

Создано: 05.12.2025 в 20:17

Обновлено: 24.01.2026 в 10:25

<https://spb.move.ru/objects/9287182507>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, проспект  
Круzenштерна, 2**

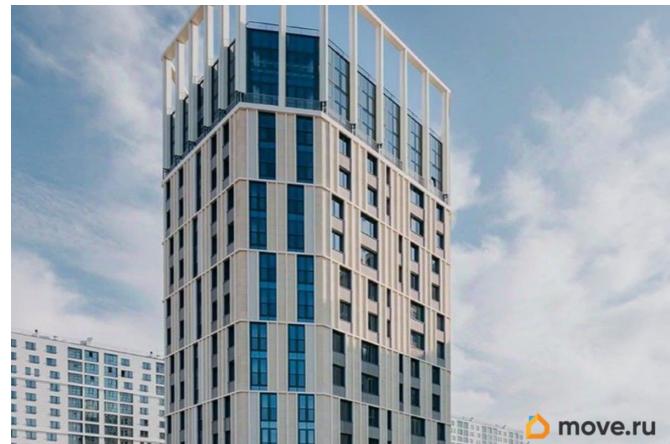
**37 138 980 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

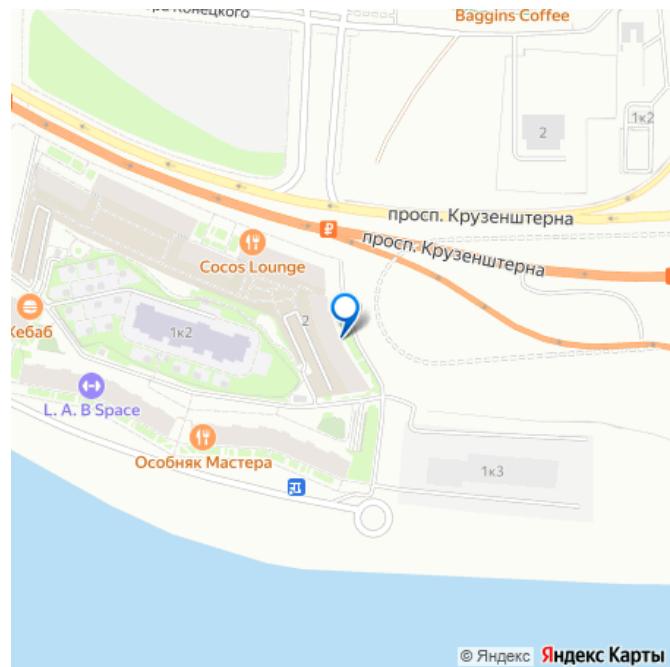
Общая площадь

88 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

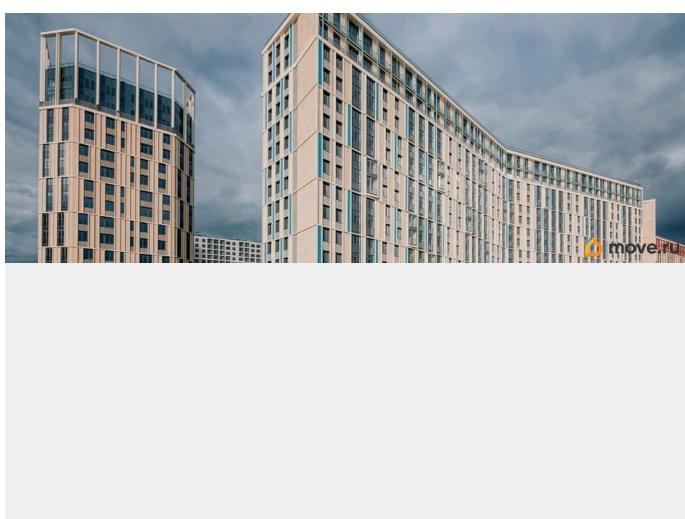
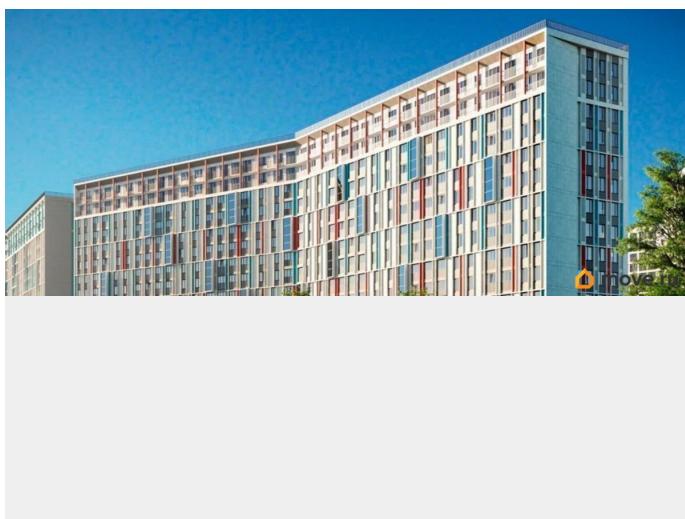
ЖК Морская набережная - часть масштабного жилого комплекса на второй линии Финского залива, в историческом Василеостровском районе. Дома строятся поэтапно, в четыре очереди. От жилого комплекса до Невского проспекта не более получаса езды, 15 минут до метро Приморская. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

