

🕒 Создано: 02.04.2026 в 13:39

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 14:23

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 45

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 45

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

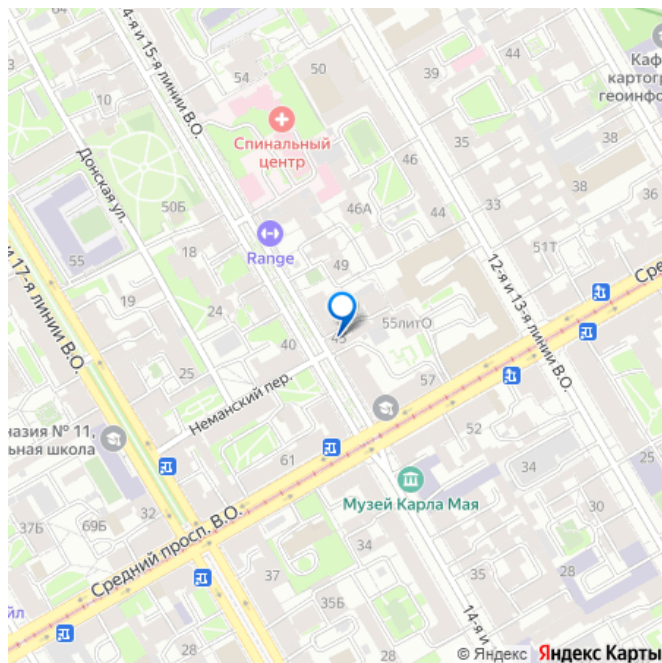
Подвальное помещение на Васильевском острове с отдельным входом Идеальный вариант под бизнес, склад или креативное пространство. Локация: Васильевский остров
Отдельный вход — удобный доступ 24/7
Формат: подвальное помещение Планировка: 3 отдельных помещения Есть вентиляция — подходит под разные виды деятельности
Подойдет для: мастерской / студии квестов, НРИ, творческого пространства склада или небольшого производства офиса или сервиса
Плюсы: удобное зонирование (3 комнаты) автономность за счёт отдельного входа возможность реализовать свой проект с нуля

<https://spb.move.ru/objects/9293130215>

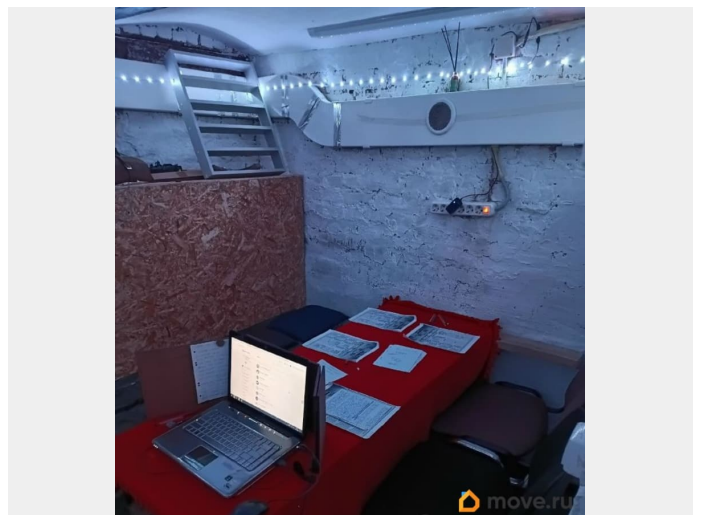
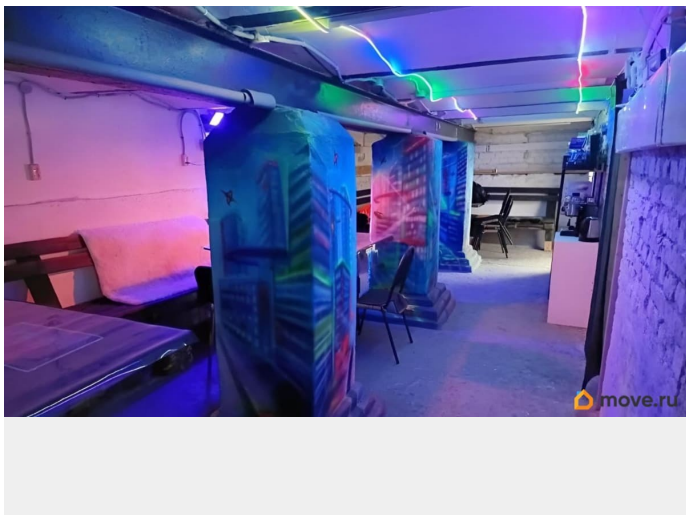
Иван Фомин, Иван Фомин

