 22-Н
Площадь, кв.м:	8,8
Назначение:	Нежилое
Назначение:	Вспомогательное помещение
Помещение, на котором размещены помещения, не имеющие кадастрового номера:	Участок № 6
Площадь помещений:	площадь отсутствует
Кадастровая стоимость, руб.	1644977,34
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:12:0631202:3025
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилого помещения, к определенному виду социального назначения, к жилищному комплексу социального назначения, к жилищному комплексу социального назначения или жилищному комплексу социального назначения:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для	данные отсутствуют

move.ru



Формы публично-правовой компании "Росреестр" по Санкт-Петербургу

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

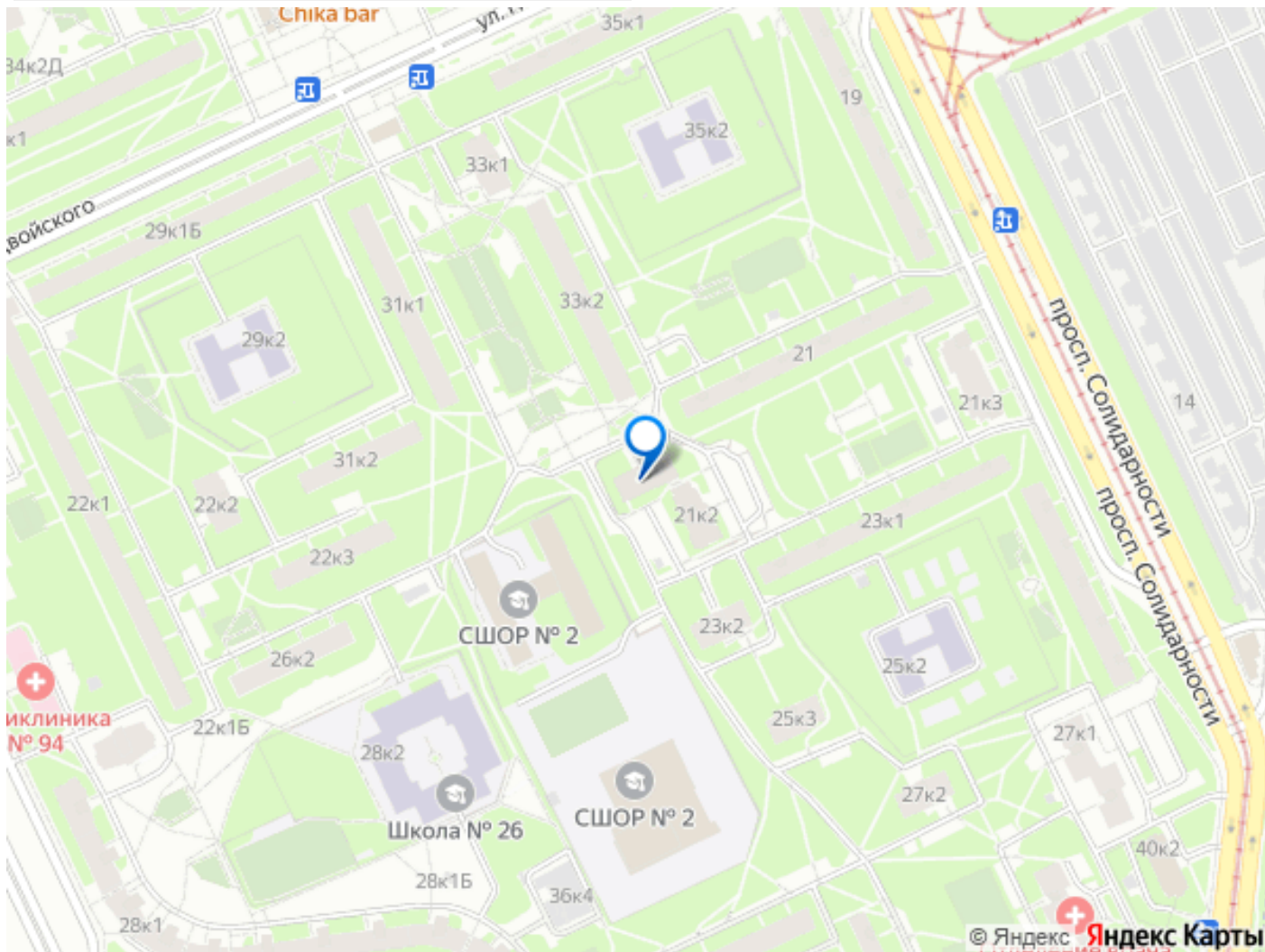
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2025, поступившего на рассмотрение 03.06.2025, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Решение 1 от 03.06.2025

Помещение под объектом недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Нынешний лист раздела 1: 2	Всего листов: 3	Нынешний лист: 1
03.06.2025; № КУПН-601/2025-11721724	78-12-0631202-4418		
Кадастровый номер:	78-12-0631202		
Номер кадастрового квартала:	78-12-0631202		
Дата окончания кадастрового квартала:	14.09.2012		
Регистраторский государственный реестр:	78-12-0631202-4418		
Местоположение:	г. Санкт-Петербург, проспект Солidarности, дом 21, литера А, помещение 22-Н		
Площадь, кв. м:	8,8		
Назначение:	Жилое		
Назначение:	Вспомогательное помещение		
Помещение, не являясь, на котором размещены документы, машиностроение:	Этаж № 6		
Под жилой помещением:	данное отсутствует		
Кадастровая стоимость, руб.:	1654077,34		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в границах которых расположен объект недвижимости:	78-12-0631202-3025		
Виды разрешенного использования:	данное отсутствует		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенной категории помещений, предназначенных для размещения объектов недвижимости, в том числе для размещения объектов недвижимости:	данное отсутствует		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данное отсутствует		

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России