

**Санкт-Петербург, Тракторный переулок,
1**

42 500 000 ₺

Санкт-Петербург, Тракторный переулок, 1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

924 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.

РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.

Особняк интересного дизайна в пределах Санкт-Петербурга, хорошая транспортная доступность - электричка, автобусы из СПб, вблизи объектов культурного назначения, недалеко от залива. Место тихое и спокойное. Имеется котельная, хозблок, гараж и забор. Налоговая: 03. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная.

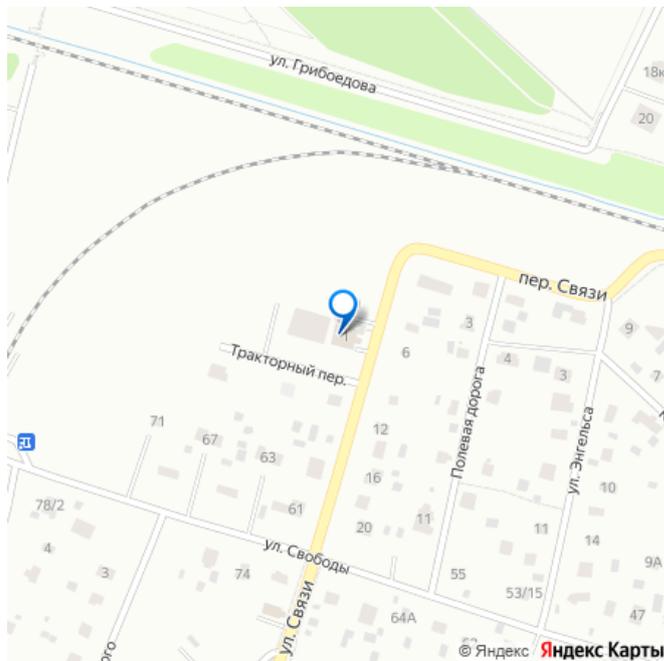
Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Планировка - около 20

для заметок



комнат, есть мансарда и участок 9 сот. Все помещения имеют собственный санузел и душевую ванную, на 1-м этаже имеется сауна. Тепловой пункт в цокольном этаже газовый котел Бuderус 90 кВт, дополнительно резервный электродкотел 24кВт. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Подходит под: медцентр, гостиницу. Терраса/балкон. Высота потолка: 2.7м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 4. Лот 34241-68