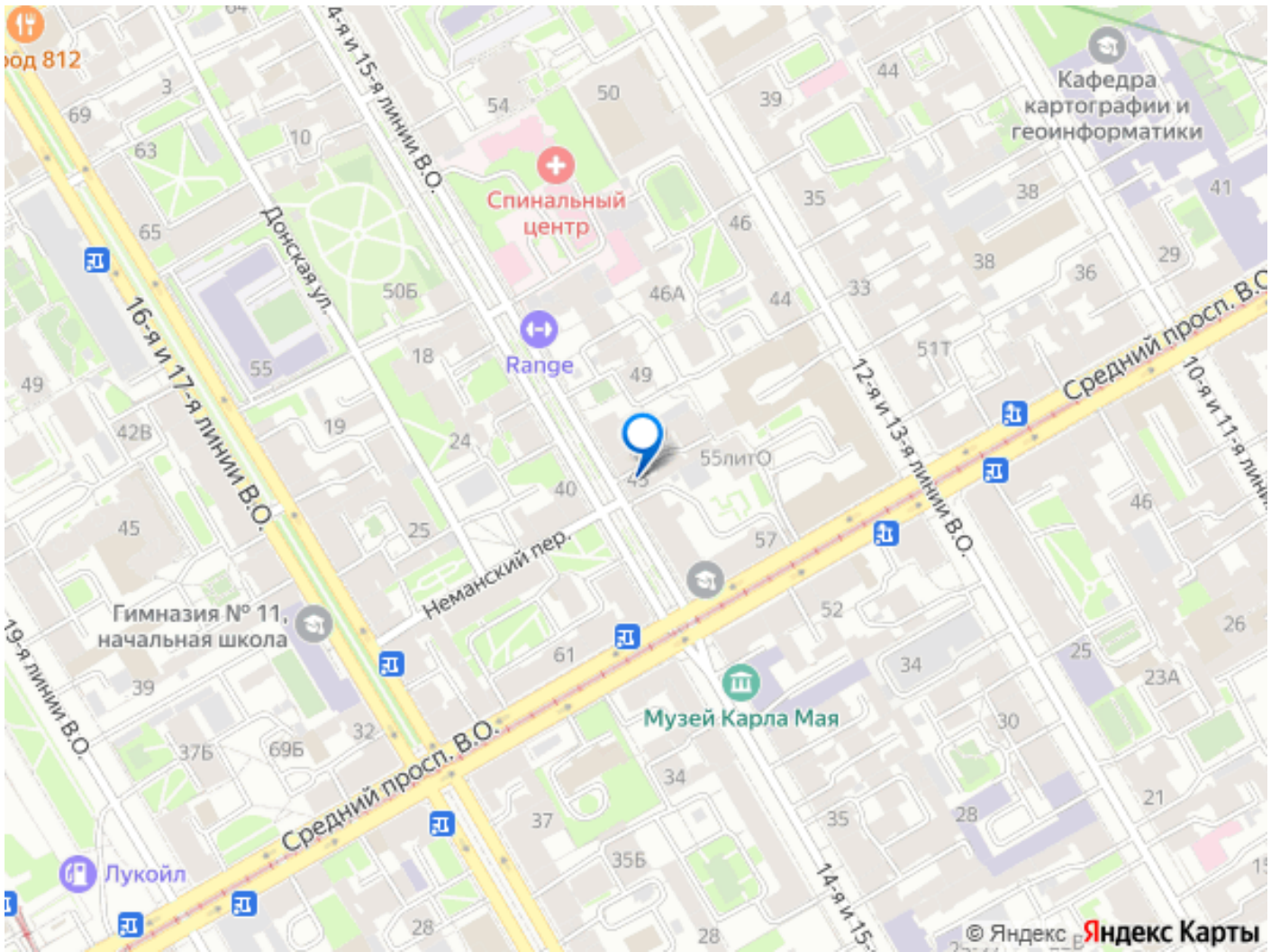
79812023060

для заметок



тихое место без лишнего потока В данный момент работает арендатор , договор до 01.05.2026 Цена: обсуждается Связь: пишите / звоните — ответу на все вопросы





Move.ru - вся недвижимость России