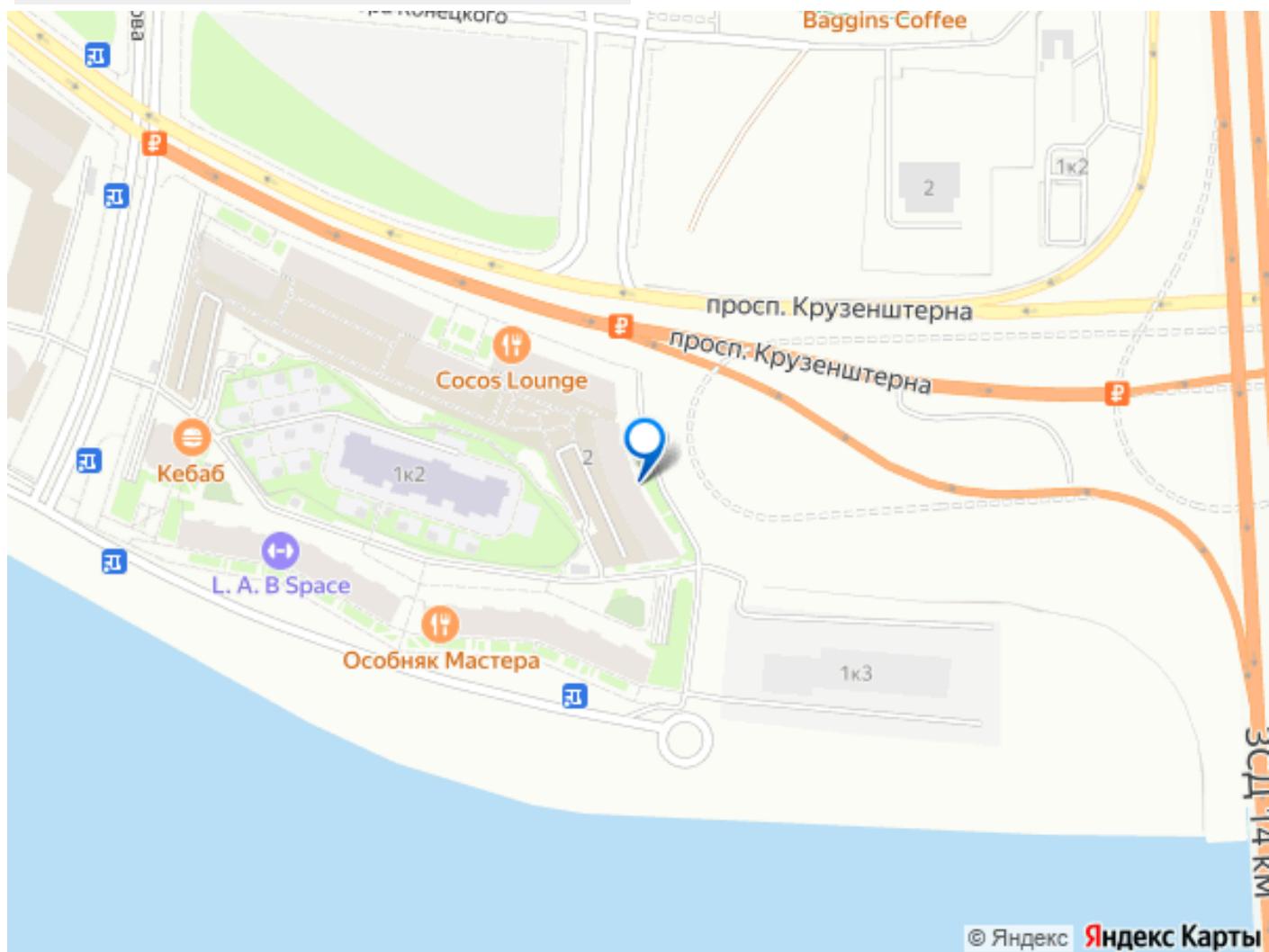
Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение оснащено всеми необходимыми

коммуникациями и системами. Отдельный вход с улицы. Витринные окна. Возможно размещение вывески. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: УСН. Лот 76641-68





Move.ru - вся недвижимость России