

Создано: 26.11.2025 в 14:43

Обновлено: 13.02.2026 в 10:40

Санкт-Петербург, Павловская улица, 1/21

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Павловская улица, 1/21

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1945500. Продам коммерческое помещение Есть возможность приобрести приобрести его по субсидированной ипотечной ставке 12,25% - Арендатор: надёжный — школа единоборств с долгосрочным договором аренды. - Расположение: первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, что гарантирует хорошую проходимость. - Возможности использования: помещение можно легко переоборудовать под общепит, есть возможность подключения электрической свечи (электроснабжения для кухни). - Преимущества: стабильный доход от арендатора, удобный формат для разных

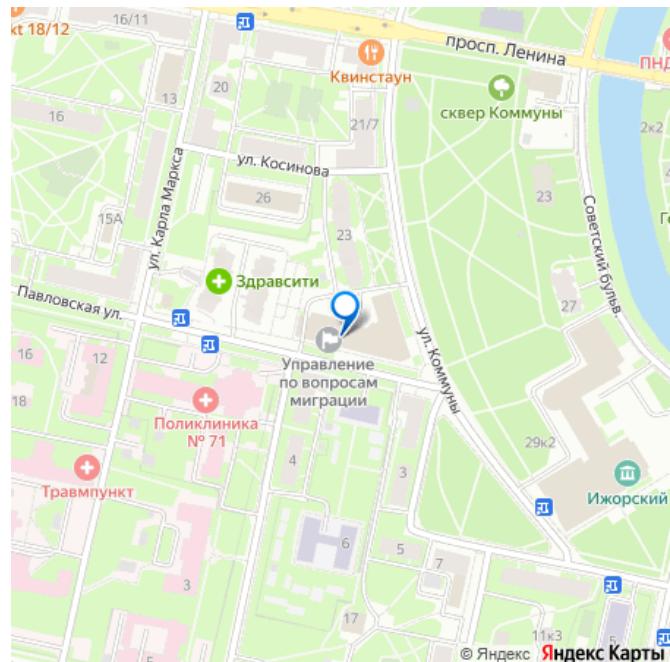
<https://spb.move.ru/objects/9286878342>

Наталия Кухарук, Самолет Плюс

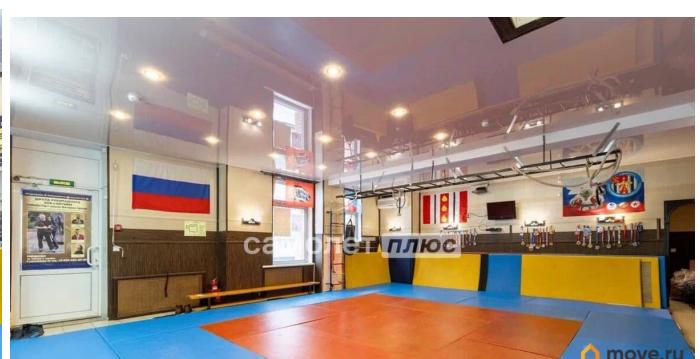
Центр

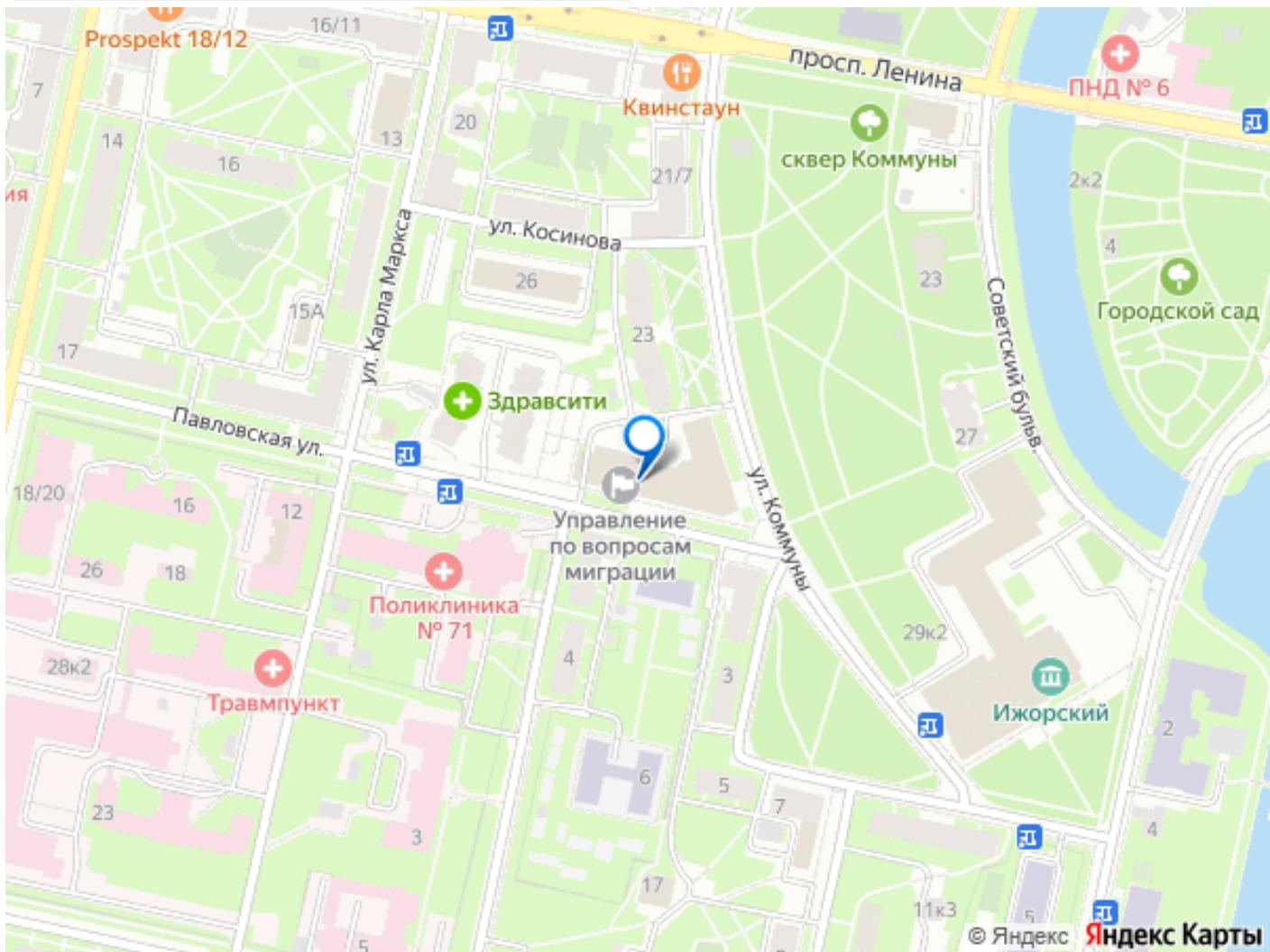
79817869460

для заметок



видов бизнеса благодаря расположению и техническим условиям.





Move.ru - вся недвижимость России