

Создано: 12.12.2025 в 12:04

Обновлено: 04.02.2026 в 11:12

<https://spb.move.ru/objects/9287342078>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Гранитная улица, 51

**32 372 497 ₽**

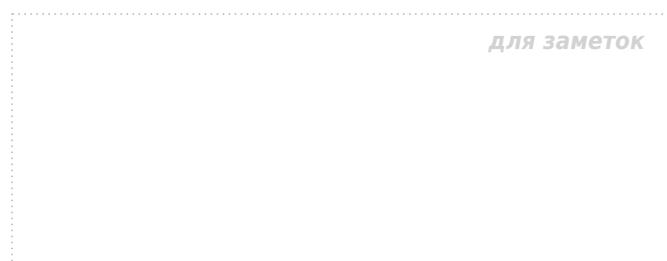
Санкт-Петербург, Гранитная улица, 51

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Гранитная](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

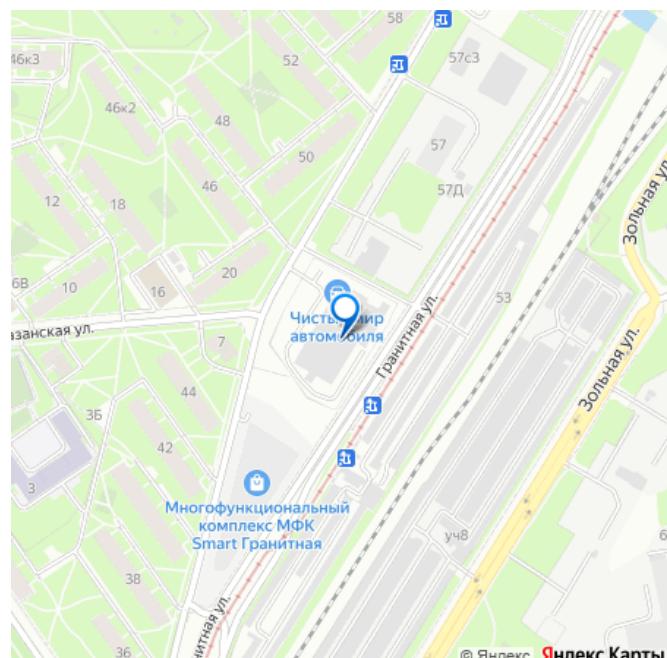
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

МФК Smart Гранитная находится в шаговой доступности от станции метро Ладожская.

Налоговая: 21. Лифты: Есть. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Блок двух помещений 39.2 м<sup>2</sup>, 51.12 м<sup>2</sup> с панорамными окнами. Оснащены всеми необходимыми коммуникациями и системами.

Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Подходит под: медцентр. Высота

потолка: 3.3м. Тип налогообложения: С НДС.

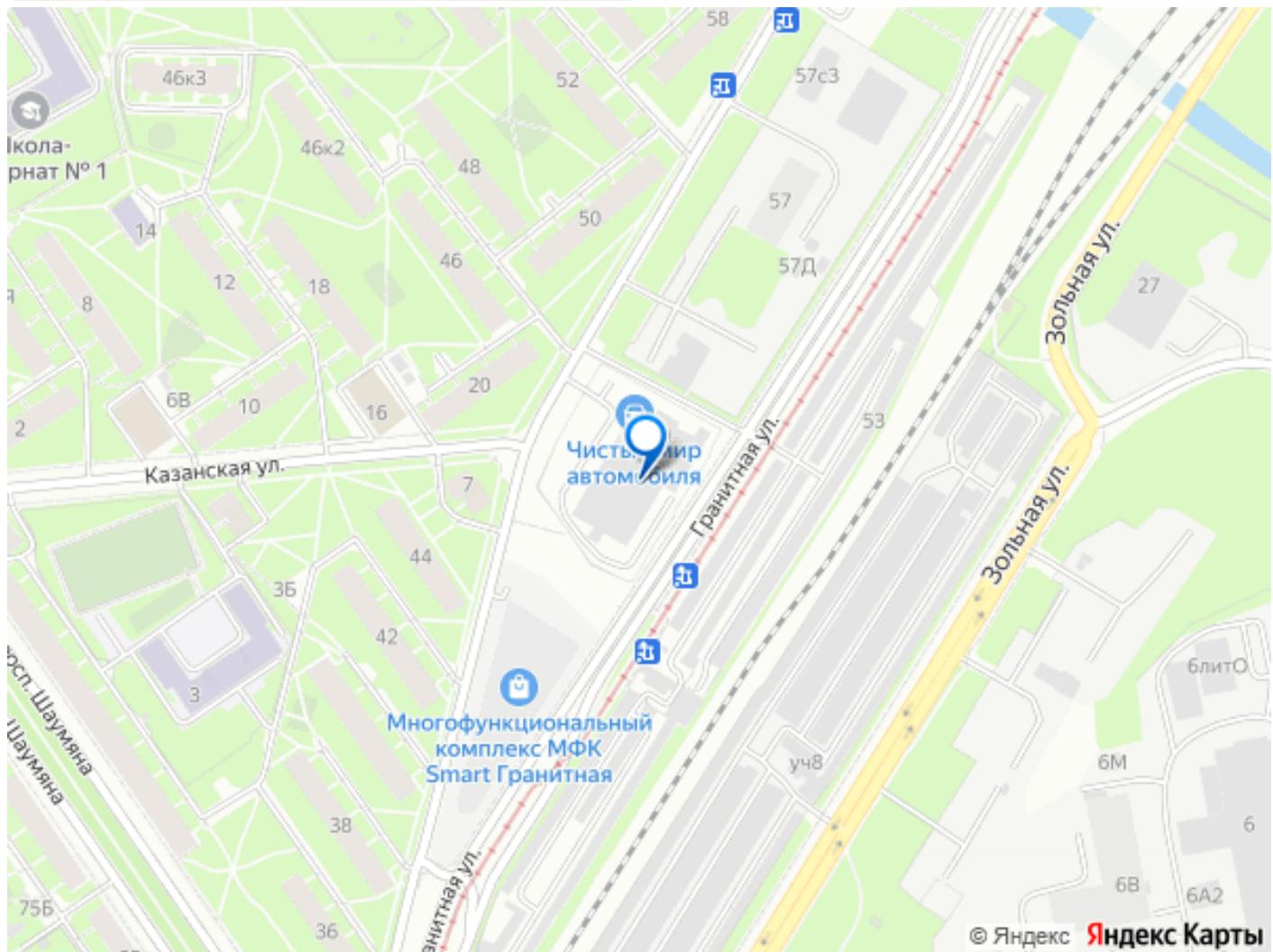
Лот 82109-68



**116**  
39,2 м<sup>2</sup>

 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России