

Создано: 13.03.2026 в 14:30

Обновлено: 15.03.2026 в 13:53

Санкт-Петербург, Невский проспект, 72

1 350 000 ₺

Санкт-Петербург, Невский проспект, 72

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА СУПЕРПРОХОДНОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА НЕВСКОМ ПРОСПЕКТЕ!

Сдаётся фасадное помещение с отделкой в самом сердце Санкт-Петербурга. Локация с высокой проходимостью: всего в 5 минутах пешком от станции метро Маяковская.

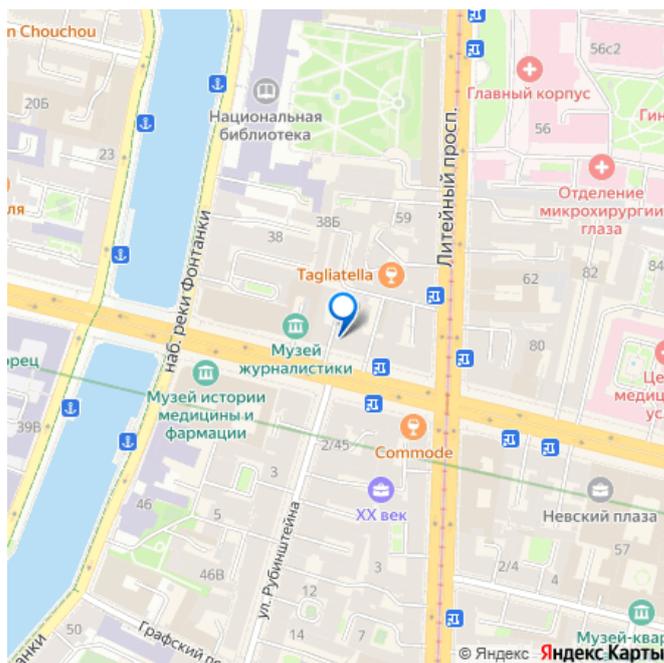
Помещение площадью 90м² на первом этаже с двумя отдельными входами.

Круглосуточный режим работы позволяет использовать помещение максимально эффективно. Внутри выполнена качественная отделка, налажены все коммуникации, электроснабжение 15кВт. Локация в

<https://spb.move.ru/objects/9291634679>

**KNRU - Коммерческая недвижимость,
KNRU - Коммерческая недвижимость
79819213479**

для заметок



престижном Центральном районе города
рядом с точками притяжения: - Станция
метро Маяковская и Площадь Восстания -
Московский вокзал - Главные туристические
маршруты и гостиницы - Торговые и
ресторанные зоны Идеально подойдет для:
торговли, офиса продаж, точки общепита.
Основные характеристики: - Операция:
Аренда - Тип объекта: Свободного
назначения - Адрес: Невский проспект, 72 -
Площадь: 90м? - Этаж: 1 - Цена: 1 350 000
рублей в месяц - Вход: Два отдельных входа -
Электричество: 15 кВт - Отделка: Готовая
качественная отделка - Режим:
Круглосуточный Звоните для просмотра и
вопросов! Успейте занять лучшее место на
главной артерии города. Точки притяжения:
высокий пешеходный трафик Помещение
подойдет для: Торговая площадь,
Кафе/ресторан, Кондитерская ID - 572790



